

Technische vragen commissie Grote Projecten van 20 januari 2022

Agendapunt/onderwerp:		Fractie:	Antwoord:
Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Toekomst fase 1			
1	Raadsvoorstel; pagina 2; de afspraken die met Ajax zijn gemaakt is dat een intentieovereenkomst of is dit concreet gemaakt en vastgelegd?	OAA	Dit is concreet gemaakt en vastgelegd in een anterieure overeenkomst, getekend op 25 oktober 2021. Dit voorjaar zal het eerste programma op een school in Ouder-Amstel gedraaid worden.
2	Is het correct dat er volgens plan ongeveer 50 bomen gekapt worden?	GL	Het zijn 95 bomen die gekapt moeten worden voor het zuidelijk deel van het complex (waar de meeste veranderingen plaatsvinden). Het aantal bomen in het noordelijke gedeelte wordt nog geïnventariseerd.
3	Zo ja, is het mogelijk om in meer detail aan te geven waarom deze bomenkap nodig is	GL	Ajax hecht zelf ook aan het behouden van zoveel mogelijk bomen omdat ze een groene uitstraling beogen voor het complex. Ajax heeft goed gekeken welke bomen konden blijven staan en een bomeninventarisatie laten uitvoeren. Uit de bomeninventarisatie blijkt dat 5 bomen verplantbaar zijn. De bomenkap is nodig voor de komst van gebouw A, het entreegebouw, het parkeerplein en een nieuw veld. Doordat deze begrensd worden door bestaande watergangen of kabels- en leidingentracés is het niet mogelijk met de locatie te schuiven om op die manier nog meer bomen te sparen. Voor het kappen is een vergunning nodig, maar Ajax onderzoekt dus of verplant van 5 bomen haalbaar is. De 95 te kappen bomen worden conform ingediend compensatieplan gecompenseerd op het complex.
4	Kan er worden bevestigd dat als uitgangspunt is gehanteerd "dat boven blijven staat mits het echt niet anders kan"	GL	Dit klopt.