

Quickscan

In het kader van de Wet
natuurbescherming en
Omgevingsverordening NH2020

Plangebied: Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel
Opsteller(s): G.S. Posthuma



ecoresult
ecologisch advies en onderzoek



Quickscan

In het kader van de Wet
natuurbescherming en
Omgevingsverordening NH2020

Colofon	
Plangebied	Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel
Opsteller(s)	G.S. Posthuma
Datum	28-7-2023
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20230721v01
Aantal pagina's	36
Opdrachtgever	Kubiek Ruimtelijke Plannen
Contactpersoon	G. Jansen
Kwaliteitscontrole	M.M. Bouwmeester
Projectleider	C.E. Bakker
Wijze van citeren	Posthuma, G.S., 2023. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020. Plangebied: Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. Kenmerk: ER20230721v01. Ecoresult B.V., Alblasterdam
Ecoresult B.V. Edisonweg 10- unit 320 2952 AD Alblasterdam 078 75 184 12 info@ecoresult.nl www.ecoresult.nl	



Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Doel	5
1.3	Onderzoeksmethodiek	5
1.4	Leeswijzer	6
2	Omschrijving plangebied	7
2.1	Algemeen	7
2.2	Beschrijving	7
2.3	Geplande ingrepen	9
2.3.1	Omschrijving werkzaamheden	9
2.3.2	Methode uitvoering: materieel en werkwijze	9
2.3.3	Werkplanning, werktijden en realisatieperiode	9
2.3.4	(Ontwerp)tekening	9
3	Onderzoekresultaten beschermde gebieden	10
3.1	Wet natuurbescherming	10
3.1.1	Natura 2000	10
3.2	Omgevingsverordening NH2020	11
3.2.1	Natuurnetwerk Nederland	11
3.2.2	Bijzonder Provinciaal Landschap	11
4	Beschermde houtopstanden	13
4.1	Wet natuurbescherming	13
5	Onderzoekresultaten beschermde soorten	14
5.1	Soorten Vogelrichtlijn	14
5.1.1	Bronnenonderzoek	14
5.1.2	Verkennend veldonderzoek	14
5.1.3	Effectbeoordeling en toetsing	15
5.2	Soorten Habitatrichtlijn	16
5.2.1	Bronnenonderzoek	16
5.2.2	Verkennend veldonderzoek	17
5.2.3	Effectbeoordeling en toetsing	18
5.3	Nationaal beschermde soorten	19
5.3.1	Bronnenonderzoek	19
5.3.2	Verkennend veldonderzoek	19
5.3.3	Effectbeoordeling en toetsing	20
5.4	Invasieve exoten	21
6	Vervolgstappen	22
6.1	Algemeen	22
6.2	Beschermde gebieden	22
6.3	Beschermde soorten	22
6.4	Onderzoeksp perioden	24



6.5	Ontheffing	24
7	Conclusies	25
8	Geraadpleegde bronnen	26
8.1	Literatuur	26
8.2	Internet	26
	Bijlage 1 - Foto-impressie plangebied	27
	Bijlage 2 - Toelichting onderzoekskader	34
	Wet natuurbescherming	34
	Bescherming van gebieden	34
	Bescherming van soorten	34
	Bescherming van houtopstanden	35
	Omgevingsverordening NH2020	36



1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In opdracht van Kubiek Ruimtelijke Plannen heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen sloop van de bijgebouwen op het perceel en het realiseren van een nieuw bijgebouw. (zie verder hoofdstuk 2.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient voorliggend ecologisch onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in voorliggende quickscan zijn drie jaar geldig.

1.2 Doel

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb);
- een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb);
- overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige houtopstanden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb);
- een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (Bijzonder Provinciaal Landschap). In het kader van de Omgevingsverordening NH2020.

1.3 Onderzoeksmethodiek

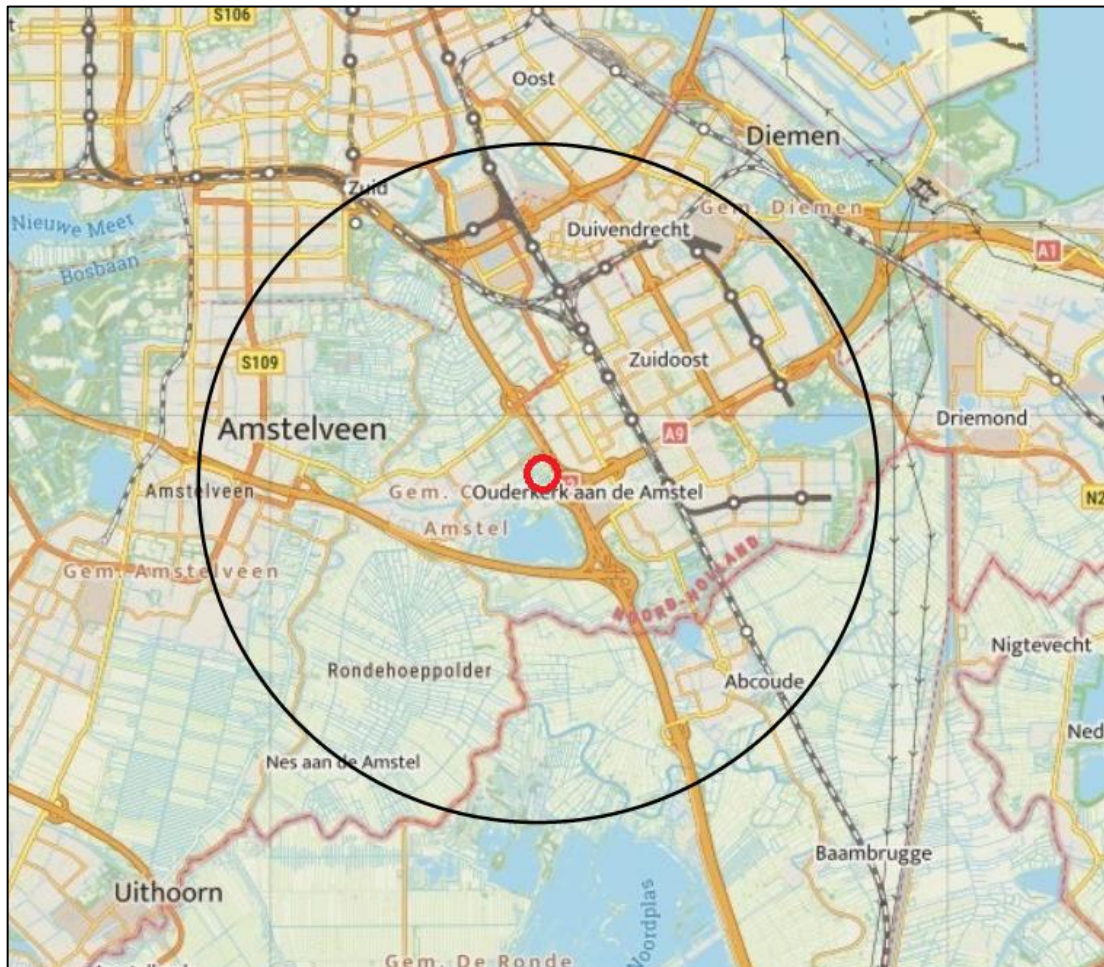
De quickscan komt tot stand door middel van een verkennend veldonderzoek en bureaustudie.

- Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 14 juli 2023 door G.S. Posthuma, ecologisch deskundige¹ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied alsmede een zone rondom het plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker en een zaklamp – onderzocht.
- Ten behoeve van de bureaustudie is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd om een indruk te krijgen van de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied tot een afstand van 5 kilometer tot het plangebied. De tabellen in hoofdstuk 5 zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF-database van de afgelopen 5 jaar in het weergegeven grid (zie Figuur 1). Daarnaast zijn indien beschikbaar de gemeentelijke natuurkaarten geraadpleegd. Op basis van het bronnenonderzoek en het aanwezige

¹ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar: <https://www.rvo.nl/onderwerpen/ruimtelijke-ingrepen/ontheffing-of-vrijstelling/ecologisch-deskundige>

habitat was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.

- Voor het onderzoek naar beschermde natuurgebieden en houtopstanden is gebruik gemaakt van de online viewers die de provincie ter beschikking heeft gesteld. Hierdoor zal in deze quickscan altijd een actueel beeld worden weergegeven van gebiedsgrenzen, doelstelling etc.



Figuur 1: Gebied waarbinnen NDFF-waarnemingen zijn gezocht. De rode cirkel geeft het plangebied weer. Bron: NDFF uitvoerportaal.

1.4 Leeswijzer

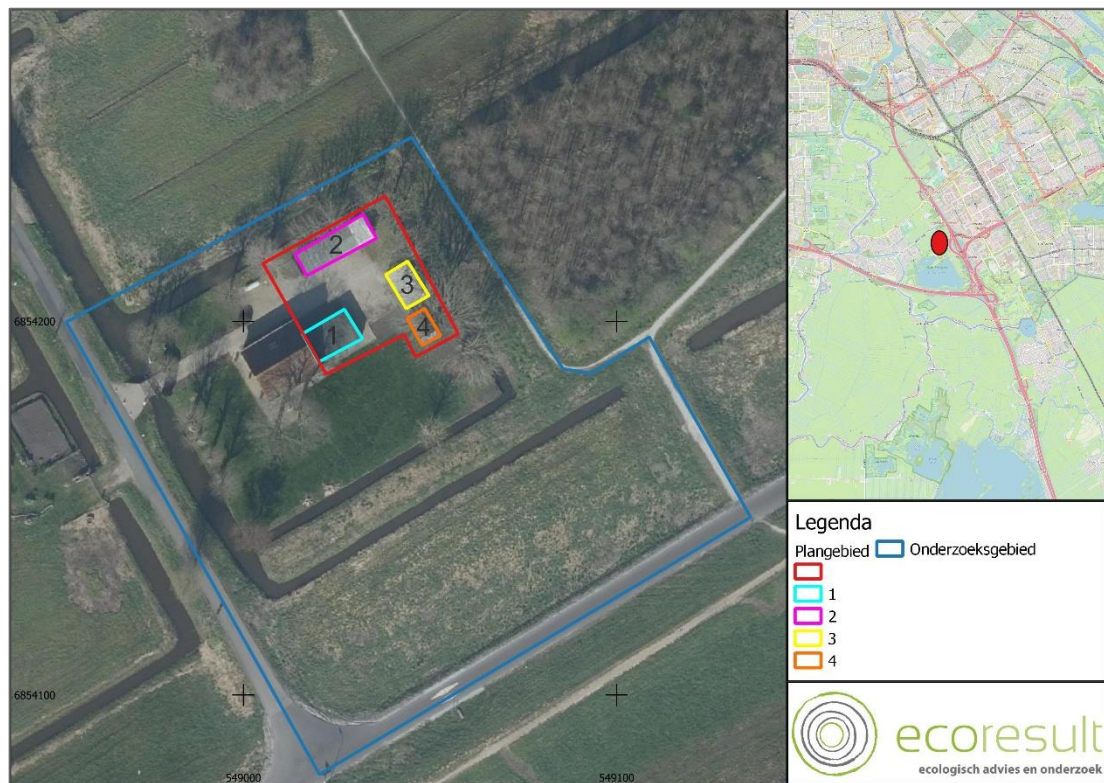
In deze rapportage worden allereerst het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en beschermde soorten en houtopstanden beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samengevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk nader onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek en een beschrijving van het toetsingskader van de verschillende delen van deze quickscan.



2 Omschrijving plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan omvat een perceel met woonhuis en enkele bijgebouwen aan de Korte Dwarsweg 14 te Ouderkerk a/d Amstel, gemeente Ouder-Amstel, provincie Noord-Holland (Figuur 2).

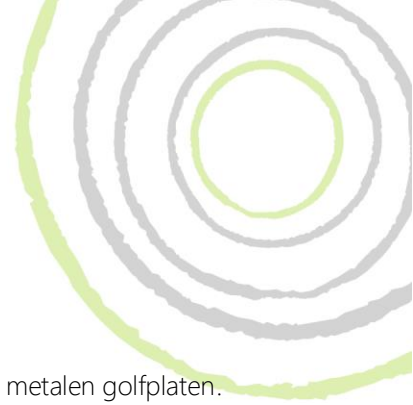


Figuur 2: Ligging van plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel (rode omlijning) met de verschillende bijgebouwen voor deze quickscan. Voor regionale ligging van het plangebied, zie kaartinzet rechtsboven. Bron: OpenStreetMap

2.2 Beschrijving

Bijgebouw 1 (Turquoise)

- Bijgebouw 1 grenst aan het woonhuis aan en is opgebouwd uit houten planken. Er zitten op sommige plekken grote kieren tussen de planken.
- Het bijgebouw heeft een plat bitumen dak zonder grind of begroeiing erop.
- De fundering van het bijgebouw bestaat uit beton.
- Aan de zuidzijde van het bijgebouw, ter hoogte van de dakrand, is een metalen dakgoot aanwezig.
- Tegen het houten dak van het bijgebouw hangen enkele TL-buizen voor de lichtvoorziening.
- Het bijgebouw dient als opslag voor verschillende materialen en machines zoals een grasmaaier, ladder en snoeren.



Bijgebouw 2 (Roze)

- Bijgebouw 2 is opgebouwd uit een houten constructie en bedekt met metalen golfplaten. De metalen gevelplaten zijn aan de buitenzijde deels afgewerkt met houten planken.
- Het dak bestaat ook uit metalen golfplaten, er is ruimte aanwezig tussen de zijplaten en de dakplaten.
- Aan de zuidoostkant, boven de linker deur is een nest van witte kwikstaart gevonden op één van de houten balken.
- In het bijgebouw is een gevellamp aanwezig voor de lichtvoorziening.
- Het bijgebouw dient als opslagplaats voor verschillende materialen en machines zoals een graafmachine, werkbank, houten planken en tuingereedschap.
- Aan de achterzijde van bijgebouw 2 loopt een sloot met houten damwand die onderdeel is van de rondom het perceel liggende sloot.

Bijgebouw 3 (Geel)

- Bijgebouw 3 is grotendeels opgebouwd uit hout, de onderste 30 cm is opgebouwd uit baksteen.
- Het dak is bedekt met metalen golfplaten, er is ruimte aanwezig tussen de golfplaten en de zijgevels.
- De ondergrond van het bijgebouw bestaat uit beton, er zitten enkele ondiepe gaten en scheuren in de ondergrond.
- Bij de toegangsdeur zijn de onderste delen van de houten planken beschadigd en zijn er gaten aan de onderkant van de deur aanwezig.
- Het bijgebouw is leeg op enkele attributen na.
- Ten noordoosten van het bijgebouw is een sloot aanwezig met houten damwand die onderdeel is van de rondom het perceel liggende sloot.

Bijgebouw 4 (Oranje)

- Bijgebouw 4 is het meest zuidoostelijke bijgebouw en is opgebouwd uit hout.
- Het bijgebouw heeft een zadeldak bedekt met dakpannen, enkele pannen zijn beschadigd.
- Ten zuidoosten van het bijgebouw ligt een hoop van oude boomstambrokken.
- Het bijgebouw is leeg, de vloer is deels bedekt met dorre bladeren en takken.
- Verspreid over het bijgebouw zijn enkele houten kozijnen aanwezig.

Woonhuis en omgeving

- Het woonhuis bestaat uit drie etages en is opgebouwd uit baksteen met houten gevelbetimmering.
- De woning heeft een zadeldak afgewerkt met dak- en kantpannen.
- Tegen de noordoostzijde van de woning is één bijgebouw aanwezig wat nu dient als opslagplaats.
- Het perceel is toegankelijk vanuit het zuidwesten door middel van een brug over de sloot.
- Rondom de woning zijn grindpaden aanwezig en aan de zuidkant is grasland aanwezig

- Rondom het hele perceel staan meerdere bomen van 10-15 meter hoog, ten tijde van het verkennend veldbezoek zijn er in deze bomen geen holten, nesten of scheuren waargenomen.
- Tussen bijgebouwen 1 en 3 is een kleine moestuin aanwezig waar verschillende gewassen worden gekweekt.
- Rondom het hele perceel ligt een sloot met houten damwanden, natuurvriendelijke oevers zijn afwezig.
- Aan de noordoostkant grenst het plangebied aan een klein bos wat onderdeel is van een klein recreatiegebied.

Voor een volledige impressie van het plangebied, zie Bijlage 1 - Foto-impressie plangebied.

2.3 Geplande ingrepen

2.3.1 Omschrijving werkzaamheden

Het plangebied zal deels herontwikkeld worden, dit houdt in ieder geval in:

- Sloop van alle bestaande bijgebouwen, met de woning zal niks gebeuren.
- Het bouwrijp maken van het plangebied waar de bijgebouwen staan.
- Het realiseren van één bijgebouw van één etage hoog wat gaat dienen als hondenhotel.

2.3.2 Methode uitvoering: materieel en werkwijze

Een exacte methode is nog niet bekend. De bomen in en rondom het perceel zullen behouden blijven. Daarnaast zal er niks gebeuren met het woonhuis op het perceel.

2.3.3 Werkplanning, werktijden en realisatieperiode

Een gedetailleerde planning is nog niet beschikbaar. Een doorlooptijd van de werkzaamheden is nog niet bekend. De planning is deels afhankelijk van de conclusies uit voorliggende rapportage.

2.3.4 (Ontwerp)tekening

De ontwerptekening van dit project is (nog) niet aanwezig.

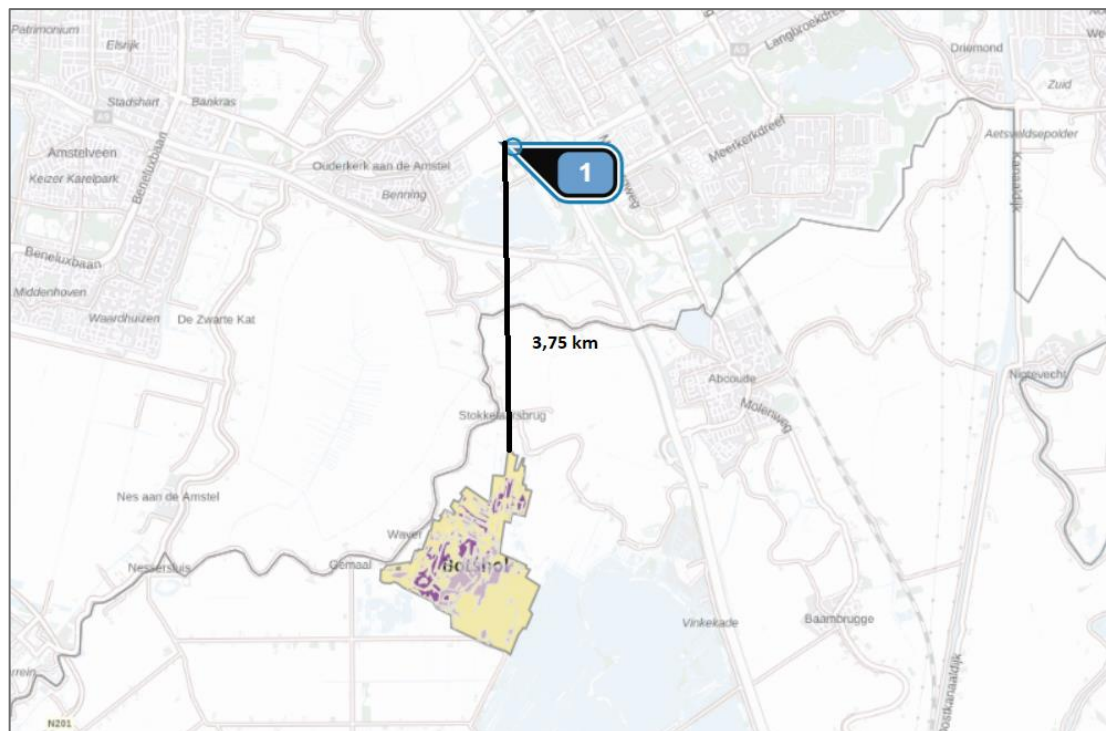
3 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

3.1 Wet natuurbescherming

3.1.1 Natura 2000

3.1.1.1 Algemeen

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Botshol op ca 3,75 kilometer ten zuiden van het plangebied (zie Figuur 3). Dit gebied heeft stikstofgevoelig habitat.



Figuur 3: Plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel (rode cirkel) en de nabijgelegen Natura 2000 gebied Botshol (geel) en stikstofgevoelig habitat (paars). Bron: AERIUS calculator versie 2022.1 | 13-07-2023.

3.1.1.2 Stikstof

In de aanlegfase zal er gebruik gemaakt worden van machines die stikstof uitstoten. Ook zal er sprake zijn van bouwverkeer ten bate van dit project. Als gevolg hiervan is stikstofdepositie in de omgeving en daarbij behorende negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten. Een nadere beoordeling van de aanlegfase middels de AERIUS-berekening is derhalve nodig.

In de gebruiksfase zal er uitgegaan worden van gasvrije bebouwing (geen stikstofdepositie als gevolg van gasverbranding in het gebouw zelf), maar het gebruik van het plangebied zal wel veranderen (er kan mogelijk een verkeersaantrekkende werking zijn). Een nadere beoordeling middels de AERIUS-berekening is derhalve nodig.

3.1.1.3 Overige verstoringsvormen

Negatieve effecten als gevolg van andere verstoringsvormen dan stikstofdepositie (zoals geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid) zijn uitgesloten wegens de grote afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.

3.2 Omgevingsverordening NH2020

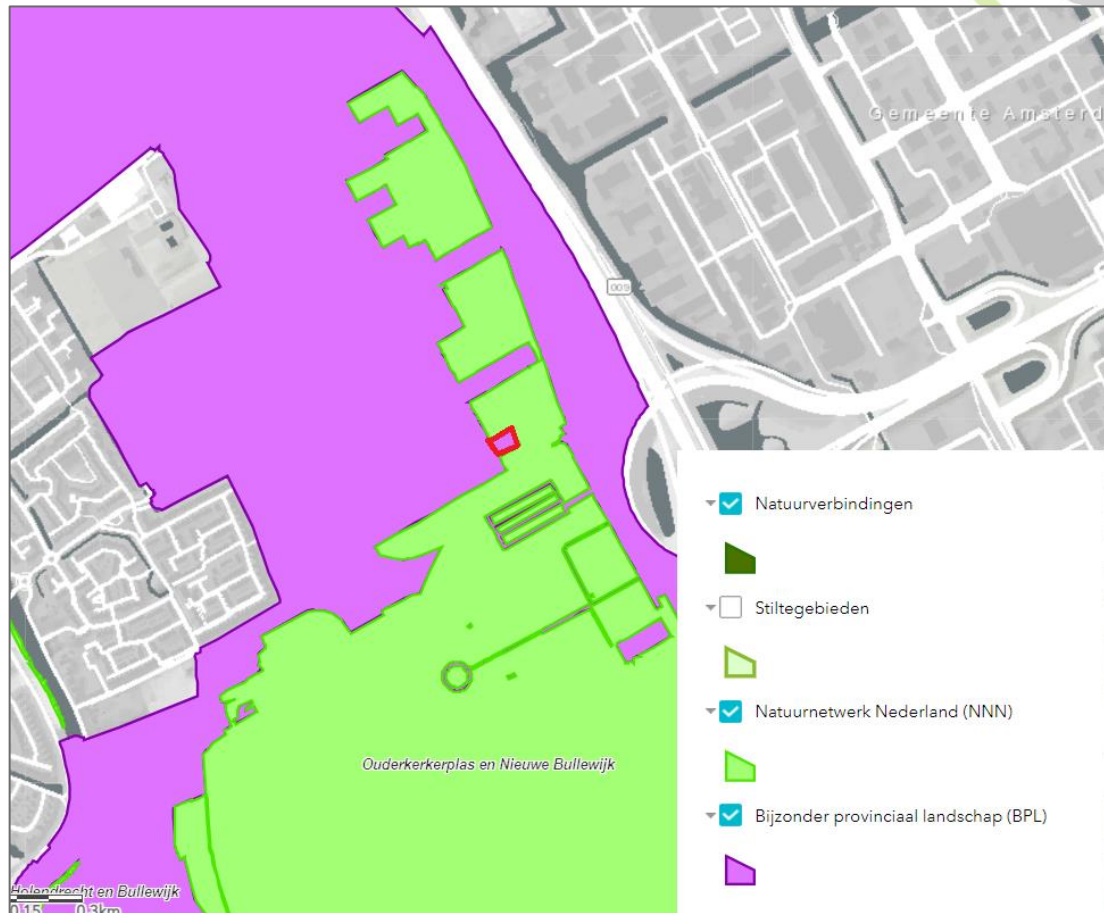
3.2.1 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied grenst aan een gebied dat onderdeel is van Natuurnetwerk Nederland (NNN) (zie Figuur 4). Dit betreft de Ouderkerkerplan en Nieuwe Bullewijk. De dichtstbijzijnde ecologische verbindingszoen betreft de Natuurboog Amsterdam zuidoost op een afstand van ca. 1,85 kilometer ten zuiden van het plangebied. In de provincie Noord-Holland is geen sprake van toetsing van externe werking op gebieden aangewezen als Natuurnetwerk Nederland. Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk². De Provinciale Omgevingsverordening NH2020 wordt niet overtreden.

3.2.2 Bijzonder Provinciaal Landschap

Het plangebied is gelegen in beschermd weidevogelleefgebied, genaamd de Amstelscheg, een onderdeel van het Bijzonder Provinciaal Landschap (zie Figuur 4). De werkzaamheden (sloop van huidige gebouwen en het realiseren van nieuw gebouwen) en de nieuwe situatie van het plangebied (een hondenhotel) kunnen effect hebben op de kernkwaliteiten van de Amstelscheg. Dit kan zijn in de vorm van bijvoorbeeld habitatverkleining, (geluids)verstoring of het toevoegen van opgaande elementen. Nader (veld)onderzoek is noodzakelijk³. De Provinciale Omgevingsverordening NH2020 kan worden overtreden.

² <https://bestanden.noord-holland.nl/internet/Onderwerpen/Natuur/nnn-wijzer/misverstand-ontwikkelingen-in-de-nabijheid.html>



Figuur 4: Ligging plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel (rode cirkel) ten opzichte van in de omgeving aanwezige delen van het Natuurnetwerk Nederland en Bijzonder Provinciaal landschap. Bron: <https://geoapps.noord-holland.nl/> | 13-07-2023.



4 Beschermd houtopstanden

4.1 Wet natuurbescherming

Er worden voor deze ontwikkeling geen bomen gekapt. Het onderdeel Houtopstanden van de Wet Natuurbescherming wordt daarom voor deze ontwikkeling niet overtreden.



5 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

5.1 Soorten Vogelrichtlijn

5.1.1 Bronnenonderzoek

5.1.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 1: Waargenomen vogels met jaarrond beschermde vaste rust- of verblijfplaatsen in de afgelopen 5 jaar binnen een afstand van 5 kilometer van het plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd op 13-07-2023.

Soort	Beschermingscategorie
Boomvalk	Categorie 4
Buizerd	Categorie 4
Gierzwaluw	Categorie 2
Grote gele kwikstaart	Categorie 3
Havik	Categorie 4
Huismus	Categorie 2
Kerkuil	Categorie 3
Ooievaar	Categorie 3
Ransuil	Categorie 4
Roek	Categorie 2
Slechtvalk	Categorie 3
Sperwer	Categorie 4

Categorie 1: Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen ook buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.

Categorie 2: Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing.

Categorie 3: Nesten van vogels (niet-koloniebroeders), die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing.

Categorie 4: Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.

5.1.2 Verkennend veldonderzoek

5.1.2.1 Jaarrond beschermde nesten

Het plangebied met bijgebouwen is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Voor zowel huismus als gierzwaluw zijn geen mogelijkheden binnen het plangebied om vaste rust- en verblijfplaatsen te herbergen. Ondanks dat bijgebouw 4 een pannendak heeft is deze ook ongeschikt voor huismus. Deze openingen zijn te laag waardoor roofdieren makkelijk bij de onderste rij dakpannen kunnen komen. Er zijn tijdens het veldbezoek geen huismussen of gierzwaluwen waargenomen. De woning net buiten het plangebied is potentieel wel geschikt voor huismus en gierzwaluw door ruimtes onder de eerste rij dakpannen en kantpannen.



Functioneel leefgebied voor huismus is afwezig binnen aan het plangebied. Rondom het plangebied is wel functioneel leefgebied aanwezig in de vorm van enkele struiken.

Voor uilensoorten zoals kerkuil herbergt het plangebied geen geschikte broedplaatsen (geen kerkuilnestkasten aanwezig). Daarnaast zijn er geen sporen van deze soort in de bijgebouwen aangetroffen. Voor ooievaar zijn geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Nestpalen en ooievaarsnesten zijn afwezig binnen het plangebied. Voor slechtvalk is het plangebied ongeschikt. Er is binnen het plangebied geen geschikte bebouwing aanwezig en geen nestkasten gericht op deze soort. Grote gele kwikstaart wordt niet verwacht binnen het plangebied wegens het ontbreken van snelstromende watergangen. Nestplaatsen bevinden zich vaak onder bruggetjes of duikers nabij dit habitat.

Net buiten de begrenzing van het plangebied, op het perceel, zijn meerdere bomen aanwezig. Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn in de bomen geen nesten waargenomen die kunnen dienen als vaste rust- en verblijfplaats van vogels met jaarrond beschermde nesten. Mede op basis hiervan kan aanwezigheid van soorten als ransuil, boomvalk, buizerd, roek, havik en sperwer worden uitgesloten.

5.1.2.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten zoals koolmees en pimpelmees (zogenaamde Categorie 5-soorten). Aan bijgebouw 3 hangt een nestkast die door deze soorten gebruikt kan worden. De bomen in de directe omgeving van het plangebied zijn wel geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten zoals ekster of zwarte kraai.

5.1.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied en directe omgeving zijn geschikt als voortplantingsplaats voor andere algemene broedvogels, zoals winterkoning, witte kwikstaart, Turkse tortel en houtduif. Deze soorten zouden tot broeden kunnen komen in de bijgebouwen of in de bomen rondom het plangebied. Daarnaast is er ook een nest van witte kwikstaart waargenomen in bijgebouw 2.

5.1.3 Effectbeoordeling en toetsing

5.1.3.1 Jaarrond beschermde nesten

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van soorten met jaarrond beschermde nesten zijn in het plangebied afwezig. Het woonhuis vlak buiten het plangebied is wel geschikt voor huismus en gierzwaluw. Er zullen geen werkzaamheden aan het woonhuis plaatsvinden en potentiële verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten worden niet geblokkeerd door de geplande nieuwbouw. Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 7) van de Wnb wordt niet overtreden. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk (zie Hoofdstuk 6).



5.1.3.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen vogels met niet-jaarrond beschermde nesten. In de directe omgeving zouden ook soorten tot broeden kunnen komen. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor Categorie 5-soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft lokaal en regionaal algemene vogelsoorten. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden. Schadelijke effecten op bezette nesten van Categorie 5-soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord), zie Hoofdstuk 6.

5.1.3.3 Algemene vogels

Het plangebied en de directe omgeving van het plangebied zijn potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Algemene soorten zoals winterkoning, roodborst en merel kunnen op het terrein tot broeden komen. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord), zie Hoofdstuk 6.

5.2 Soorten Habitatrichtlijn

5.2.1 Bronnenonderzoek

5.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 2: Waargenomen Habitatrichtlijnsoorten in de afgelopen 5 jaar binnen een afstand van 5 kilometer van het plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd 13-07-2023.

Soort	Soortgroep
Baardvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Gewone grootvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Laatvlieger	Zoogdieren - Vleermuizen
Meervleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Rosse vleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Watervleermuis	Zoogdieren - Vleermuizen
Otter	Zoogdieren
Rugstreeppad	Amfibieën



Gevlekte witsnuitlibel	Libellen
Platte schijfhoren	Weekdieren

5.2.2 Verkennend veldonderzoek

5.2.2.1 Vleermuizen

Het plangebied biedt geen potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. De bijgebouwen zijn erg laag (ongeveer 3 meter hoog). Door de geringe hoogte is er een hoger risico op predatie van bijvoorbeeld huiskatten. Daarnaast is er door de geringe hoogte weinig ruimte voor vleermuizen om uit te vliegen of te zwermen. Bij bijgebouw 1 zijn er ook grote kieren aanwezig tussen de planken waardoor er tocht kan ontstaan. Ook is er door de enkele laag planken geen spouwmuur of andere ruimte aanwezig waarachter de vleermuizen kunnen wegkruipen. Daarnaast hebben bijgebouw 1 en 3 een metalen golfplaten dak waardoor openingen vlak onder de platen te warm kunnen worden. De gebouwen waren tijdens het verkennend veldbezoek goed te inspecteren. Er zijn tijdens het bezoek geen vleermuizen of sporen zoals uitwerpselen waargenomen in de bijgebouwen binnen het plangebied. Op basis hiervan kunnen gebouwbewonende vleermuizen (baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis) worden uitgesloten in de bijgebouwen binnen het plangebied.

Het woonhuis vlak naast het plangebied is wel geschikt voor de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Deze vleermuizen kunnen gebruik maken van de ruimte tussen de gevel en de kantpannen.

De bomen direct rondom het plangebied zijn ongeschikt voor boombewonende vleermuizen zoals ruige dwergvleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis. De bomen bevatten geen holten of scheuren welke door deze soorten gebruikt kunnen worden als vaste rust- en verblijfplaats.

Er zijn binnen het plangebied geen structuren (lijnvormige elementen, bijvoorbeeld een bomenrij) aanwezig die onderdeel kunnen zijn van een (essentiële) vliegroute⁴. In de omgeving zijn dit soort structuren wel aanwezig in de vorm van een bomenrij ten zuiden van de Korte Dwarsweg.

5.2.2.2 Amfibieën

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van rugstreeppad. Rugstreeppad zou zich in theorie kunnen vestigen op het terrein binnen het plangebied echter is het terrein niet bereikbaar voor de soort. De sloten rondom het plangebied bevatten steile damwanden waar rugstreeppad niet op kan klimmen. De dichtstbijzijnde bekende

⁴ Een vliegroute is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegroute is om vanuit de verblijfplaats het betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegroute is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegroute te veel energie (te ver omvliegen of te onbeschermt). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen.



populatie is aanwezig in een sloot ten oosten van het plangebied op een afstand van ca. 360 m. Tussen deze bekende populatie en het plangebied liggen verschillende wegen en sloten. Voor rugstreeppad is het niet mogelijk via deze barrières het plangebied te bereiken.

5.2.2.3 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor gevlekte witsnuitlibel. Deze soort komt voor in poelen of plassen, waarbij de oevers begroeid zijn met struikgewas en ruigere vegetatie. Dit type habitat is niet aanwezig in het plangebied.

5.2.2.4 Weekdieren

Voor platte schijfhoren is het plangebied ongeschikt door het ontbreken van schone, heldere en zoete wateren afgewisseld met onder andere krabbenscheer en lisdodde. Direct rondom het plangebied is wel een sloot aanwezig, hier zullen echter geen werkzaamheden aan plaatsvinden.

5.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen in gebouwen (baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis) is uitgesloten. Er zijn geen geschikte ruimtes in de bijgebouwen binnen het plangebied aanwezig waar vleermuizen gebruik van kunnen maken. Aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen in het woonhuis is niet uitgesloten. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan het woonhuis waardoor potentiële rust- en verblijfplaatsen onaangepast blijven. Potentieel essentieel functioneel leefgebied is enkel in de omgeving van het plangebied aanwezig. Het gaat hier om de bomerij ten zuidwesten van de Korte Dwarsweg. De verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 7) van de Wnb worden niet overtreden. Nader onderzoek naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen is niet noodzakelijk (zie Hoofdstuk 6).

Het plangebied is voor overige soorten welke beschermd zijn onder de Habitatrichtlijn ongeschikt. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.



5.3 Nationaal beschermde soorten

5.3.1 Bronnenonderzoek

5.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Tabel 3: Waargenomen Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) in de afgelopen 5 jaar binnen een afstand van 5 kilometer van het plangebied Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. Bron: NDFF-uitvoerportaal, geraadpleegd 13-07-2023.

Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling	Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling
Boommarter	Zoogdieren	Nee	Veldmuis	Zoogdieren	Ja
Bosmuis	Zoogdieren	Ja	Vos	Zoogdieren	Ja
Bunzing	Zoogdieren	Nee	Waterspitsmuis	Zoogdieren	Nee
Damhart	Zoogdieren	Nee	Wezel	Zoogdieren	Nee
Dwergmuis	Zoogdieren	Ja	Woelrat	Zoogdieren	Ja
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Alpenwatersalamander	Amfibieën	Nee
Eekhoorn	Zoogdieren	Nee	Bastaardkikker	Amfibieën	Ja
Egel	Zoogdieren	Ja	Bruine kikker	Amfibieën	Ja
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Gewone pad	Amfibieën	Ja
Haas	Zoogdieren	Ja	Kleine watersalamander	Amfibieën	Ja
Hermelijn	Zoogdieren	Nee	Meerkikker	Amfibieën	Ja
Huisspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Grote vos	Dagvlinders	Nee
Konijn	Zoogdieren	Ja	Groot spiegelklokje	Vaatplanten	Nee
Ree	Zoogdieren	Ja	Kartuizer anjer	Vaatplanten	Nee
Rosse woelmuis	Zoogdieren	Ja	Kranskarwij	Vaatplanten	Nee
Steenmarter	Zoogdieren	Nee			

5.3.2 Verkennend veldonderzoek

5.3.2.1 Zoogdieren

Het plangebied en de directe omgeving zijn potentieel geschikt voor algemene soorten waarvoor in Noord-Holland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreft o.a. de egel en verschillende soorten (spits)muizen. Bomen met holten en grote boomnesten zijn afwezig, waardoor aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel functioneel leefgebied van boommarter en eekhoorn is uitgesloten. Het plangebied is ongeschikt voor steenmarter. Ondanks dat er veel opslag en rommel aanwezig is in bijgebouw 1 en 2 zijn er van deze soort tijdens het veldbezoek geen sporen aangetroffen. Deze bijgebouwen waren ten tijde van het verkennend veldbezoek volledig te inspecteren. Ook zullen verschillende materialen regelmatig gebruikt worden waardoor de verstoring op potentieel aanwezige verblijfplaatsen te groot is om een (vaste) rust- en verblijfplaats te herbergen. Van de overige kleine marterachtigen zoals wezel, bunzing en hermelijn worden geen verblijfplaatsen van deze soorten in het plangebied verwacht. Structuurrijke vegetaties, bloemrijke graslanden, takkenrillen, struwelen en vermolmde boomstobben zijn in het plangebied afwezig, en daarmee voor deze dieren essentiële dekkings- en foerageermogelijkheden eveneens. Grote



hoefdieren zoals damhert zijn ook niet te verwachten. Grote aaneengesloten bosrijke gebieden met grazige vlaktes zijn niet aanwezig. Het plangebied is ook ongeschikt voor waterspitsmuis. Watergangen met schoon water en brede, natuurlijke oevers met een rijke oevervegetatie zijn binnen en in de omgeving van het plangebied afwezig. Ook de sloot rondom het plangebied voldoet niet aan deze habitateis.

5.3.2.2 Amfibieën

Het plangebied is enkel geschikt als terrestrisch habitat voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in Noord-Holland een vrijstelling geldt, zoals gewone pad en bruine kikker. Overige beschermde, en niet vrijgestelde amfibieën (alpenwatersalamander) zijn uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt habitat. Open water wat als voortplantingswater kan dienen is in het plangebied niet aanwezig. De sloot rondom het plangebied kan wel als voortplantingswater dienen maar er zullen geen werkzaamheden plaatsvinden in de sloot en door de steile damwanden is het niet mogelijk voor amfibieën om het plangebied te betreden.

5.3.2.3 Dagvlinders

Het plangebied herbergt geen geschikt habitat voor beschermde dagvlinders, zoals grote vos. Grote vos komt voor in vochtige bossen en boomgaarden en is afhankelijk van zoete kers, populier en wilgenbossen als waardplant. Dit habitat en deze waardplanten zijn niet aanwezig binnen en in de omgeving van het plangebied.

5.3.2.4 Vaatplanten

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen. Daarnaast zijn geen oude (kalk-)muren – geschikt voor muurbloem of andere muurvegetatie – aanwezig in het plangebied. Daarnaast zijn akkers, bermen, dijken, grasland, rotsachtige plaatsen, heide en moerassen afwezig binnen het plangebied. Hierdoor zijn geschikte groeiplaatsen voor soorten als groot spiegelklokje, kartuizer anjer en kranskarwij in het plangebied niet aanwezig.

5.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker. Negatieve effecten op deze soorten zijn niet op voorhand uit te sluiten, maar nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat schadelijke effecten op soorten zoals gewone pad, bruine kikker, egel en muizen zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

Voor overige vrijgestelde en niet-vrijgestelde Nationaal beschermde soorten is het plangebied ongeschikt. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.



5.4 Invasieve exoten

Tijdens het veldbezoek zijn geen invasieve exoten vastgesteld in het plangebied. Uitheemse duizendknopen, reuzenberenklauw en/of andere invasieve exoten zijn niet aanwezig.

6 Vervolgstappen

6.1 Algemeen

In voorliggend hoofdstuk wordt een overzicht gegeven van de op basis van de effectbeoordelingen benodigde nader onderzoeken en mogelijk verdere vervolgstappen.

6.2 Beschermde gebieden

In Tabel 4 is in een overzicht te vinden of en indien van toepassing welke vervolgstappen er genomen dienen te worden met betrekking tot beschermde gebieden.

Tabel 4: Tabel met verwachte effecten van de ontwikkeling op beschermde gebieden en de te nemen vervolgstappen.

Type	Afstand tot plangebied	Negatief effect	Nader onderzoek	Mitigerende maatregelen	Ontheffing
Natura 2000	3,75 km	Mogelijk	Ja, AERIUS-berekening	Nader te bepalen	Nader te bepalen
Natuurnetwerk Nederland	5m	Nee	Nee	Nee	Nee
Ecologische verbindingzone	1,85 km	Nee	Nee	Nee	Nee
Bijzonder Provinciaal Landschap	0 m	Mogelijk	Ja	Mogelijk	Mogelijk

6.3 Beschermde soorten

In Tabel 5 is een overzicht te vinden of en indien van toepassing welke vervolgstappen er genomen dienen te worden met betrekking tot beschermde soorten.



Tabel 5: Mogelijk aanwezige beschermde soorten binnen het plangebied, de verwachte functies en te nemen vervolgstappen.

Beschermingsregime	Soortgroep	Soort	Geschikt / aanwezig	Functie	Negatief effect*	Nader onderzoek****	Ontheffing nodig	(Mitigerende) maatregelen (aantal)
Vogelrichtlijn	Vogels met jaarrond beschermde nesten	Huismus	Nee	Vaste rust- en verblijfplaats	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t
		Gierzwaluw	Nee	Vaste rust- en verblijfplaats	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t
		Overige soorten jaarrond beschermd nest	Nee	Vaste rust- en verblijfplaats	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t
	Vogels met niet-jaarrond beschermde nesten (Categorie-5)	Koolmees Pimpelmees	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Algemene bescherming vogels *
	Algemene vogels	Diverse (winterkoning, witte kwikstaart, houtduif, Turkse tortel)	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Algemene bescherming vogels *
Habitatrichtlijn	Vleermuizen (gebouwbewonend)	Diverse	Nee	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t
	Vleermuizen (Boombewonend)	Diverse	Nee	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t	n.v.t
	Overig	Diverse	Nee	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	Nee
Nationaal beschermd	Niet vrijgesteld	Alle	Nee	n.v.t.	Nee	Nee	Nee	Nee
	Vrijgesteld	Diverse: egel, (spits)muizen, bruine kikker en gewone pad	Ja	Vaste rust- en verblijfplaats, Essentieel leefgebied	Mogelijk	Nee	Nee	Ja, Zorgplicht**
Invasieve exoten			Nee					

* Algemene bescherming vogels: Tijdens de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met broedvogels. Schadelijke effecten op in gebruik zijnde nesten van vogels zijn te voorkomen door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen in gebruik zijnde nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk. Bij aanwezigheid van in gebruik zijnde nesten dienen in samenspraak met een deskundig ecooloog de mogelijkheden bekeken te worden. Eventuele verwijdering van beplanting vindt plaats buiten de broedperiode van de aanwezige soorten (die globaal loopt van 1 maart tot 15 augustus).

**Zorgplicht algemeen: De zorgplicht dient altijd in acht genomen te worden. De zorgplicht houdt in dat iedereen 'voldoende zorg' in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving. Concreet betekent dit dat wanneer wordt vermoed dat door handelingen of nalaten geen nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen mogen worden veroorzaakt. Verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten (voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevraagd) en alle maatregelen te nemen die die negatieve gevolgen kunnen voorkomen, beperken of ongedaan te maken. In de praktijk zal dus wanneer men in het werkterrein een egel of gewone pad aantreft, deze buiten het werkterrein geplaatst dient te worden of de kans moet krijgen om op eigen kracht het werkterrein te verlaten.

6.4 Onderzoekperioden

In

Tabel 6 is een overzicht te vinden van de perioden waarin aanvullend onderzoek mag plaatsvinden.

Tabel 6: De onderzoekperioden voor het benodigde nader onderzoek.

Soort	Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December
AERIUS Berekening	[Green shaded area]											
Nee-Tenzijtoets	[Green shaded area]											
Berekening/rapportage	[Green shaded area]											

6.5 Ontheffing

Een ontheffing Wet Natuurbescherming is noodzakelijk in de volgende gevallen:

- Indien er een bijdrage in stikstofdepositie wordt vastgesteld.

Een ontheffing op de omgevingsverordening is noodzakelijk in de volgende gevallen:

- Een negatief effect op de beschermd weidevogelgebied en/of de wezenlijke kenmerken van beschermd weidevogelgebied niet kunnen worden uitgesloten.

De initiatiefnemer dient in het bezit te zijn van een ontheffing Wet Natuurbescherming voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart. Ook dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen.

De doorlooptijd van de stikstofvergunning is op dit moment onbekend. U komt alleen in aanmerking voor een vergunning als uw project voldoet aan 1 of meer voorwaarden⁵:

- Door uw activiteit zal de stikstofdepositie lager zijn of gelijk blijven ten opzichte van de huidige situatie.
- Als uw activiteit zorgt voor een toename van de stikstofdepositie, neemt u ook maatregelen waardoor de stikstofdepositie omlaag gaat. Belangrijk is dat de totale stikstofdepositie uiteindelijk lager is dan in de huidige situatie.
- U maakt gebruik van extern salderen: overhevelen van een toestemming voor stikstofuitstoot van een stoppend bedrijf naar uw project. De toestemming geldt voor maximaal 70% van de stikstofuitstoot van het stoppende bedrijf.
- Uit een ecologische toets blijkt dat de stikstofuitstoot van uw activiteit niet leidt tot aantasting van een Natura 2000-gebied.
- Uw activiteit kent een groot maatschappelijk belang en voldoet aan de ADC-toets:
 - (A) geen alternatieven
 - (D) dwingende noodzaak
 - (C) voldoende compenserende maatregelen

⁵ https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/S/Stikstofdepositie_melden

7 Conclusies

In opdracht van Kubiek Ruimtelijke Plannen heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Korte Dwarsweg 14, Ouderkerk a/d Amstel. De aanleiding voor dit verzoek betreft sloop van de bijgebouwen en het realiseren van een nieuw bijgebouw wat gaat dienen als hondenhotel binnen het plangebied. Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op natuurgebieden.

Uit voorliggende quickscan is gebleken dat:

- Gebiedsbescherming
 - Wet Natuurbescherming
 - Een bijdrage van stikstofdepositie als gevolg van de aanleg- en gebruiksfase van dit project niet op voorhand is uit te sluiten.
 - Overige effecten (geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid) op Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand worden uitgesloten.
 - Omgevingsverordening NH2020
 - Effecten op beschermde gebieden onder de Omgevingsverordening NH2020 kunnen niet op voorhand worden uitgesloten.
- Houtopstanden
 - Het onderdeel Houtopstanden van de Wet Natuurbescherming wordt voor deze ontwikkeling niet overtreden.
- Beschermde soorten
 - Negatieve effecten op soorten die vallen onder de bescherming van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn, of die nationaal beschermd zijn kunnen op voorhand worden uitgesloten.

Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 7) van de Wnb wordt niet overtreden. Negatieve effecten zijn op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 Literatuur

Vleermuisprotocol 2021

- Anoniem, 2021. Vleermuisprotocol 2021. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging

8.2 Internet

Beschermde gebieden & soorten

- <https://calculator.aerius.nl/calculator/?locale=nl>
- <https://geoapps.noord-holland.nl/kaartenportaal/apps/webappviewer/index.html?id=d40b74358f2b49f383113ea8d74362b5>
- https://www.noord-holland.nl/Loket/Producten_en_Diensten/Producten_op_alfabet/S/Stikstofdepositie_melden
- <https://www.ravon.nl/>
- <https://www.vlinderstichting.nl/>
- <https://www.zoogdiervereniging.nl/>

Kadastrale Kaarten

- <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

Natuurwetgeving

- www.rvo.nl

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Bijlage 1 - Foto-impressie plangebied



Bijgebouw 1 gezien vanuit het noordwesten. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Binnenzijde van bijgebouw 1 met duidelijke kieren tussen de houten planken. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Bijgebouw 2 gezien vanuit het zuiden. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Binnenzijde van bijgebouw 2. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Nest van witte kwikstaart op een balk in bijgebouw 2. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Bijgebouw 3 gezien vanuit het noordoosten met ruimte tussen het dak en de gevels. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Gaten in de deur bijgebouw 3. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Bijgebouw 4 met dakpannen dak gezien vanuit het zuiden. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Binnenzijde van bijgebouw 3. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Woonhuis net buiten het plangebied met dak-en kantpannen gezien vanuit het zuidwesten. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.



Sloot aan de achterzijde van bijgebouw 3 en 4 met een houten damwand aan de perceelzijde. Foto: G.S. Posthuma | Ecoresult B.V.

Bijlage 2 - Toelichting onderzoekskader

Wet natuurbescherming

De Wet Natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van beschermde natuurgebieden (Natura 2000) en regelt de soortbescherming. De provincies zijn voor de Wet Natuurbescherming het bevoegd gezag en regelen tevens de vergunning en ontheffingen. De bescherming van de Wet Natuurbescherming is grofweg op te delen in drie categorieën.

Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op de Natura 2000-gebieden. De verschillende Natura 2000-gebieden zijn deels aangewezen voor specifieke Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en/of habitattypen. Invloeden (ook van buiten het Natura 2000-gebied) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen. Daarnaast mag de oppervlakte van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast.

Toetsing stikstofemissies Natura 2000

Sinds 2 november 2022 is de partiële vrijstelling van de Natura 2000-vergunningplicht voor de gevolgen van stikstofdepositie door bij AMvB aangewezen activiteiten van de bouwsector komen te vervallen. Als gevolg hiervan is de werkwijze van vóór 1 juli 2021 omtrent stikstofdepositie in de gebruiksfase weer actueel geworden. De effecten van stikstofuitstoot, en de daarbij behorende stikstofdepositie dienen daarom weer getoetst te worden aan de Natura 2000 instandhoudingsdoelstellingen, al dan niet door middel van een AERIUS-berekening. Ook stikstofemissies als gevolg van de gebruiksfase zoals bewoning, gebruik van een utiliteitsgebouw of verkeersaantrekkende werking dienen wel getoetst te worden aan de Natura 2000 instandhoudingsdoelstellingen, al dan niet door middel van een AERIUS-berekening.

Indien er sprake is van stikstofdeposities (>0,00 mol/ha/jaar) op stikstofgevoelige habitats in Natura2000-gebieden is er sprake van een vergunningsplicht.

Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie Tabel 7). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als "andere soorten").

Voor de soorten binnen dit beschermingsregime geldt een onderzoeksplicht, en bij negatieve effecten een ontheffingsplicht. De provincies kunnen aangeven of zij soorten uit deze lijst willen vrijstellen van ontheffingsplicht. Naar deze soorten is nader onderzoek of een ontheffing niet nodig, wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen⁶.

⁶ Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Tabel 7: De verbodsbepalingen behorende bij de verschillende beschermingsregimes zoals opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze voorwaarden zijn tevens van kracht als het slechts een deel van de houtopstand groter dan 10 are of 20 bomen in een rij betreft. Het onderdeel beschermde houtopstanden heeft geen betrekking op:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- houtopstanden op erven of in tuinen;
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande:
 - wegbeplantingen;
 - beplantingen langs waterwegen;
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden.
- het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geogst;

- o bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Omgevingsverordening NH2020

In de provinciale Omgevingsverordening is vastgelegd welke gebieden vanuit Nederlandse wetgeving worden beschermd. Onderdeel van de beschermd gebieden in de Omgevingsverordening is het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het Natuurnetwerk Nederland betreft een netwerk aan gebieden en verbindingszones die tezamen één geheel vormen en de Nederlandse natuurgebieden verbinden. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Omgevingsverordening NH2020 zijn verwerkt.

Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe wat inhoudt dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN niet zijn toegestaan tenzij deze geen schadelijke effecten op de aanwezige (natuur)waarden hebben. Deze waarden zijn vastgelegd als de “wezenlijke kenmerken en waarden” van het NNN. Elke provincie heeft zelf de regie over de invulling van deze kenmerken en waarden. In tegenstelling tot Natura 2000 is toetsing van externe effecten op de aanwezige kenmerken en waarden in de provincie Noord-Holland niet van toepassing. Provincies zijn vrij dit nader in te vullen.

Naast het NNN kunnen provincies gebieden planologisch beschermen. In sommige provincies zijn deze gebieden vervlochten binnen het kader van het NNN en geldt hiervoor eenzelfde toetsingskader.