

Kopie

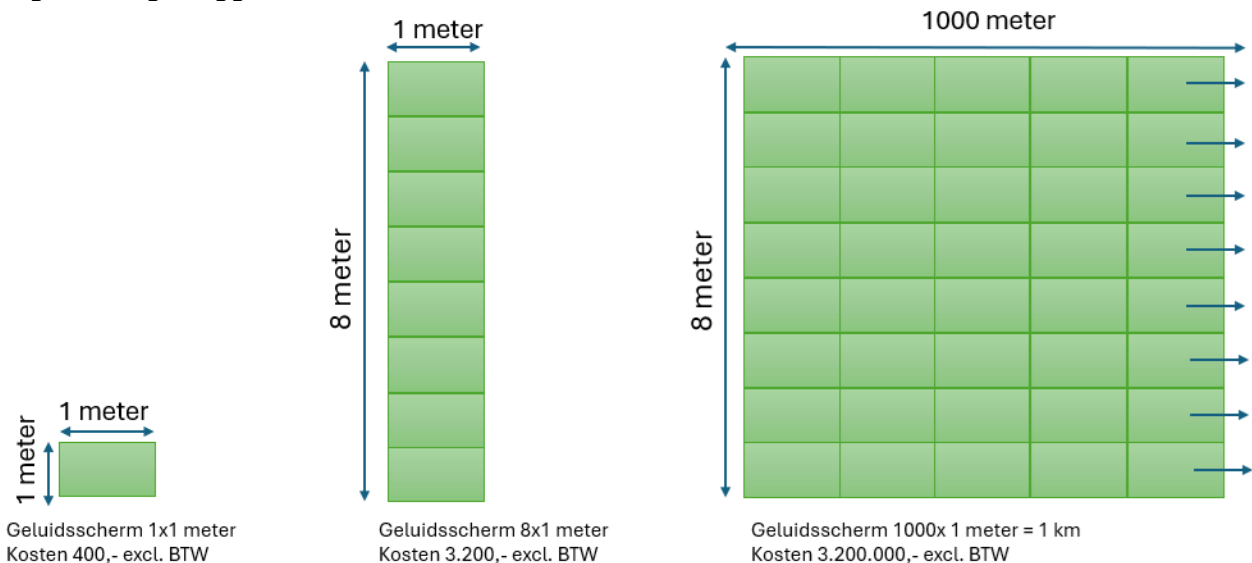
Betreft
Toezeggingen commissie 21 november 2024, Zuidasdok bestemmingsplan

Kosten geluidsschermen

In de commissievergadering heeft de portefeuillehouder toegezegd een kostenindicatie toe te sturen van geluidsschermen. Deze geluidsschermen zijn conform het Tracébesluit voor het bestemmingsplan Zuidasdok in de gemeente Ouder-Amstel niet noodzakelijk.

Voorbeeld: Vanuit recente marktprijzen zien we dat een geluidsscherm groen begroeid met klimplanten, ongeveer €400,- excl. btw per m² kost. Een geluidsscherm van 8 meter hoog is daarmee per strekkende meter €3.200,- excl. btw. Een scherm dient een aanzienlijke lengte te hebben wil het het beoogde effect kunnen hebben.

Een scherm van 1000 meter lang en 8 meter hoog kost momenteel circa €3.200.000,- excl. btw. De prijs per m² ten tijde van de realisatie zal als gevolg van prijsstijgingen nog wat hoger liggen.



In hoeverre conflicteert het Tracébesluit met het recent vastgestelde Actieplan Geluid?

Dit conflicteert niet.

Ten tijde van vaststelling van de tracebesluiten en de ter inzagelegging van het Bestemmingsplan Zuidasdok was nog geen sprake van het geactualiseerde Actieplan Geluid. Toen gold het Actieplan Geluid, vastgesteld in 2013.

Het recent vastgestelde Actieplan Geluid geeft inhoudelijk hetzelfde aan als het destijds geldende: *'er is gekozen om een plandrempel van 65 dB vast te stellen, gelijk aan het eerste actieplan van 2013. Deze vastgestelde plandrempel gaat alleen over bestaande bouw. Bij aanleg of wijziging van een weg moet voldaan worden aan wettelijke verplichtingen'*.

De plandrempel in het nieuwe Actieplan Geluid is daarmee hetzelfde als de plandrempel uit het beleid van 2013. De regeling wie waarvoor verantwoordelijk is, is ook hetzelfde.

In het Tracébesluit is op correcte wijze rekening gehouden met de verdeling van de verantwoordelijkheden en de inhoud van het actieplan 2013 en daarmee ook met het recent vastgestelde actieplan. Dit is onderbouwd in de technische bijlagen met onderzoeken en geluidsproductieplafonds.
