

ALGEMEEN RENVOOI

- constructie volgens opgave constructeur, zie documenten Van Rossum – Raadgevende Ingenieurs
- noodoverstorten volgens opgave constructeur, zie documenten Van Rossum – Raadgevende Ingenieurs
- installaties volgens opgave installatieadviseur, zie documenten Hiensch Engineering:
 - rookgasafvoeren
 - rioolontluchtingen
 - ventilatievoorzieningen woningen
 - ventilatievoorzieningen gemeenschappelijke ruimtes
 - opstelling PV-panelen
 - hemel- en vuilwaterafvoeren
- elektra volgens NEN 1010
- liften: kooimaat 1100x2100mm, hefvermogen 1000kg (13 personen) Hoogte dagmaat deuropening 2100mm.
- de liften zullen ieder worden voorzien van een dakdoorvoer t.b.v. ontluchting. De dakdoorvoer dient een doorlaat te hebben van minimaal 1% van de oppervlakte liftschacht.
- eisen m.b.t. brandveiligheid, vluchtroutes en brandveiligheidsvoorzieningen volgens opgave brandveiligheidsadviseur, zie documenten DPA Cauberg-Huygen
- vluchtwegen- en vluchtdeuren hebben een minimale vrije doorgang van 0,85m (m.u.v. vluchtwegen die voeren over een trap)
- Alle sanitaire ruimten zijn voorzien van vloer- en wandtegels (maximale wateropname volgens NEN 2778)
 - hoogte wandtegelhoogte toilet 1 tegel boven bovenzijde afwerking inbouwreservoir
 - hoogte wandtegels badruimte tot plafond
- deuren, ramen en kozijnen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben volgens NEN 5096 een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.
- In de uitwendige scheidingsconstructie worden geen openingen breder dan 10 mm opgenomen i.v.m. weren ratten en muizen.
- integrale toegankelijkheid:
 - De vloer ter plaatse van de hoofdtoegang van een gebruiksfunctie heeft een hoogteverschil met de vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein, dat niet groter is dan 0,02 m.
 - Vrije doorgangen van deuropeningen hebben een minimale breedte van 0,85m en een minimale hoogte van 2,3m.
 - Gemeenschappelijke verkeersruimten hebben een minimale breedte van 1,2m met:
 - achter de deur van het woongebouw minimaal 1,5mx1,5m vrij vloeroppervlak;
 - voor de lift minimaal 1,5x1,5m vrij vloeroppervlak;
 - in elke gemeenschappelijk verkeersruimten minimaal 1,5x1,5m vrij vloeroppervlak m.u.v. verkeersruimten alleen bedoeld voor vluchten.

Gelijkwaardigheid Bouwbesluit 2012

- verzameling huishoudelijk afval geschiedt middels ondergrondse containers in openbaar terrein.
- De levensloopbestendige woningen (Blok A t/m D, m.u.v. begane grondwoningen Blok C en D) en een 6-tal appartementen op de verdiepingen van Blok F, hebben geen buitenberging zoals bedoeld in Bouwbesluit 2012, maar maken gebruik van een gemeenschappelijke fietsenberging (minimaal 1,5m² per wooneenheid) en zijn voorzien van een binnenberging van minimaal 5,0m². De binnenbergingen van Blok C, D en F gelegen aan de galerij, zijn tevens toegankelijk vanaf de galerij.

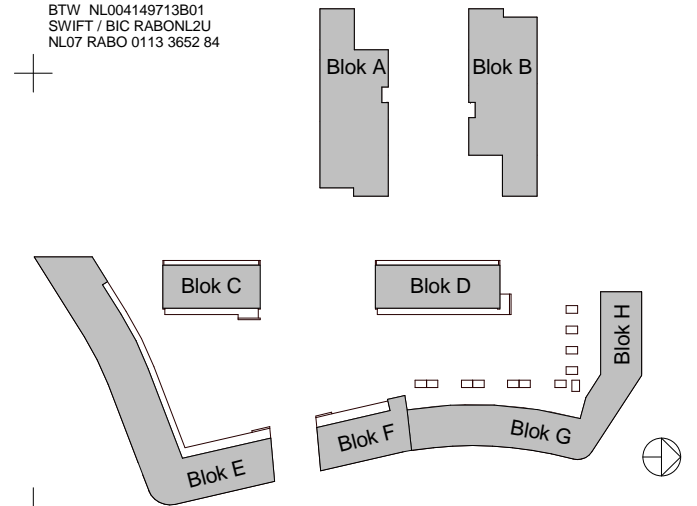
**AAA
RCH
ITEC
TEN**

CABALLERO FABRIEK
Saturnusstraat 60 Unit 22
2516 AH DEN HAAG

T +31 70 3504203
denhaag@aaarchitecten.nl
www.aaarchitecten.nl

ir. J.S.A. de Brauwere b.i.
G.J. Kruijning avb bna
ing. J.B. Steenkamer

KVK 27119420
BTW NL004149713B01
SWIFT / BIC RABONL2U
NL07 RABO 0113 3652 84



OPDRACHTGEVER
M.J. DE NIJS CARE ZONNEHOF BV

PROJECT
ZONNEHOF DUIVENDRECHT

ONDERDEEL
ALGEMEEN RENVOOI

FASE DEFINITIEF ONTWERP

ALGEMEEN

Plan 1271
Schaal

Datum 01.07.2016
Getekend RvdM

WIJZIGING GET.

TEKENINGNUMMER

1271 .E. 00.003

CONCEPT

Formaat: A3