

Aan
burgemeester en wethouders

Van
dhr. J.M. van Heiningen

Datum
20 augustus 2018

Kopie

Betreft
Zienswijze Nota Parkeernormen

Het bestemmingsplan Parkeernormen Ouder-Amstel heeft van 28 juni tot 9 augustus 2018 op het gemeentehuis en digitaal (via www.ruimtelijkeplannen.nl) ter inzage gelegen. Hierop is één zienswijze ontvangen, van bewoners van de Jacob van Ruisdaelweg.

Zienswijze:

De indieners van de zienswijze klagen erover dat de gemeente de klachten over de toegenomen parkeerdruk als gevolg van de bushalte Jacob van Ruisdaelweg – Burgemeester Stramanweg negeert, door deze niet op te nemen in de Nota Parkeernormen. Verder klagen zij er – ten onrechte over – dat de Nota Parkeernormen niet digitaal beschikbaar zou zijn gesteld.

Beoordeling zienswijze:

Allereerst is het zo dat de Nota parkeernormen, zoals ook in de Nota zelf is verwoord, zich richt op de parkeerbehoefte **bij nieuwe ontwikkelingen**. De bedoeling van de Nota parkeernormen is dus **niet** om actuele parkeerproblemen op te lossen, maar om transparantie te bieden over de parkeernormen die de gemeente hanteert bij nieuwe, toekomstige ontwikkelingen. Eén van de bedoelingen hierbij is, om ervoor te zorgen dat bij nieuwe ontwikkelingen in de toekomst parkeerproblemen juist zoveel mogelijk worden voorkomen. Het is verder zo dat bij de beoordeling of er voldoende parkeergelegenheid is, alleen rekening gehouden hoeft te worden met de toename van de parkeerbehoefte, als gevolg van het realiseren van het bouwplan. Dat betekent dat een eventueel bestaand tekort buiten beschouwing *kan* worden gelaten.

Dit is conform de bedoeling die de wetgever heeft gehad met het verplichten van het op laten stellen van een Nota Parkeernormen. Het opnemen van de parkeerproblemen bij - bijvoorbeeld - de reeds langer bestaande bushalte in de Nota Parkeernormen is daarom niet zinvol, en zou zelfs misleidend zijn. Er zou namelijk bij belanghebbenden ten onrechte de verwachting worden gewekt, dat de gemeente op grond van deze Nota bepaalde problemen kan gaan oplossen, terwijl de Nota daarvoor niet de instrumenten biedt. Er moet eerst sprake zijn van een **nieuwe ontwikkeling**, waarvoor de gemeente een vergunning moet verlenen, wil zij de vastgestelde parkeernormen juridisch kunnen toepassen.

Bekendmaking:

In de publicatie van de inspraak op de Nota Parkeernormen in het Weekblad van Ouder-Amstel en de gemeentelijke website, is ook expliciet bekend gemaakt waar de digitale versie van de Nota Parkeernormen kon worden ingezien.

Bestaande situatie

Het niet opnemen van specifieke parkeerproblemen in de Nota Parkeernormen betekent niet, dat de gemeente voorbij gaat aan actuele situaties, waarin er een parkeerprobleem wordt ervaren. Voor wat betreft de bushalte aan de Jacob van Ruisdaelweg is dit ook al eerder aan de bewoners, die hierover hebben geklaagd, bekend gemaakt. Hierbij is uitgelegd dat in het kader van een zorgvuldige voorbereiding er eerst actuele parkeertellingen moeten worden gehouden, waarbij er sprake moet zijn van een representatieve situatie.

Onder meer vanwege de bouw van de woningen aan de Burgemeester Stramanweg, die eind 2018 zullen worden opgeleverd, is die representatieve situatie nu niet aanwezig.

Noch voor wat betreft de parkeervraag (er zijn nu wel bouwvakkers maar nog geen bewoners van de nieuwe wijk) noch voor betreft het parkeeraanbod (wel het geplande aantal parkeerplaatsen maar niet de bezettingsgraad hiervan).

Dit zou betekenen dat de gemeente bij het nu treffen van maatregelen onjuiste uitgangspunten aan haar besluit ten grondslag zou leggen.

Naast dat dit onzorgvuldig zou zijn, betekent dit ook dat het risico van vernietiging van het genomen besluit in een bezwaar – of beroepsprocedure ook groot is. Hiermee zijn de inwoners niet gebaat en wordt ten onrechte de indruk gewekt, dat de gemeente zich onvoldoende bewust is van de juiste, te volgen procedure.

Conclusie:

De mogelijkheid van het indienen van zienswijzen en de Nota Parkeernormen zijn op de juiste wijze bekend gemaakt. De ingediende zienswijze leidt niet tot aanpassing van de Nota Parkeernormen.