

Agenda Commissie Grote Projecten

Datum 01-12-2020
Tijd 19:30 - 21:35
Locatie Microsoft Teams
Voorzitter W. van den Brink-van Agtmaal
Omschrijving

1.a Opening

19:30

1.b Mededelingen

1.c Vaststelling agenda

1.d Spreekrecht voor publiek voor onderwerpen die niet op de agenda staan

Insprekers bij een agenda-onderwerp krijgen die gelegenheid bij dat agendapunt; aanmelden uiterlijk tot 12 uur op de dag van de commissievergadering via raad@ouder-amstel.nl of bij de griffier 06-25661258

2 Beeldvorming en oordeelsvorming

2.a De Nieuwe Kern- stand van zaken, presentatie

19:35

Presentatie over de stand van zaken.

2.b Anterieure overeenkomst Amstel Design District, Werkstad OverAmstel (2020-43)

20:20

Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen te hebben op de anterieure overeenkomst met Particulier Grondbedrijf Zuidpark B.V. (PGZ) als bedoeld in artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet.
2. Conform artikel 25 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op bijlage 4 '10202 Notitie kostentoe rekening Werkstad Noord'.

De gemeenteraad legt zelf geheimhouding op, dit raadsvoorstel zal bijgevoegd worden als hamerstuk bij de raadsvergadering van 17 december 2020.

3 Overleg met het college

3.a Vragen aan het college

21:05

3.b Openstaande toezeggingen, aangenomen moties en lange termijn agenda

4 Rondvraag

5 Sluiting

6 MOGELIJKE HAMERSTUKKEN

6.a Ontwerpbestemmingsplan “Rondehoep West 46A” (2020-61) GAAT NAAR DE JANUARI CYCLUS

Op het perceel Rondehoep West 46A is een agrarisch bedrijf gevestigd. Gebleken is dat de aanwezige stallen niet meer voldoen aan de eisen voor de biologische

bedrijfsvoering die dit bedrijf uitoefent. Om die reden is het noodzakelijk om een stal te bouwen die meer leefruimte geeft voor de dieren en die passend is bij de huidige biologische bedrijfsvoering. Dit is gezien de afmetingen van het huidige bouwvlak (circa 0,7 ha) in combinatie de geuren en afstandscontouren van 50 meter ten opzichte van de naastgelegen woningen niet mogelijk.

Om die reden heeft de initiatiefnemer verzocht om het bouwperceel te mogen uitbreiden tot 1 ha. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in de uitbreiding van het bouwvlak.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen. Tijdens de termijn van ter inzagelegging konden zienswijzen worden ingebracht bij de gemeente.

Er zijn geen zienswijzen ingekomen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt nu ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden

Mocht er toch veel vragen zijn dan zal de behandeling worden doorgeschoven naar de commissie Ruimte in januari 2021

Voorgesteld besluit

het ontwerp bestemmingplan Rondhoep West 46A vast te stellen zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0437.BPBRHW462A-VA01.gml

7 TER KENNISNAME STUKKEN