

Technische vragen commissie Ruimte en Gebiedsontwikkeling 19 oktober 2023

Agendapunt/onderwerp: Water- en rioleringsprogramma Ouder-Amstel 2023-2027	Fractie	Antwoord:
<p>1 Hoofddocument blz. 13: “De rioolinspecties zijn voor een groot deel (65%) uitgevoerd, maar deze informatie moeten we nog toevoegen aan het beheersysteem.” Hoofddocument blz 16: “Zodra we de eventuele zwakke punten van ons stelsel in kaart hebben en we weten welke maatregelen we kunnen treffen, verwerken we dit in de planning.”</p> <p>Wanneer is de verwachting en/of het streven dat de rioolinspecties 100% zijn uitgevoerd en in het beheersysteem staan?</p>	GL	<p>Bij de evaluatie van het GRP 2018-2022 is het percentage geïnspecteerde riolen wat aan de lage kant ingeschat. In werkelijkheid is van circa 80% van de riolen is de kwaliteit in beeld.</p> <p>Van de overige 20% is in beeld hoe ze functioneren aan de hand van ervaring en meldingen. Het streven is om in deze riolen eind 2027 de rioolinspecties te hebben uitgevoerd.</p>
<p>2 Hoofddocument blz. 17: “In 2050 is de verwerkingscapaciteit van de ondergrond én de openbare ruimte ingericht om de korte heftige bui die eens per 100 jaar valt te verwerken, zonder dat er wateroverlast optreedt.”</p> <p>Waarom is hierbij gekozen voor het jaar 2050?</p>	GL	<p>Deze datum volgt uit het ‘Deltaplan ruimtelijke adaptatie (DPRA)’ van het rijk. Hierin staan alle projecten en maatregelen die ervoor gaan zorgen dat Nederland in 2050 waterrobuust en klimaatbestendig is ingericht. Gelet op de levenscyclus van de openbare ruimte kan op basis van de meerjarenplanning in 2050 het hele areaal aangepast zijn.</p>
<p>3 Hoofddocument blz. 22: “De financiering van aanpak van droogtestress is niet volledig onder de zorgplicht grondwater te borgen, tenzij het ‘structurele nadelige gevolgen’ betreft. Dit maakt het niet mogelijk de hierbij bijhorende activiteiten te financieren vanuit de riool- en waterzorgheffing.”</p> <p>Kan de aanpak van droogtestress op een andere manier gefinancierd worden?</p>	GL	<p>Financiering voor aanpak droogtestress zal uit algemene middelen gemeente moeten plaatsvinden.</p>
<p>4 Hoofddocument blz. 30: “Voor onze gemeente is vermeldenswaardig dat we sinds 2023 voor de investeringen leningen moeten afsluiten. Financiering via eigen middelen is niet meer mogelijk.”</p> <p>Waarom is financiering via eigen middelen sinds 2023 niet meer mogelijk?</p>	GL	<p>Onze liquiditeitspositie is verslechterd. Dat melden wij in alle P&C documenten en om hier op te acteren boden wij uw raad eind 2022 het Treasurystatuut aan.</p>
<p>5 Hoofddocument blz 32: “Het advies is de riool- en waterzorgheffing de komende jaren €18,17 (12%) per jaar te laten stijgen”</p> <p>Gaat het hier om een stijging van 18,17 Euro per jaar of om 12% per</p>	GL	<p>Dit betreft jaarlijks €18,17 en is 12% voor 2024.</p>

	jaar? En voor hoeveel jaar geldt deze stijging precies?		
6	Wordt in het hoofddocument op bladzijde 31 in de eerste alinea met "voorzieningen riolering" dezelfde voorziening bedoeld als de "voorziening egalisatie riolering" op pagina 29? Of gaat dit om een andere voorziening?	GL	Met 'voorzieningen riolering' en 'voorziening egalisatie riolering' wordt hetzelfde bedoeld.
7	Hoofddocument blz 30: "De kosten voor vervanging zijn relatief hoog." Ten opzichte waarvan zijn de kosten voor vervanging relatief hoog?	GL	De kosten voor vervanging (<i>figuur 4-1</i> kapitaallasten op toekomstige vervangingen groen en rente op de kapitaallasten toekomstige vervangingen lichtgroen) zijn relatief hoog ten opzichte van de andere kosten zoals personeelslasten, exploitatielasten, compensabele btw en kapitaallasten uit het verleden.
8	In het voorstel staat 'Het advies is voor de komende jaren uit te gaan van een koers waarin opbrengsten vanuit deze ontwikkelingen nog niet zijn meegerekend, en de koers van de rioolheffing tweejaarlijks hierop te ijkken. Als wij met dit raadsvoorstel instemmen, stemmen wij dan ook mee in met deze 2-jaarlijkse ijkking?	OA A	De interval van de ijkking blijft aanpasbaar. De termijn in het advies is gebaseerd op de huidige planning van de ontwikkelingen.
9	Wij hebben eerder eens begrepen dat met de aannemer van de Benning een langere levensduur was afgesproken. 1. Klopt dit? 2. Kun u hier een toelichting op geven? 3 Is er verhaal mogelijk op de aannemer?	OA A	Voor Benning loopt op dit moment een onderzoek. In de onderzoeksvraag zit de met de ontwikkelaar afgesproken levensduurverwachting en de mogelijkheid om te verhalen op de ontwikkelaar. De resultaten van het onderzoek zullen naar verwachting medio 2024 gereed zijn en daarna met u worden gedeeld. Vooruitlopend op de resultaten van het onderzoek is bij de meerjarenraming in het Wrp rekening gehouden met kosten voor de vervanging van riolering.
10	Pag 1. voorgeschiedenis: Hoe lang is deze overgangsperiode vanaf het begin van de nieuwe omgevingswet?	OA A	Er is geen termijn aan de overgangsperiode gesteld. Een gemeente heeft wel de verplichting binnen drie jaar na ingangsdatum van de nieuwe Ow een omgevingsvisie vast te stellen. Er is geen juridische koppeling tussen de omgevingsvisie en een programma. Het is wel van belang dat deze op elkaar zijn afgestemd. De verwachting is dat voor de volgende beheercyclus van het Wrp (na 2027) de overgangsperiode is afgerond.
11	Financiering pag 4: Waarom geen geschatte inflatie, bijv. gemiddelde van laatste 5 jaar. lijkt mij realistisch voor de verhoging van de kosten voor de inwoners	OA A	De laatste jaren is het inflatiecijfer nogal variabel gebleken. Een voorspelling voor de komende jaren, tot en met 2040 is lastig te doen. Een aanname kan het beeld en de boodschap van de stijgende lasten vertekenen.
12	Organisatie pag 4: Als de huidige medewerkers dit moeten uitvoeren, gaat dit niet ten kosten van inzet op andere gebied / dossiers	OA A	Als het huidige personeel ingezet wordt ten behoeve van de ontwikkeling van uitbreidingswijken zal dit ten koste gaan van de beschikbare tijd voor de reguliere werkzaamheden. Binnen de organisatie wordt onderzocht hoe om te gaan met een piek in de capaciteitsvraag bij aanleg.

			Dit geldt ook voor de structurele verhoging van de capaciteitsvraag in de beheerfase. Hierbij gaat het ook om verhoging van het exploitatiebudget. Bij inzet tijdens de ontwikkeling gaat het om uren en kennis (kosten zijn geborgd in anterieure overeenkomst).
13	In hoeverre bestaat er een risico dat we voor hogere kosten komen bij functioneren op basisniveau?	OA A	De kostenraming gaat uit van de verwachte kosten. Onvoorziene ontwikkelingen kunnen invloed hebben op de kosten ten behoeve van het basisniveau, bijvoorbeeld rente, inflatie of een calamiteit.
14	Uit het raadsvoorstel Waarom wordt de inflatie niet meegenomen bij de scenario's die de kosten in kaart brengen voor de riool- en waterzorgheffing?	D66	De laatste jaren is het inflatiecijfer nogal variabel gebleken. Een voorspelling voor de komende jaren, tot en met 2040 is lastig te doen. Een aannname kan het beeld en de boodschap van de stijgende lasten vertekenen.
15	Er wordt als kanttekening aangegeven dat de ontwikkelingsgebieden nog niet meegenomen zijn in de strategie voor de komende planperiode, maar dat de benodigde menskracht wel uit de eigen gemeentelijke organisatie moet komen. Wat als er gestart moet gaan worden met nieuwe riolering in ontwikkelingswijken in de planperiode: Hebben we dan voldoende personeel of krijgen we dan problemen bij de uitvoering?	D66	De inzet van het huidige personeel ten behoeve van de ontwikkeling van uitbreidingswijken zal (vooral) ten koste gaan van de beschikbare tijd voor de reguliere werkzaamheden. Binnen de organisatie wordt onderzocht hoe om te gaan met een piek in de capaciteitsvraag bij aanleg. Dit geldt ook voor de structurele verhoging van de capaciteitsvraag in de beheerfase na aanleg. Hierbij gaat het ook om verhoging van het exploitatiebudget. Bij inzet tijdens de ontwikkeling gaat het om uren en kennis (kosten zijn geborgd in anterieure overeenkomst).
16	Hoofddocument Blz 16: Van 65% van de riolen is de kwaliteit in beeld. Wanneer mogen we verwachten dat dit 100% is?	D66	Bij de evaluatie van het GRP 2018-2022 is het percentage geïnspecteerde riolen wat aan de lage kant ingeschat. In werkelijkheid is van circa 80% van de riolen is de kwaliteit in beeld. Van de overige 20% is in beeld hoe ze functioneren aan de hand van ervaring en meldingen. Het streven is om in deze riolen eind 2027 de riolinspecties te hebben uitgevoerd.
17	Blz 32: We moeten de riool- en waterzorgheffing de komende jaren met 12% verhogen, exclusief de indexatie. Hoeveel % heeft indexatie op de heffing, oftewel, wat wordt de rioolheffing na verhoging met 12% en indexatie?	D66	De afgelopen jaren waren de door de gemeente gehanteerde indexcijfers als volgt: 2018 3,2% 2019 3,6% 2020 3,3% 2021 1,7% 2022 1,4% 2023 5,0% Gemiddeld is dit 3,0% De index voor 2024 is nog niet vastgesteld. Uitgaande van het gemiddelde van de voorgaande jaren zou de rioolheffing €176,59 kunnen zijn voor een regulier huishouden.
18	Is er een regeling voor de minima in onze gemeente of moeten zij ook de volledige riool- en waterzorgheffing betalen?	D66	Volgens artikel 10, eerste en tweede lid van de "verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2023" wordt geen kwijtschelding verleend.