

Nummer 2016/49

datum raadsvergadering	:	3 november 2016
onderwerp	:	Tarievennota 2017 en diverse belastingverordeningen en tarieventabellen 2017
portefeuillehouder	:	Wethouder M.C. van der Weele
datum raadsvoorstel	:	22 september 2016

Samenvatting

Jaarlijks stelt de Raad de belastingverordeningen vast en de daarin opgenomen tarieven. De tarieven worden jaarlijks geïndexeerd volgens uitgangspunten zoals deze zijn vastgesteld in de begrotingsnotitie. De index voor 2017 is 1%. Met de onderliggende stukken wordt informatie verstrekt inzake aanpassingen ten opzichte van vorig jaar en wordt aangegeven met welke tariefstelling de beoogde opbrengsten kunnen worden behaald. Vervolgens worden de verordeningen die voor 2017 gaan gelden ter vaststelling voorgelegd.

Wat is de voorgeschiedenis?

Jaarlijks wordt door de Raad beoordeeld of de belastingverordeningen en de daarin opgenomen tarieven aanpassing behoeven. Uitgangspunt hierbij is de vigerende wet- en regelgeving en de beoogde opbrengsten zoals geraamd in de begroting 2017 (zie ook paragraaf lokale heffingen begroting 2017).

In de tarievennota 2017 zijn de voorstellen op het gebied van de gemeentelijke belastingen voor het komende jaar uitgewerkt. Deze nota is een bundeling van alle belastingen/heffingen die in de gemeente Ouder-Amstel geheven worden. In de nota worden zowel de verordeningen als beleidsmatige aspecten met betrekking tot de belastingen/heffingen behandeld.

Wat is er aan de hand?

De Raad stelt de diverse belasting- en legesverordeningen vast en bepaalt daarmee de hoogte van het tarief. Met deze verordeningen en tarieven worden de diverse leges en belastingen in 2017 op een juiste grondslag gebaseerd.

Alle voorstellen op het gebied van de gemeentelijke belastingen zijn voor het komende jaar in de diverse verordeningen verwerkt.

Op basis van het in 2016 gewijzigde Besluit Begroting en Verantwoording moet er in de paragraaf lokale heffingen inzage worden gegeven in de kostendekkendheid van leges en heffingen. Door de uitloop bij het afronden van de jaarstukken 2016 is dit onderdeel nog niet voor alle onderdelen uitgewerkt in de geest van het BBV en zal dit in het najaar van 2017 in DUO verband worden opgepakt. Wel is dit gedaan voor de riool- en afvalstoffenheffing en de leges waaronder de bouwleges. Hiermee is het overgrote deel van de heffingen en leges inzichtelijk gemaakt.

In het algemeen zijn de tarieven zijn met 1% geïndexeerd. Uitzonderingen zijn:

1. OZB tarieven: Hiervoor is het bestaand beleid dat niet het tarief, maar de totale opbrengst wordt verhoogd met de index, zodat de waardeverhoging van het onroerend goed niet wordt meegenomen. Het OZB tarief is daarmee mede afhankelijk van de ontwikkeling van de WOZ waarde. Het meerjarenbeeld hiervan is:

	2013	2014	2015	2016	2017
OZB woningen Eigenaren	0,0820%	0,0904%	0,0920%	0,0916%	0,0828%
mutatie t.o.v. voorgaand jaar		10,2%	1,8%	-0,4%	-9,6%

Te zien is dat het OZB tarief de laatste twee jaar daalt door de waardeinstijgingen van woningen.

2. Rioolheffing: In afwachting van het op te stellen riol beheer- en investeringsplan en het vervallen van de rentetoe rekening aan riolering als gevolg van de wijziging van het Besluit Begroten en Verantwoorden, waardoor de voorziening minder belast wordt, is het voorstel het tarief te handhaven op het niveau van 2016.

De aanpassing van de belastingtarieven leidt tot de volgende woonlastenontwikkeling:

<i>Belastingdruk 2017</i> <i>Eigenaar Woning / Meerpersoonshuishouden</i>	2015	2016	2017
Gemiddelde Woningwaarde	€ 297.000	€ 299.000	€ 320.000
Gemeentelijke Belasting			
OZB	273,20	273,80	265,10
Rioolheffing	268,40	277,80	277,80
Afvalstoffenheffing	202,10	185,90	187,76
Totaal lasten	€ 743,70	€ 737,50	€ 730,66

De afname van de lasten in 2017 van een gemiddelde eigenaar van een woning met een meerpersoonshuishouden bedraagt hiermee € 6,84 wat overeenkomt een daling van 0,9% ten opzichte van 2016.

Wat gaan we doen?

Met het vaststellen van de verordeningen voor belastingjaar 2017 legt u de basis voor het heffen van de in gemeente Ouder-Amstel ingevoerde gemeentelijke belastingen zoals opgenomen in hoofdstuk XV van de Gemeentewet. Waarmee de beoogde belastingopbrengsten zoals vermeld in de begroting 2017 worden gerealiseerd.

Wij vragen u vast te stellen:

1. Tarievennota 2017
2. Legesverordening 2017 met tarieventabel
3. Verordening Onroerendezaakbelastingen 2017
4. Verordening Roerende-ruimtebelastingen 2017
5. Verordening Rioolheffing 2017
6. Verordening Reinigingsheffingen 2017 met tarieventabel
7. Verordening Hondenbelasting 2017
8. Verordening Begraafplaatsrechten 2017 met tarieventabel
9. Verordening Forensenbelasting 2017
10. Verordening Toeristenbelasting 2017

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

De Raad is bevoegd tot het vaststellen van de tarievennota en de belastingverordeningen en daarbij de hoogte van de tarieven.

De inkomsten met als basis de vast te stellen verordeningen zijn verwerkt in de begroting 2017.

De tarieven voor alle leges (=inclusief bouwleges) gezamenlijk zijn niet kostendekkend. Verlaging van de tarieven leidt tot een nog lagere kostendekkendheid

en een afname van het begrotingsaldo. Verhoging van de tarieven leidt tot een betere kostendekkendheid (minder verlies) en dus een verbetering van het begrotingsaldo.

De rioolheffing, afvalstoffenheffing, reinigingsheffing zijn maximaal kostendekkend en feitelijk kan er alleen sprake zijn van een verlaging van het tarief, wat leidt tot een hogere onttrekking aan de onderliggende voorzieningen en eveneens op termijn mogelijk tot een extra verhoging van het tarief om de kostendekkendheid weer te herstellen.

De genoemde belastingen kunnen zowel hoger als lager worden vastgesteld wat beiden een effect heeft op het begrotingsresultaat, omdat het algemene dekkingsmiddelen zijn. Hierbij is voor de OZB een maximale stijging van 2,7% afgesproken met het ministerie van BZK. Gelet op het geringe positieve begrotingsaldo is bij een verlaging van een belasting al snel sprake van een noodzaak tot bezuinigingen op andere delen van de begroting.

Wat hebben we hiervoor nodig?

N.v.t.

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Uw raad, het college en de ambtelijke organisatie. Na het vaststellen van de belastingverordeningen moet het besluit voor 31 december 2016 bekend worden gemaakt, zodat de verordeningen ook daadwerkelijk in werking treden. Tevens moeten de verordeningen digitaal beschikbaar worden gesteld op www.overheid.nl.

Wat is het vervolg?

De belastingverordeningen worden na besluitvorming door de raad bekend gemaakt op grond van artikel 139 van de Gemeentewet. Daarnaast zal een persbericht worden opgesteld om de burgers en bedrijven te informeren. De belastingverordeningen zullen daarmee op 1 januari 2017 in werking treden.

Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel,
de secretaris, de burgemeester

L.J. Heijlman

M.T.J. Blankers-Kasbergen



De raad van de gemeente Ouder-Amstel,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 september 2016,
nummer 2016/49,

BESLUIT :

Vast te stellen de Tarievennota 2017 en diverse belastingverordeningen en
tarieventabellen 2017.

Ouder-Amstel, 3 november 2016

De raad voornoemd,

de raadsgriffier,

de voorzitter,

A.A. Swets

M.T.J. Blankers-Kasbergen