

Namens de PvdA wil ik betreffende het onderwerp Ruimtelijke visie 3 percelen hoek Aart van de Neerweg Ouderkerk aan de Amstel vragen stellen.

Een aantal inwoners in Ouderkerk - het CPO - is gedurende vele jaren gedreven om betaalbare woningen voor ouderen uit Ouder-Amstel te realiseren. Een aantal partijen in onze gemeenteraad - o.a. PvdA - ondersteunen deze plannen.

Echter bij de PvdA is de indruk ontstaan, dat telkens wanneer de initiatiefnemers hun plannen met de ambtenaren bespreken er verschillende obstakels - o.a. parkeernormen ; onvoldoende parkeergelegenheid; grond geen eigendom gemeente etc. - genoemd worden zodat de beoogde plannen nimmer gerealiseerd worden. Gelet de vraag naar en het tekort van betaalbare - ouderen - woningen kan het toch niet zo zijn dat dergelijke initiatieven niet serieus genomen worden. De plannen zijn ook aan de orde geweest tijdens het gesprek met de verantwoordelijke wethouder.

Onze vragen:

- 1) Is de wethouder bereid zich maximaal in te spannen om de te bewerkstelligen dat de beoogde plannen van CPO verwezenlijkt worden?
- 2) Kan de wethouder - c.q. het college - door het stellen van randvoorwaarden, afdwingen dat deze locatie door CPO ontwikkeld wordt?
- 3) Kan de wethouder - c.q. het college - de, door het stellen van randvoorwaarden, afdwingen dat deze locatie volgens de uitgangspunten van CPO ontwikkeld wordt?
- 4) Behoort het tot de mogelijkheden dat de gemeente - c.q. het college - de ontwikkelingen zelf ter hand neemt?