

De raad van de gemeente Ouder-Amstel,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 maart 2023, nummer 2023/19,

BESLUIT :

- een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen af te geven, onder de hierna genoemde voorwaarden, zulks voor de duur van maximaal 3 jaar. Dit in verband met de benodigde tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan.
 1. de werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden;
 2. de boortoren dient voor het broedseizoen te zijn verwijderd;
 3. grenzend aan het plangebied loopt een bomenrij die mogelijk functioneert als vliegroute voor vleermuizen. Het is niet toegestaan dat er verlichting op de bomenrij schijnt;
 4. er dient gebiedseigengrond te worden gebruikt;
 5. er dienen veiligheidsvoorzieningen aanwezig te zijn om het vrijkomende methaangas afdoende en veilig op te vangen en te verwerken;
 6. EBN dient zorg te dragen voor het aanhouden van de juiste uitgangspunten bij het ontwerp zodat voldaan kan worden aan de eisen ten aanzien van het aspect geluid;
 7. minimaal drie weken voor aanvang van de werkzaamheden dienen, in verband met de toetsing aan de constructieve veiligheid, onderstaande gegevens en bescheiden te worden aangeleverd (middels een e-mail aan bouwtoezicht@duoplus.nl) en akkoord te zijn bevonden alvorens gestart kan worden met de werkzaamheden. Uit de gegevens dient te blijken dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot;
 1. belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
 2. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie;
 8. alle kosten die gemoeid zijn met de proefboring, worden betaald door de initiatiefnemer en dat de gemeente iedere aansprakelijkheid uitsluit voor eventuele schade als gevolg van de boring;
 9. EBN dient zorg te dragen voor een afdoende verzekering en financiële afdekking van eventuele risico's en/of calamiteiten.
- te beslissen dat als er geen zienswijzen worden ingediend tegen de ontwerpverklaring, de afgegeven ontwerp verklaring van geen bedenkingen te beschouwen is als de definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Ouder-Amstel, 25 april 2023