

Technische vragen commissie Burger & Bestuur 03 november 2022

Agendapunt/onderwerp:	Fractie:	Antwoord:
<p>Programmabegroting Gemeente Ouder-Amstel 2023-2026</p>		
<p>1 College uitvoeringsprogramma – normaal wordt bij begroting ook een college uitvoeringsprogramma aangeboden. Waarom is die niet bijgevoegd? Wanneer kunnen we die wel verwachten?</p>	VVD	<p>Door de beperkte ambtelijke capaciteit (vacatures) is het CUP 2023-2026 nog niet gereed. Indien de werving van een bestuursadviseur slaagt komt dit naar verwachting in Q1 2023.</p>
<p>2 Bomenplanten – Doelstelling in het coalitieakkoord is 500 tot 1000 bomen extra te planten. Hoeveel extra bomen worden er op basis van deze begroting extra geplant in 2023 en de daaropvolgende jaren?</p>	VVD	<p>In 2023 (of eind 2022) worden 74 extra bomen geplant in Ouder-Amstel. In de Koninginnebuurt 40 en langs de Rijksstraatweg 34.</p> <p>Hoeveel extra bomen in de daaropvolgende jaren geplant worden is nog niet bekend.</p> <p>In 2021 konden bewoners van Ouder-Amstel via digitale participatie meedenken over locaties waar zij denken dat extra bomen geplant kunnen worden. Er zijn 2853 reacties ontvangen.</p> <p>Van deze reacties moet onderzocht worden welke locaties daadwerkelijk geschikt zijn voor het planten van een boom. Dit doen we door het opstellen van een uitvoeringsplan.</p> <p>De eerste stap van het uitvoeringsplan is het maken van een overzicht van criteria waaraan een locatie moet voldoen om in aanmerking te komen voor het planten van een boom.</p> <p>Na vaststelling van de criteria moeten alle locaties daaraan getoetst worden. Voor de geschikte locaties wordt daarna een groenplan opgesteld voor het maken van een bestek en het geven van een uitvoeringsopdracht.</p> <p>Participatie en communicatie maken uiteraard deel uit van dit traject.</p> <p>Met het daadwerkelijk planten van de bomen hopen we in 2024 te beginnen. Het streven is om tussen 2022 en 2026 minimaal 500 bomen extra te hebben geplant.</p>
<p>3 Van Ruysdaelweg – er is een toezegging gedaan om in 2023 de rotonde bij de Van Ruysdaelweg aan te pakken om de doorstroming naar de stramanweg te verbeteren. Is daarvoor budget in de begroting voor 2023 opgenomen?</p>	VVD	<p>In het mobiliteitsplan is een budget opgenomen voor kleine aanpassingen in 2023. In de zomer is de groentijd voor het verkeer Ouderkerk aan de Amstel uit verlengd, waardoor de kans van blokkade van de rotonde aanzienlijk kleiner is geworden. Bij incidenten kan dit nog steeds optreden.</p>
<p>4 Woonboten – Wat zijn de totale begrote kosten voor verplaatsing van woonboten naar de Pieter Braaijweg? Welk deel daarvan is gedekt door baten?</p>	VVD	<p>Gemeente Amsterdam draagt alle kosten voor de civiele werken zoals het maken van een nieuwe kade. Bijna alle kosten zijn dus gedekt via de grondexploitatie van Amsterdam en komen ten laste van Amsterdam. De beperkte eigen kosten voor Ouder-Amstel bestaan hierdoor voornamelijk uit onze hierbij benodigde ambtelijke inzet en daarnaast uit juridische kosten en de</p>

			<p>kosten voor het verslepen van boten naar hun nieuwe plaats. Dit budget is in totaal circa 350.000 euro dat meerjarig is verdeeld. Dit budget is al sinds enkele jaren opgenomen geweest in de meerjarenbegrotingen en is verlaagd ten opzichte van eerdere aannamen in eerdere begrotingen. Het budget is tevens beter zichtbaar gemaakt door het onder te brengen in het gebied waar het bij hoort.</p> <p>Voor het verplaatsen van de woonboten is er voor onze gemeente geen sprake van baten, het betreft kosten voor uitvoering van door de raad vastgesteld beleid.</p>
5	4.2.4. Besluit begroting en verantwoording - Inhuur externen – percentage is 26,2% van totale loonsom + totale kosten inhuur externen . Lijkt vrij hoog. Wat is landelijk gebruikelijk? Wat is oorzaak (b.v. openstaande vacatures, verzuim of anders)?	VVD	<p>De redenen zijn divers:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Langdurige ziekte - Tijdelijke projecten en activiteiten - Moeilijk te vervullen vacatures. <p>Ook OA heeft last van de overspannen arbeidsmarkt.</p> <p>Door de inhuur voor tijdelijke projecten en activiteiten is het inhuurpercentage betrekkelijk hoog en gedeeltelijk een bewuste keuze.</p>
6	Blz 148 – Tabel exploitatie dagelijks onderhoud – Wat verklaart de grote stijging van EUR 379.000 naar EUR 855.000 van de exploitatie van dagelijks onderhoud van de plantsoenen?	VVD	<p>Deze stijging vindt plaats in 2026. We houden er rekening mee dat dan een eerste deel van de openbare ruimte van de Nieuwe Kern voor onderhoud kan worden overgedragen aan de gemeente, bijvoorbeeld rondom het flexwonen.</p> <p>Om straks niet voor grote verrassingen komen te staan is nu al een bedrag opgenomen voor deze areaaluitbreiding. Dit bedrag is bedoeld voor het onderhoud van de hele openbare ruimte, maar is tijdelijk geparkeerd onder de post plantsoenen.</p> <p>Zodra er meer bekend is over de fasering van de oplevering van openbare ruimte en de onderhoudskosten van deze openbare ruimte, wordt dit bedrag verdeeld over de diverse onderhoudsposten zoals bruggen en viaducten, openbare verlichting, speelplekken en wegen.</p>
7	Blz. 166 – Balans vaste activa - Economisch en maatschappelijk nut – investeringen toe nemen tot van 19 miljoen in 2022 naar 39 miljoen in 2026. Wat is hiervoor de verklaring?	VVD	<p>De toename wordt veroorzaakt door diverse investeringen, namelijk;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Centrumplan in 2023 - Investeringen riool vanaf 2023 - Brede school IKC/Sporthal in 2024 - Nieuwbouw 1e basisschool gebiedsontwikkeling in 2026
8	Centrumplan – voorstel om investeringskrediet te halveren – Is al duidelijk wat de gevolgen daarvan (zullen) zijn voor het uitvoeringsprogramma?	VVD	<p>Er is nu in de begroting aangesloten op de wens zoals geuit in het coalitieakkoord om de kosten voor het centrumplan te halveren. Hoe dit exact ingevuld moet worden is nog niet geheel duidelijk. Wat wel duidelijk is, is dat halvering van het investeringskrediet resulteert in een lager budget.</p> <p>Het projectteam onderzoekt welke bezuinigingen en aanvullende inkomsten eventueel mogelijk zijn.</p> <p>De uitwerking zal aan de raad voorgelegd worden bij de bespreking van het DO in januari.</p>

9	<p>Blz. 15: Integrale aanpak over het totale sociale domein</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoe gaat u meten of dit is bereikt / toegenomen? 	D66	De indicatoren zijn nog onderwerp van gesprek met Duo+.
10	<p>Blz.17: Het streven is om samen met de Amstelland gemeenten de toegang voor MOBW begin 2023 bij de lokale gemeentes te beleggen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wat is de reden / het voordeel om dit met de Amstelland gemeenten zelf te doen en niet meer aan Amsterdam over te laten? Zijn er geen zorgen over de uitvoerbaarheid gezien de druk die er heerst op de ambtenaren? 	D66	<p>Per 1 januari 2024 (tot voor kort was sprake van 2023) wordt de Maatschappelijke opvang/Beschermd wonen (MOBW) doorgedecentraliseerd van centrumgemeente Amsterdam naar de individuele gemeenten. In het Regioplan "een nieuwe start in Amstelland" zijn afspraken gemaakt over MOBW op de kortere termijn (2023-2026). Dit plan is vastgesteld door de gemeenteraden. We hebben in het Regioplan de afspraak gemaakt: lokaal wat kan, subregionaal waar nodig en regionaal wat moet.</p> <p>In het regionaal portefeuillehoudersoverleg Amstelland is - op basis van advies van een extern bureau – om voorafgaande aan de formele doordecentralisatie alvast per 1 juli 2023 te gaan "oefenen" met de uitvoering van de nieuwe taken. Concreet betekent dit dat het onderzoek (indicatiestelling) en verwijzing naar het onderdeel Beschermd Wonen door de individuele gemeenten zal worden uitgevoerd. Amsterdam regelt voorlopig nog de beschikkingen. De meerwaarde van een oefenfase van een half jaar is dat er ervaring opgedaan wordt en dat we kunnen monitoren en bijstellen, zodat we de nieuwe manier van werken optimaal vorm kunnen geven.</p> <p>De risico's bestaan m.n. uit de krappe arbeidsmarkt. Het kan lastig zijn om tijdig geschikt personeel te werven, en vraag is ook of de huidige Centrale toegang (GGD Amsterdam) voldoende menskracht heeft om onze medewerkers voldoende te begeleiden in de oefenfase. Datzelfde geldt voor menskracht om de systemen in te regelen. Vanwege dit punt kiezen de Amstelland gemeenten ervoor om in april 2023 een Go- No Go moment in te lassen. Als wij onvoldoende medewerkers vinden kunnen wij het startmoment uitstellen.</p> <p>Voordelen lokale toegang:</p> <ul style="list-style-type: none"> - We zijn als regiogemeenten al verantwoordelijk voor toegang economisch daklozen, door lokale toegangen hebben we het hele palet te pakken en kunnen we hier zelf op sturen. - Door deze taak (MOBW en dakloosheid) te beleggen bij de lokale gemeenten, kan een betere verbinding gemaakt worden met bijvoorbeeld de lokale Wmo individuele begeleiding (goedkoper dan traject MOBW, en ook met het hele voorveld). Uit landelijk onderzoek blijkt dat bij gemeenten die de toegang dicht bij de bewoners organiseren de

			<p>samenwerking in het voorveld beter is en er meer grip is op de kosten.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gemeenten kunnen hun eigen inwoners meer en beter maatwerk bieden, kennen hun eigen aanbod beter. Hierdoor worden inwoners beter geholpen.
11	<p>Blz. 19: Slechts 71% van de mensen die WMO ontvangen geeft aan zich door deze ondersteuning beter te kunnen redden. Dit doet vermoeden dat 29% van het budget niet het beoogde doel bereikt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Is bekend wie aangeeft dat de ondersteuning niet helpt en wordt hier op geanticipeerd? 	D66	<p>Het percentage hoort 81% te zijn, zie raadsbrief resultaten CEO sociaal domein en de prestatieindicatoren. De effecten van de ondersteuning worden positief beoordeeld. Cliënten ervaren volgens onze analyse met name effecten in hun zelfredzaamheid: 81% van de cliënten kan zich beter redden. Van de resterende 19% hebben 15% van de respondenten neutraal als antwoord gegeven. Dit betekent dat enkel 4% van de respondenten zich niet beter kan redden met de huidige ondersteuning. Het is niet bekend waarom de huidige ondersteuning niet voldoet.</p>
12	<p>Blz. 20: Wekelijkse inloop in het Dorpshuis Duivendrecht continueren voor jongeren 13+ en voor groep 8 in het kader van de doorgaande lijn.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kinderen in de brugklas zijn vaak 11 of 12 jaar en vallen bij deze indeling buiten de boot. Is er bewust gekozen voor 13+ en zijn de kinderen die op de middelbare school zitten, maar nog geen 13 zijn op een moment welkom? 	D66	<p>Uiteraard zijn kinderen die wel al op de middelbare school zitten maar nog geen 13+ zijn welkom. We hanteren geen strikte leeftijdsgrenzen maar deze inloop is bedoeld voor de kinderen van 12 tot 18 jaar.</p>
13	<p>Blz. 23: Afhankelijk van de uitwerking van het coalitieakkoord wordt bepaald of een cultureel project in het kader van diversiteit en respect zoals Elieser kan worden georganiseerd.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wanneer wordt hier een besluit over genomen en waar hangt dit vanaf? 	D66	<p>Het blijkt dat er minder middelen beschikbaar zijn voor het organiseren van een project zoals Elieser. Dit betekent dat het wel mogelijk is om een project te organiseren, maar dan in afgeslankte vorm. Samen met de stichting die de afgelopen jaren het project Elieser heeft uitgevoerd, zal gekeken worden hoe we dit het komende jaar goed vorm kunnen geven.</p>
14	<p>Blz. 26:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het streefcijfer voor rokende volwassenen 2023 (14%) is hoger dan de realisatie 2020 (13%). Kunt u dat toelichten? - Stimuleren bewegen door jongeren: het percentage is van 2016 naar 2020 flink gedaald, van 80 naar 56%. Weet u wat hiervan de oorzaak is? Is het reëel om voor komend jaar weer te 	D66	<p>Het streefpercentage van 14% komt uit de gezondheidsnota 2018-2022. In die periode lag het percentage rokers nog hoger. Gezien dat inmiddels het percentage rokers onder volwassenen gedaald is van 19% naar 13%, is een percentage inderdaad niet meer op zijn plaats. Een lager streefcijfer is daarom op zijn plaats, waarbij een percentage van 10% realistisch lijkt.</p> <p>Het percentage van 80% is afkomstig uit de monitor 2013-2014 en heeft betrekking op een uur per dag matig intensief bewegen. Het percentage van 56% is afkomstig uit de monitor 2017-2018 en gaat over 1 uur per dag actief sporten. De daling zou dus een gevolg kunnen zijn</p>

	streven naar een percentage hoger dan 80?		van een andere definitie. Streven naar 80% van de jongeren die 1 uur per dag bewegen lijkt reeel.
15	<p>Blz. 30: Effecten minimabeleid worden geëvalueerd. Er wordt een doorrekening gemaakt om de gevolgen van de bezuinigingen uit het coalitieakkoord zichtbaar te maken, zodat een keuze kan worden gemaakt hoe deze worden geëffectueerd.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Waren de bezuinigingen op het minimabeleid niet teruggedraaid? - Hoe verhoudt zich dit met de uitspraak in het raadsvoorstel dat de bezuinigingen uit het coalitieakkoord zijn teruggedraaid? 	D66	Dat klopt. Ten tijde van het inleveren van de teksten was dit nog niet bekend. De cijfers zijn wel aangepast.
16	<p>Blz. 30: Werk, inkomen en participatie</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wat is een omgekeerde toets? - Eenvoudiger en klantvriendelijker: op basis waarvan komt u tot deze conclusie, wat is er nu niet eenvoudig of klantvriendelijk genoeg? 	D66	<p>Bij de omgekeerde toets wordt allereerst gekeken naar wat nodig is. En of dat past binnen de grondwaarden van de diverse wetten. Daarbij worden de mogelijke effecten van een besluit in de volle breedte meegewogen. Pas als dit helder is, komt de juridische toets. Hierbij worden de wetsartikelen als instrumenten gezien om de grondwaarden van de wetten te realiseren.</p> <p>Zo is maatwerk mogelijk zonder dat het leidt tot willekeur. Ten tweede maakt dit het integraal werken in de gemeente veel makkelijker. Immers, de grondwaarden van de diverse wetten binnen het sociaal domein zijn gelijk. Ten derde is het maatwerk toetsbaar in bezwaar en beroep en voor de accountant. En volledig in lijn met de bedoeling van de wetgever.</p> <p>Efficiënt en klantvriendelijk werken zijn belangrijke punten waarvoor voortdurend aandacht is. Het is belangrijk dat de voorzieningen die de gemeente biedt laagdrempelig worden aangeboden en dat de juiste informatie wordt gevraagd die de gemeente nodig heeft bij het beoordelen van een aanvraag.</p>
17	<p>Blz. 30: Meervoudig signaal van betalingsachterstanden.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoe denkt u die signalen te ontvangen, crediteuren 	D66	Het melden/doorzetten van signalen in het kader van vroegsignalering is geregeld in de Wet WGS (wet gemeentelijke schuldhulpverlening.) Met potentiële Vaste lasten partners (de leden van Aedes, Energie-Nederland, Vewin en Zorgverzekeraars Nederland) wordt een

	mogen u toch niet op informeren over individuele situaties vanwege privacy?		convenant vroegsignalering afgesloten. Signalen worden via een beveiligd systeem VPS (vindplaats schulden) van in dit geval tussen signaalpartner en gemeente/duo+ uitgewisseld. Dit is volledig beveiligd en privacy proof.
18	Blz. 32: Er is in 2022 eenmalig ingezet op vroegsignalering schuldhelpverlening. <ul style="list-style-type: none"> - Hoeveel huishoudens zijn hier extra mee geholpen? - Zijn er ook huishoudens waarbij hierdoor voorkomen werd dat schuldhelpverlening nodig was? 	D66	Deze cijfers konden niet in het korte tijdsbestek geleverd worden en worden nog nagestuurd.
19	Blz. 48: de gemeente heeft in 2022 € 149,100 ontvangen voor het helpen van mensen in energiearmoede, en € 43,329 voor het aanpakken van de slechtste energielabels. Dit geld moet in 2023 besteed zijn. <ul style="list-style-type: none"> - Is er al een concreet bestedingsplan? 	D66	Op dit moment wordt er gewerkt aan een analyse en een bestedingsplan. De verwachting is dat dit in februari gereed is. Vooruitlopend op dit plan zijn de energiefixers ingezet, die zo'n 250 huishoudens kunnen helpen met kleine besparende maatregelen.
20	Blz. 48: De provincie is aan het onderzoeken of zij aanvullende subsidieregeling kunnen opstellen in 2023. <ul style="list-style-type: none"> - Welke subsidieregeling betreft dit? 	D66	Dit betreft een opvolging van 'regionale samenwerking verduurzaming particuliere woningvoorraad 2019 en verder'. De regeling is nu in de maak en bestaat op dit moment dus nog niet.
21	Blz. 51: er wordt gesproken van een incidenteel aanvraag van subsidie aanpak energiearmoede van € 194,000. <ul style="list-style-type: none"> - Wat wordt bedoeld met incidenteel: is de subsidie incidenteel, of de aanvraag incidenteel? - Indien het laatste, is het plan deze subsidie jaarlijks aan te vragen? - Op blz. 48 wordt gesproken van € 149,100. Vanwaar dit verschil met de subsidie genoemd op blz. 51. Betreft dit een andere subsidie? - Wat is het bestedingsplan van deze subsidie? Wanneer dient deze besteed te zijn? 	D66	Het bedrag op pagina 51 is een verschrijving, het betreft 149.100 euro. Het is op dit moment een incidentele uitkering aan de gemeente via een SPUKregeling, deze moet voor eind 2023 besteed zijn. Vanaf volgend jaar kunnen gemeenten jaarlijks een subsidie aanvragen om energiearmoede aan te pakken. Op dit moment wordt er gewerkt aan een analyse en een bestedingsplan.
22	Blz. 62: onder Baten wordt aangegeven dat de opbrengst van bestuurlijke boeten toeneemt van € 50.000 tot € 100.000 in 2024.	D66	Dit is een inschatting van het college zoals ook vermeld in het coalitieakkoord waarbij extra inzet gepleegd wordt op handhaving en daarmee de verwachting meer bestuurlijke boetes te innen.

	- Waarop is deze aanname gebaseerd?		
23	Blz. 70: Toelichting op tabel Werkstad Overamstel - Hebben de lasten in de tabel voornamelijk betrekking op het gereedmaken van de kade of op het verplaatsen van de boten?	D66	Verplaatsen en enige kosten voor aansluiten en/of afmeren. De kade zelf aanleggen kost een veelvoud van de hier opgenomen bedragen en dit wordt t.z.t. ontworpen, aangelegd en betaald door Amsterdam.
24	Blz. 80: Reclamebelasting: We stellen in 2023 de heffing van reclamebelasting in. - Is hier een uitzondering voor lokale ondernemers?	D66	Politieke vraag, beleid moet nog uitgewerkt worden.
25	Blz. 83: hoe hoog is het ziekteverzuimpercentage momenteel?	D66	Het ziekteverzuim in Ouder-amstel bedraagt over de periode januari t/m oktober 2022 4,9%.
26	Blz. 86: Wat wordt bedoeld met 'verplaatsing budget ondersteuning griffie'?	D66	Budget hoort daar verantwoord te worden waarop het betrekking heeft. Dit is een technische aanpassing
27	Blz. 93: We stellen in 2023 de heffing van precariobelasting in - Kunnen we voorbeelden krijgen van waarop de precariobelasting geheven zal worden?	D66	Politieke vraag, het beleid moet nog uitgewerkt worden
28	Blz. 95: WOZ bezwaren - Begrijpen wij de tabel juist met dat er nog bezwaarschriften uit oude jaren (bijv. 2017) in behandeling zijn? - Verwacht u met de stijging van de OZB niet een toename van het aantal bezwaarschriften?	D66	- Nee, het overzicht hier opgenomen geeft een stand weer van het aantal bezwaarschriften nog in behandeling per einde van dat betreffende jaar. Alle bezwaarschriften tot en met het jaar 2021 zijn afgedaan. -De aanslag OZB wordt gebaseerd op de vastgestelde WOZ-waarde. Bezwaarschriften zijn voornamelijk gericht tegen de WOZ-waarde die als grondslag voor de OZB wordt gebruikt. Het aantal te verwachten WOZ-bezwaarschriften is moeilijk in te schatten doordat dit voor een groot gedeelte afhangt van met name de activiteiten van de zogenaamde NCNP (no cure no pay) bureaus. De eerste verwachting is dat het aantal ongeveer gelijk zal blijven.
29	Blz. 103: langlopende lening. - Aan welke looptijd moeten we denken? - Tegen een variabel of een vast rentepercentage?	D66	-Leningen met een looptijd langer dan één jaar zijn langlopend. - Gerekend is met een rentepercentage van 2,5% voor de gehele looptijd

30	<p>Blz. 110: Gemeenschappelijke regeling AM Match: Vertegenwoordiger(s) bestuur: wethouder A.A.M. Boomgaars.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dit lijkt uit een oudere versie te komen. Wie is de vertegenwoordiger op dit moment? - Moeten we ervan uitgaan dat de tekst onder 'doelgroep 70% verdien capaciteit' ook geldt voor 2023? 	D66	<p>De vertegenwoordiger vanaf juni dit jaar is wethouder de Maa.</p> <p>De begroting AM match is op 7 juli voorgelegd aan de raad met de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.</p> <p>Hierin was te zien dat de kosten voor training, plaatsing en begeleiding van deze doelgroep € 2.798.000 bedragen. Hiervoor gaat AM match 127 kandidaten uit deze doelgroep gericht trainen om hen voor te bereiden en te motiveren voor een plek op de arbeidsmarkt. Daarnaast worden 83 nieuw beschut werkplekken gerealiseerd en worden 272 personen met een uitkering via de Participatiewet met een loonwaarde van minder dan 70% van het wettelijk minimumloon begeleid middels jobcoaching.</p>
31	<p>Blz. 113: Gemeenschappelijke regeling Groengebied Amstelland.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zijn de ontwikkelingen die beschreven staan bedoeld voor 2022 zoals in de kop staat of staan deze in de planning voor 2023? 	D66	<p>De ontwikkelingen die op blz. 113 staan beschreven staan vanaf 2023 op de planning en lopen in lijn met het ambitiedocument.</p>
32	<p>Blz. 118: Gemeenschappelijke regeling Vervoerregio Amsterdam</p> <ul style="list-style-type: none"> - Raadslid Van Keep wordt als vertegenwoordiger genoemd, dit zou geüpdatet moeten worden. - Er staat geen bedrag bij de bijdrage van de gemeente. Is dit bedrag nog niet bekend? 	D66	<p>Raadslid Van Keep wordt vervangen in Raadslid Smit</p> <p>De gemeente O-A draagt niet financieel bij aan de begroting van de VRA. Wij staan wel garant (samen met alle andere gemeenten) voor leningen en andere schulden die de Vervoerregio aangaat.</p>
33	<p>Blz. 147: Sportvelden: over het jaar 2023 en verder moeten de onderhoudswerkzaamheden opnieuw worden aanbesteed.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wie zal deze aanbesteding uitvoeren? 	D66	<p>Het huidige contract loopt nog tot 31-12-2022. Begin 2023 wordt het werk opnieuw aanbesteed door DUO+</p>
34	<p>Blz. 4 van raadsvoorstel programma begroting 2023-2026. Ruimte. In hoeverre is zelfbewoningsplicht hier een onderdeel van?</p>	OAA	<p>In 2023 wordt onderzoek gedaan naar zowel de opkoopbescherming als de invoering van zelfwoonplicht in gemeente Ouder-Amstel.</p>
35	<p>Blz. 50 Programma begroting. Hoe verhoudt zich de daling van de rioolheffing tot de kosten die in de toekomst voorzien zijn voor het riool in het meerjarenonderhoud hiervoor?</p>	OAA	<p>De consequenties van de verlaging van het tarief van de rioolheffing en wat dit betekent voor het meerjaren onderhoud riolering wordt bij het actualiseren van het GRP in 2023 doorgerekend. Het geactualiseerde GRP zal ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad in 2023.</p> <p>De in de begroting 2023 opgenomen opbrengsten aan rioolheffing 2023 liggen op het niveau van de tot nu toe globale jaarkosten riolonderhoud.</p>

36	Blz. 63 Programma begroting. Is er een (strategisch) vastgoedbeleid? Alvorens verduurzaming verder te onderzoeken zou eerst duidelijk moeten zijn wat op termijn onze visie is op dergelijk vastgoed.	OAA	De gemeente heeft weinig eigen vastgoed waardoor een vastgoed beleid niet noodzakelijk was. Ten aanzien van de inkoop en verkoop van grond is in de grondprijnsnotitie 2021 geregeld tegen welke prijzen wij gronden voor maatschappelijke doelen kopen of verkopen. Hierdoor zijn wij in staat strategische keuzes te maken in de gebiedsontwikkeling voor het maatschappelijk vastgoed (met name scholen) dat daar in opdracht van de gemeente moet gaan komen. Voor het beheer van al in bezit zijnde vastgoed is er een meerjaren onderhoudsplan, waarbij de gemeente moet voldoen aan de wettelijke eisen op het gebied van duurzaamheid.
----	---	-----	--