

Nummer 2019/75

datum raadsvergadering : 12 december 2019
onderwerp : Belastingverordeningen 2020
portefeuillehouder : B. de Reijke
datum raadsvoorstel : 12 december 2019

Samenvatting

Jaarlijks stelt de Raad de belastingverordeningen vast en de daarin opgenomen tarieven. De tarieven worden jaarlijks geïndexeerd volgens uitgangspunten zoals deze zijn vastgesteld in de begrotingsnotitie. De index voor 2020 is 1,5%, voor leges 1,9%. Met de onderliggende stukken wordt informatie verstrekt inzake aanpassingen ten opzichte van vorig jaar en wordt aangegeven met welke tariefstelling de beoogde opbrengsten kunnen worden behaald. Vervolgens worden de verordeningen die voor 2020 gaan gelden ter vaststelling voorgelegd.

Wat is de voorgeschiedenis?

Jaarlijks wordt door de Raad beoordeeld of de belastingverordeningen en de daarin opgenomen tarieven aanpassing behoeven. Uitgangspunt hierbij is de vigerende wet- en regelgeving en de beoogde opbrengsten zoals geraamd in de begroting 2020 (zie ook paragraaf lokale heffingen begroting 2020).

Wat is er aan de hand?

De Raad stelt de diverse belasting- en rechtenverordeningen vast en bepaalt daarmee de hoogte van het tarief. Met deze verordeningen en tarieven worden de diverse rechten en belastingen in 2020 op een juiste grondslag gebaseerd. Alle voorstellen op het gebied van de gemeentelijke belastingen zijn voor het komende jaar in de diverse verordeningen verwerkt.

In het algemeen zijn de tarieven zijn met 1,5% geïndexeerd. Uitzonderingen zijn:

1. De tarieven voor leges zijn verhoogd met 1,9%. De feitelijke inzet op de producten van burgerzaken zijn beoordeeld en geharmoniseerd met de gemeente(n) waarmee we samenwerken. Dit leidt tot aanpassingen van de vergoedingen voor de dienstverlening vanuit burgerzaken.
2. OZB tarieven: Hierbij is gekozen om het tarief niet aan te passen aan de waardeontwikkeling van het onroerend goed maar ongewijzigd te laten. Een waardestijging van onroerend goed leidt tot een korting op de algemene uitkering. Niet aanpassen van het tarief leidt er toe dat we de korting op de algemene uitkering compenseren met de hogere inkomsten OZB. Het meerjarenbeeld van de OZB tarieven is als volgt:

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ozb eigenaren woning	0,0920%	0,0916%	0,0828%	0,0752%	0,0693%	0,0693%
mutatie t.o.v. volgend jaar.		-0,4%	-9,6%	-9,2%	-7,9%	0,0%

3. Afvalstoffenheffing: Het tarief voor de afvalstoffenheffing wijzigt met name door het invoeren van de besloten Vang-HHA maatregelen, wijziging van kostentoekening en overhead en de indexatie van 2,3%.
4. Toeristenbelasting: Het tarief toeristenbelasting wijkt af van de omliggende gemeenten. Veel van de overnachtingen vinden plaats in de naaste omgeving van Amsterdam. We passen het tarief stapsgewijs aan om deze te brengen op het niveau van Amsterdam. Het tarief voor 2020 wordt € 6,56 per persoon (2019: € 3,94).

De aanpassing van de belastingtarieven leidt tot de volgende woonlastenontwikkeling:

<i>Belastingdruk</i>	2018	2019	2020
<i>Eigenaar woning / Meerpersoonshuishouden</i>			
Gemiddelde Woningwaarde	€ 367000	€ 407.000	€ 447.000
Gemeentelijke Belasting			
OZB	€ 275,98	€ 282,05	€ 310,25
Rioolheffing	€ 277,80	€ 284,19	€ 268,45
Afvalstoffenheffing	€ 190,92	€ 256,55	€ 295,02
Totale lasten	€ 744,70	€ 822,79	€ 873,72

De toename van de lasten in 2020 van een gemiddelde eigenaar van een woning met een meerpersoonshuishouden bedraagt hiermee € 50,93 wat deels komt door toename van de OZB met (€ 28,20), deels (€ 38,47) door de stijging van de afvalstoffenheffing en deels door de stijging (€ 4,26) welke is toe te rekenen aan de indexatie van 1,5% op rioolheffing. Na aanneming van het amendement op de begroting 2020 is overeengekomen het tarief voor rioolheffing te verlagen met € 20,00, hetgeen verwerkt is in het hierboven opgenomen overzicht van de woonlastenontwikkeling.

Wat gaan we doen?

Met het vaststellen van de verordeningen voor belastingjaar 2020 legt u de basis voor het heffen van de in gemeente Ouder-Amstel ingevoerde gemeentelijke belastingen zoals opgenomen in hoofdstuk XV van de Gemeentewet. Waarmee de beoogde belastingopbrengsten zoals vermeld in de begroting 2020 worden gerealiseerd.

Wij vragen u vast te stellen:

1. Legesverordening 2020 met tarieventabel
2. Verordening Onroerendezaakbelastingen 2020
3. Verordening Roerende-ruimtebelastingen 2020
4. Verordening Rioolheffing 2020
5. Verordening Reinigingsheffingen 2020 met tarieventabel
6. Verordening Hondenbelasting 2020
7. Verordening Begraafplaatsrechten 2020 met tarieventabel
8. Verordening Forensenbelasting 2020
9. Verordening Toeristenbelasting 2020

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

De Raad is bevoegd tot het vaststellen van de tarievennota en de belastingverordeningen en daarbij de hoogte van de tarieven. De inkomsten met als basis de vast te stellen verordeningen zijn verwerkt in de begroting 2020.

De tarieven voor alle leges (=inclusief bouwleges) gezamenlijk zijn niet kostendekkend. Verlaging van de tarieven leidt tot een nog lagere kostendekkendheid en een

afname van het begrotingsaldo. Verhoging van de tarieven leidt tot een betere kostendekkendheid (minder verlies) en dus een verbetering van het begrotingsaldo.

Voor de rioolheffing en reinigingsheffing streven we kostendekkend na hetgeen we nog niet realiseren. Feitelijk kan er sprake zijn van een verlaging van het tarief, dit zou leiden tot een hogere onttrekking aan de onderliggende voorzieningen en eveneens op termijn.

De genoemde belastingen kunnen zowel hoger als lager worden vastgesteld wat beiden een effect heeft op het begrotingsresultaat, omdat het algemene dekkingsmiddelen zijn.

Wat hebben we hiervoor nodig?

N.v.t.

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Uw raad, het college en de ambtelijke organisatie. Na het vaststellen van de belastingverordeningen moet het besluit voor 31 december 2019 bekend worden gemaakt, zodat de verordeningen ook daadwerkelijk in werking treden. Tevens moeten de verordeningen digitaal beschikbaar worden gesteld op www.overheid.nl.

Wat is het vervolg?

De belastingverordeningen worden na besluitvorming door de raad bekend gemaakt op grond van artikel 139 van de Gemeentewet. Daarnaast zal een persbericht worden opgesteld om de burgers en bedrijven te informeren. De belastingverordeningen zullen daarmee op 1 januari 2020 in werking treden.

Burgemeester en wethouders van Ouder-Amstel,
de secretaris, de burgemeester

L.J. Heijlman

J. Langenacker