

Nummer 2020/53

datum raadsvergadering	:	17 december 2020
onderwerp	:	Verdiepend onderzoek twee scholen & opvang onder één dak op locatie Bindelwijk
portefeuillehouder	:	M.C. van der Weele
datum raadsvoorstel	:	24 november 2020

Samenvatting

De huisvesting van basisscholen valt onder de gemeentelijke verantwoordelijkheid. In 2016 heeft de raad het onderwijsbeleid vastgesteld met als speerpunt realisatie van Integrale Kind Centra (IKC). School en opvang voor kinderen van 0-13jr onder één dak, met één pedagogisch beleid.

Het Kofschip en Amstelschool vallen onder de bestuurlijke verantwoordelijkheid van Onderwijsgroep Amstelland. Beide scholen zijn gehuisvest in gebouwen die ruim 40 jaar oud zijn en de economische levensduur van deze gebouwen is verstreken. Het schoolbestuur heeft aangegeven beide scholen onder één dak nieuw te willen huisvesten. Op basis van de gedane onderzoeken wordt voorgesteld om verdiepend vervolgonderzoek te gaan doen op één locatie, namelijk de locatie Bindelwijk. Het schoolbestuur heeft ook aangegeven de voorkeur te hebben voor vervolgonderzoek op de locatie Bindelwijk. Het door de scholen op te richten bouwteam, bestaande uit bestuursleden, directieleden, ouders, medewerkers en leerlingen, zal meedenken in het bepalen van de uitgangspunten en beoordelingscriteria bij aanvang van het onderzoek. Tijdens het onderzoekstraject blijft dit bouwteam betrokken. Voor dit onderzoekstraject wordt voorgesteld een bureau en/of projectleider in te huren die ervaring en kennis heeft van de ontwikkeling van twee scholen onder één dak met kinderopvang gecombineerd met maatschappelijke en sportfuncties. Om dit verdiepend onderzoek naar de (on)mogelijkheden van twee scholen onder één dak in combinatie met kinderopvang (van 0-13 jr.) op de locatie Bindelwijk uit te kunnen voeren, wordt uw raad gevraagd € 70.000 beschikbaar te stellen.

Wat is de juridische grondslag?

De gemeente is conform de Wet op het primair onderwijs verantwoordelijk voor huisvesting en nieuwbouw van scholen op het grondgebied van de gemeente. Daartoe heeft de gemeente de 'Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Ouder-Amstel' vastgesteld.

Wat is de voorgeschiedenis?

De gemeente heeft in 2011 onderzoek gedaan naar mogelijkheden voor nieuwbouw van Het Kofschip in Ouderkerk-Oost samen met ontwikkeling van nieuwe woningen en een hotel in dat gebied. Op dat moment was de conclusie dat het plan niet haalbaar en uitvoerbaar was. Het college van B&W heeft vervolgens aan het schoolbestuur toegezegd dat er na 5 jaar opnieuw een onderzoek zal komen naar mogelijkheden voor nieuwbouw voor beide scholen. In de tussenliggende periode is een acceptabele tijdelijke oplossing gevonden door de voormalige Hekmanschool aan de Kon. Wilhelminalaan tijdelijk te gebruiken als tweede schoolgebouw voor Het Kofschip met aanvullende ruimten voor o.a. kinderopvang.

Begin 2016 heeft het college de opdracht gegeven om een haalbaarheidsonderzoek te doen naar mogelijkheden voor nieuwbouw voor zowel Het Kofschip als Amstelschool. Daarbij is er aandacht gevraagd voor:

- Ruimtelijke ontwikkeling van bestaande schoollocaties
- Ruimtelijke ontwikkeling van locatie Ouderkerk Oost
- In beeld brengen alternatieve locaties voor nieuwbouw
- Financiële haalbaarheid

Met dit onderzoek heeft het college invulling gegeven aan de toenmalige toezegging aan het schoolbestuur van de Amstelschool en het Kofschip, de Onderwijsgroep Amstelland. De gemeenteraad heeft in juni 2016 budget ter beschikking gesteld voor dit onderzoek. De Onderwijsgroep Amstelland en de gemeente hebben toen afgesproken ook onderzoek te doen naar nieuwbouw waar beide scholen onder één dak kunnen worden gehuisvest. Deze wens sluit goed aan bij het gemeentelijk onderwijsbeleid (Beleids- en activiteitenplan Onderwijs Ouder-Amstel, 2016-2020) dat door uw raad is vastgesteld in oktober 2016.

In 2016 is onderzoek uitgevoerd naar de volgende drie potentiële locaties (zie bijlage 1 voor dit onderzoek):

- Ouderkerk-Oost
- Jacob van Ruisdaelweg (in het huidige Willem Alexander park)
- De locatie Bindelwijk

De onderzochte locaties voldeden aan de eisen waaronder perceelgrootte, perceeleigendom en planologische haalbaarheid. Er waren echter vragen over de verkeerskundige gevolgen en parkeersituatie in de omgeving van de beoogde locaties, daarom hebben in 2017 en 2018 vervolgonderzoeken plaatsgevonden naar de bereikbaarheid en parkeergelegenheid van de genoemde locaties.

Het college van B&W heeft op grond van die onderzoeken een voorkeur uitgesproken voor de locatie Bindelwijk, met behoud van de sporthal en maatschappelijke functies. Om de mogelijkheden van deze variant te onderzoeken heeft het college van B&W begin 2019 opdracht gegeven aanvullend onderzoek uit te voeren naar die variant (met behoud van de sporthal) op de locatie Bindelwijk. Om een goede afweging te kunnen maken, is tevens onderzoek gedaan naar de mogelijkheden van twee scholen onder één dak op de huidige schoollocaties (zie bijlage 2 voor dit onderzoek).

Op basis van de gedane onderzoeken heeft het college van B&W vijf potentiële locaties benoemd voor realisatie van twee scholen onder één dak met kinderopvang in Ouderkerk. Dit heeft geresulteerd in onderstaande afwegingsmatrix:

	<i>Ruimtelijke inpasbaarheid</i>	<i>Parkeersituatie</i>	<i>Verkeersafwikkeling</i>	<i>Kosten</i>
Nieuwe schoollocaties				
Realisatie twee scholen onder één dak & kinderopvang in Ouderkerk-Oost (bij de sportvelden)	+	++	+/-	+/-
Realisatie twee scholen onder één dak & kinderopvang aan de Jacob van Ruisdaelweg (in het Willem Alexander park)	+	-	+/-	+/-

Realisatie twee scholen onder één dak & kinderopvang Bindelwijk (met behoud huidige sporthal)	+	+	+	+/-
Huidige schoollocaties				
Realisatie twee scholen onder één dak & kinderopvang op huidige locatie Het Kofschip	+/-	--	+/-	+/-
Realisatie twee scholen onder één dak & kinderopvang op huidige locatie Amstelschool	+/-	--	+/-	+/-

Toelichting op de beoordelingen in de matrix:

Alle hiernavolgende toelichting op de afwegingen in de matrix zijn gebaseerd op de aanvraag van het schoolbestuur om twee scholen onder 1 dak te huisvesten met kinder- en naschoolse opvang. Zie bijlage 6

Ruimtelijk zijn de 2 scholen onder één dak op 5 locaties in te passen. De 2 bestaande schoollocaties hebben complicerende ruimtelijke factoren. De locatie van het huidige Kofschip heeft een bestemmingsplanwijziging nodig omdat een extra bouwlaag toegevoegd moet worden. De locatie van de huidige Amstelschool heeft wellicht wel ruimte voor een twee keer zo groot bouwvolume in het bestemmingsplan maar dan moet nader onderzocht worden of het ook daadwerkelijk zal passen en ruimtelijk goed is in te passen in de buurt. Voor beide huidige locaties is de verkeer- en parkeersituatie bij uitbreiding voor beide scholen problematisch. Zie bijlage 2

Voor het parkeren is locatie Oost de beste optie, groot nadeel van deze locatie is dat de meeste leerlingen verder moeten fietsen en daarbij drukke wegen, zoals de Jacob van Ruisdaelweg en Hoofdenburgsingel, moeten oversteken. Door de gemiddeld grotere fietsafstand, vanwege de excentrische ligging, is er kans op meer gebruik van de auto. Op de wethouder Koolhaasweg en de aanrijroute door de wijk kan gemotoriseerd en langzaam verkeer slecht gescheiden worden vanwege de breedte van de weg. De Jacob van Ruisdaelweg en de Bindelwijk liggen goed ten opzichte van de herkomst van de leerlingen. Bij de Jacob van Ruisdaelweg is de parkeerdruk hoog, mede doordat mensen hier auto's parkeren om vervolgens verder te gaan met het hoogwaardig openbaar vervoer. Parkeerregulering (blauwe zone) kan dit oplossen. Ook bij invoering van een blauwe zone moet de volledige parkeerbehoefte van de school nieuw gerealiseerd worden om te voorkomen dat er extra parkeer- en oversteekbewegingen ontstaan. Vanwege de verkeersdruk op de Jacob van Ruisdaelweg is dat niet wenselijk.

Bij de Bindelwijk is het voordeel dat fietsers en auto's van elkaar gescheiden kunnen worden door toegang naar het terrein aan beide kanten exclusief te maken voor fietsers dan wel auto's. Het verdiepend onderzoek moet deze mogelijkheid verder aantonen. Voordeel van de locatie Bindelwijk is de mogelijkheid van combinatie met maatschappelijke voorzieningen, onder andere bibliotheek, muziekschool enzovoort.

Deze voorzieningen hebben een centrale toegankelijke ligging in het dorp nodig. Combinatie van de scholen met deze voorzieningen in Ouderkerk Oost is vanwege de excentrische ligging onwenselijk.

Op 9 mei 2019 zijn deze vijf potentiële locaties door de wethouder toegelicht aan de raad in een besloten informatievergadering. Hieruit bleek dat raadspartijen de locatie in het Willem Alexander park niet wenselijk vonden, onder meer vanwege het bouwen in het groen. Ook gaf de meerderheid van de partijen aan dat de locatie Ouderkerk-Oost vanwege de ligging ten opzichte van het dorp en de slechte verkeersafwikkeling door de woonwijk, niet als haalbare locatie voor twee scholen onder één dak & kinderopvang werd gezien. Nieuwbouw van twee scholen onder één dak & kinderopvang op één van de huidige

schoollocaties werd door veel partijen als onwenselijk beschouwd vanwege de grootte van het schoolgebouw en de extra verkeer- en parkeerdruk in de omliggende woonwijk. De locatie Bindelwijk, met behoud van sporthal, werd door alle partijen benoemd als interessante locatie voor twee scholen onder één dak & kinderopvang en om nader vervolgonderzoek naar te doen. Twee partijen hebben aangegeven tevens onderzoek te willen doen naar de mogelijkheden van twee fysiek aparte scholen. In navolging hierop zijn twee notities opgesteld waarin inzichtelijk is gemaakt wat de kosten van twee aparte schoolgebouwen zijn en waarom het schoolbestuur de wens heeft om twee scholen onder één dak te realiseren, zie bijlage 3 en 4.

Gezien het gemeentelijk onderwijsbeleid, de wens van het schoolbestuur, de financiën en de toevoeging van twee scholen & kinderopvang onder één dak voor het dorp, wordt voorgesteld om verdiepend onderzoek te gaan uitvoeren naar de (on)mogelijkheden van nieuwbouw op de locatie Bindelwijk. Tot nu zijn alle onderzoeken gedaan met behoud van de sporthal. Voorstel is om het onderzoek uit te breiden met de vraag om de mogelijkheden van sloop van de huidige en het bouwen van een nieuwe sporthal te bekijken en mee te nemen.

Waarom dit raadsvoorstel?

De huisvesting van basisscholen valt onder de gemeentelijke verantwoordelijkheid. In 2016 heeft de raad het onderwijsbeleid vastgesteld met als speerpunt realisatie van school en kinderopvang (0-13jr) onder één dak, een IKC.

In 2016 zijn het schoolbestuur en de gemeente overeen gekomen om de mogelijkheden voor nieuwbouw voor 2 scholen te realiseren inclusief kinderopvang van (0-13jr). Na 2 haalbaarheidsonderzoeken heeft het college in overeenstemming met het schoolbestuur in september 2019 een raadsvoorstel ingediend om een verdiepend onderzoek te gaan doen naar mogelijkheden voor 2 scholen onder één dak met kinderopvang en maatschappelijke functies op de locatie Bindelwijk met behoud van de sporthal op deze plek. Na bespreking van dit raadsvoorstel in de Commissie Burger en Bestuur bleek dat er nog vele vragen leefden bij de ouders en onderwijspersoneel van beide scholen. Het bestuur van de beide scholen heeft nog voor de raadsbehandeling haar aanvraag tot nieuwbouw van de scholen opgeschort omdat zij meer tijd wilde hebben om in gesprek te gaan met haar achterban.

Het schoolbestuur heeft op 25 september 2020 opnieuw een aanvraag gedaan voor nieuwbouw van één gebouw waar Het Kofschip en Amstelschool in gehuisvest kunnen worden, zie bijlage 6.

De locatie Bindelwijk wordt door college en schoolbestuur als potentiële locatie voor twee scholen onder één dak gezien, met goede kansen voor gebruik van maatschappelijke functies en sportmogelijkheden. De raad wordt voorgesteld nader onderzoek uit te voeren naar de haalbaarheid en mogelijkheden van nieuwbouw op de Bindelwijk locatie. Om dit verdiepend onderzoek naar de (on)mogelijkheden van nieuwbouw op deze plek uit te kunnen voeren, wordt uw raad gevraagd budget beschikbaar te stellen.

Wat gaan we doen?

Tot op heden heeft globaal onderzoek plaatsgevonden naar verschillende locaties voor twee scholen onder één dak. Om te kunnen achterhalen welke mogelijkheden, wensen en behoeften gebruikers en belanghebbenden van twee scholen en kinderopvang onder één dak hebben, zal gestart worden met gesprekken hierover. Samen met de door het schoolbestuur ingestelde bouwteam, bestaande uit bestuur, directies, ouders, medewerkers en kinderen, wordt een nota voor de te onderzoeken uitgangspunten samengesteld. In deze startnota worden de (meetbare) criteria voor nieuwbouw van twee scholen onder één dak vastgelegd. Op basis van deze nota wordt het verdere onderzoek verricht. De inwoners die direct in de omgeving van de Bindelwijk wonen worden betrokken bij de onderzoeksvragen over verkeer, parkeren en inrichting van de directe omgeving.

Er zal verdiepend onderzocht moeten worden of de globale aannames en uitkomsten uit voorgaande onderzoeken nog accuraat en actueel zijn. Het gaat hierbij om verdiepend inzicht op het gebied van leerlingenprognose, kosten en opbrengsten, eigendom en

verhuurrelaties, ruimtelijke inpassing, gezamenlijk gebruik van ruimten voor school, kinderopvang en sport- en maatschappelijke voorzieningen, inclusief de benodigde verkeerskundige en parkeeroplossingen. Tevens gaat onderzocht worden wat de mogelijkheden zijn om ook de sporthal op de locatie nieuw te bouwen gecombineerd met alle genoemde functies. Dit scenario kan dan vergeleken worden met het laten staan van de huidige sporthal.

De door het schoolbestuur geformuleerde criteria voor de nieuwbouw worden in de nota van uitgangspunten meegenomen:

1. De wens gaat uit naar een gebouw met voldoende oppervlakte, dit betreft zowel het terrein als de inhoud van het gebouw. Concreet houdt dit in dat we een gebouw en terrein willen dat ruimer is dan het wettelijk minimum.
2. Zorgdragen voor een kleinschalig karakter van het gebouw is belangrijk. Geen 'grote blokkendoos', maar twee kleinschalige scholen in één gebouw, maar tevens met ruimte voor de buurtfunctie en kinderopvangmogelijkheden.
3. Het kunnen borgen van de eigen identiteit per school is belangrijk.
4. Een uitstekende verkeersveiligheid is een absolute randvoorwaarde.
5. Beide scholen moeten over voldoende parkeergelegenheid beschikken.
6. Er moet voldoende groen, daglicht en aandacht voor duurzaamheid zijn.

De verzamelde criteria onderliggend aan de door het bestuur genoemde 6, zijn terug te vinden in bijlage 7.

Om het onderzoeksproces in goede banen te leiden, wordt voorgesteld een bureau en/of projectleider te vragen die kennis en kunde heeft over onderwijshuisvesting van scholen en kinderopvang en de gemeente en belanghebbenden hierbij kan ondersteunen.

Doel van het verdiepend onderzoek is het achterhalen van uitgangspunten van betrokken partijen bij twee scholen & kinderopvang onder één dak op de locatie Bindelwijk en de haalbaarheid daarvan. Mede op basis van de nota van uitgangspunten kan een ruimtelijke inpassingsstudie gedaan worden naar de mogelijkheden van nieuwbouw op de locatie Bindelwijk, zie onderstaande globale processtappen:

Globale processtappen

Q1 2021	Uitvraag bureaus/projectleider + opdrachtbevestiging bureau/projectleider + start verdiepend onderzoek op basis van de nota van uitgangspunten
Q3 of Q4 2021	Opleveren plan van eisen & ruimtelijke inpassingsstudie aan college van B&W en raad

Wat is het maatschappelijke effect?

Uit de petitie, die op 12 december 2019 werd ingediend en door 225 inwoners is ondertekend, bleek dat de locatie Bindelwijk omstreden is. De ondertekenaars pleitten voor onderzoek naar nieuwbouw van de scholen op de huidige locaties omwille van behoud van de kleinschaligheid van de scholen. Ook werd de beschikbare ruimte voor de twee scholen en opvang onder een dak en de borging van de verkeersveiligheid op de locatie Bindelwijk betwist.

Ook de ouders van de twee scholen spraken zich bij een door de Medezeggenschapsraad uitgezette ouderpeiling (response ongeveer 60% op beide scholen) in januari 2020 in meerderheid (60%) uit tegen het voornemen van het schoolbestuur om de twee scholen onder één dak te huisvesten. Uit deze ouderpeiling bleek onder andere dat men zorgen heeft over het verlies van kleinschaligheid, de verkeersveiligheid wordt als bedreiging gezien en er is angst voor verlies aan ruimte op de beoogde locatie Bindelwijk.

Bij een deel van de ouders van de scholen en omwonenden van de Bindelwijk maakt het beoogde verdiepend onderzoek dus veel los. Ook bij de omwonenden van de huidige 3 schoollocaties leven zorgen over de eventuele toekomstige ruimtelijke ontwikkeling in hun buurt.

Om deze vragen en zorgen te adresseren heeft het schoolbestuur de aanvraag (bijlage 6) gecompleteerd met criteria voor het onderzoek die zijn gebaseerd op de criteria die door het team, leerlingen, ouders en directies zijn aangedragen (bijlage 7).

Ook is het voornemen om samen met een door de scholen ingesteld bouwteam, bij aanvang van het verdiepend onderzoek de criteria aan te scherpen en vast te leggen in een nota van uitgangspunten. De omwonenden van de locatie Bindelwijk worden betrokken bij de ruimtelijke en verkeerskundige aspecten die in het verdiepend onderzoek aan de orde komen.

De locatie Bindelwijk is centraal gelegen in Ouderkerk aan de Amstel en heeft een goede ligging ten opzichte van de woongebieden van de leerlingen van Het Kofschip en Amstelschool. Door verdiepend onderzoek te doen naar de realisatie van twee scholen onder één dak en kinderopvang op die plek, kan onderzocht worden hoe de (huidige) sporthal en maatschappelijke voorzieningen op een goede manier inpasbaar zijn.

Door realisatie van twee verschillende schooltypen onder één dak met kinderopvang, kan flexibel en efficiënt worden omgegaan met het ruimtegebruik door lokalen en kamers te delen. Tevens kunnen de ruimten ook na schooltijd goed benut worden. Twee scholen onder één dak met kinderopvang biedt ook mogelijkheden voor medewerkers om kennis en ervaring makkelijker te delen. Mede hierdoor ontstaat een aantrekkelijk werkklimaat wat een belangrijke randvoorwaarde is voor de borging van goed onderwijs in het dorp. Bovendien biedt een duurzaam, nieuw schoolgebouw optimalisering van het binnenklimaat en daarmee goed (leer)klimaat voor de leerlingen en de medewerkers.

Het schoolbestuur is voornemens twee verschillende schooltypen aan te blijven bieden. Dit betekent dat een gezin met schoolgaande kinderen keuze behoudt, met het voordeel dat het onder één dak wordt ondergebracht. Door twee scholen & opvang onder één dak te realiseren voor kinderen van 0-13 jaar met bijbehorende interessante voorzieningen, ontstaat een multifunctioneel gebouw voor het hele gezin en het dorp.

Om te achterhalen wat de mogelijkheden, kosten en kansen zijn, is het moment daar om in gesprek te gaan met onder meer gebruikers van de huidige Bindelwijk. Mede aan de hand daarvan wordt inzichtelijk wat de wensen zijn en op welke manier de locatie inpasbaar kan worden gemaakt voor twee scholen & opvang onder één dak.

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

Het is mogelijk om meerdere locaties verdiepend te gaan onderzoeken. Dit betekent vanzelfsprekend dat er meer budget moet worden vrijgemaakt. Tevens is het mogelijk om niet te kiezen voor twee scholen onder één dak, maar voor twee aparte schoolgebouwen. Dit is echter niet in lijn met de wens van het schoolbestuur en niet in lijn met het vastgestelde gemeentelijke onderwijsbeleid. Tevens betekent sloop en nieuwbouw van de twee scholen op de huidige locatie extra kosten en minder opbrengsten. Zoals de berekeningen laten zien, zie bijlage 3, is nieuwbouw van twee scholen (1.5milj) duurder dan de ontwikkeling van één nieuw gebouw.

Wat hebben we hiervoor nodig?

De kosten voor het verdiepend onderzoek gedurende een half jaar worden geraamd op € 50.000. Daarnaast wordt de kostenpost voor communicatie, zaalhuur, onderzoek en onvoorzien geraamd op € 20.000. Om dit verdiepend onderzoek naar de (on)mogelijkheden van twee scholen en kinderopvang op de locatie Bindelwijk uit te kunnen voeren, wordt uw raad voorgesteld om € 70.000, in de vorm van een krediet, beschikbaar te stellen.

Indien in navolging op het verdiepend onderzoek door de raad besloten wordt om het nieuwe schoolgebouw op de locatie Bindelwijk te gaan realiseren, zullen bovenstaande kosten worden toegevoegd aan de totale financiering voor de bouw en onderdeel uitmaken van een investering die over 40 jaar kan worden afgeschreven. Indien het niet tot de bouw van een nieuw schoolgebouw gaat komen zullen deze kosten eenmalig ten laste komen van het begrotingsresultaat 2021.

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Bij de start van het onderzoek worden het bestuur van de scholen en het genoemde bouwteam betrokken om een nota van uitgangspunten te maken. In de communicatie zal onderscheid gemaakt worden tussen de primaire verantwoordelijkheid van de

scholen voor de communicatie met de ouders en schoolpartners, en de gemeente voor de communicatie met onder meer de gebruikers van Bindelwijk en de omwonenden. De huidige locatie Bindelwijk met de sporthal huisvest verschillende maatschappelijke voorzieningen en huurders. Bij een combinatie van 2 scholen en kinderopvang zal overleg gevoerd worden door het schoolbestuur met beoogde kinderopvangpartners. Vanzelfsprekend zullen het schoolbestuur en de gemeente nauw samenwerken in de communicatie met genoemde belanghebbenden. Na het raadsbesluit wordt een bericht hierover in het Weekblad geplaatst. Tevens worden onder meer de inwoners, ouders en gebruikers van Bindelwijk door het schoolbestuur en/of de gemeente nader geïnformeerd over het vervolgproces.

Wat is het vervolg?

Wanneer de raad het gevraagde budget ter beschikking stelt, kan de uitvraag naar een bureau/projectleider gedaan worden. Vervolgens kan gestart worden met het verdiepend onderzoek. De eerste stap is dan om samen met het bouwteam, een nota van uitgangspunten samen te stellen die de basis is voor het verdere onderzoek. Het totale traject zal circa een half jaar in beslag nemen, met als doel de (on)mogelijkheden van twee scholen onder één dak aangevuld met kinderopvang (0-13jr) op de locatie Bindelwijk in beeld te brengen. Conform huidige planning worden de resultaten van dit verdiepend onderzoek in het derde of vierde kwartaal van 2021 aan uw raad voorgelegd. Met dat voorstel wordt getracht inzicht te geven in de uitgangspunten en haalbaarheid, zodat uw raad een afgewogen besluit kan nemen over de opdracht voor huisvesting en bijbehorend budget voor nieuwbouw van het Kofschip en Amstelschool.

Hoe monitoren en evalueren we?

Het nader uit te vragen bureau en/of projectleider zal in opdracht van de gemeente verdiepend onderzoek doen naar de Bindelwijk-locatie. De resultaten worden beoordeeld aan de hand van de bij de start gezamenlijk gemaakte nota van uitgangspunten. De locatie Bindelwijk is in eigendom van de gemeente en de onderwijshuisvesting is een gemeentelijke verantwoordelijkheid. Uw raad wordt tussentijds geïnformeerd over het verdiepend onderzoek.