

Nummer

datum raadsvergadering : 30 juni 2022
onderwerp :
portefeuillehouder :
datum raadsvoorstel : 24 mei 2022

Samenvatting

De gemeente Amsterdam verhoogt per 4 juli 2022 het tarief voor betaald parkeren voor ondermeer het Kauwgomballenkwartier/Over-Amstel op het Amsterdamse deel van het ABP naar € 4,50 per uur. Dit tarief bedraagt nu € 0,10 voor de eerste drie uur en € 3,50 voor ieder uur hierna. Het tarief van € 0,10 wordt afgeschaft en het tarief van € 3,50 gaat naar € 4,50.

Sinds 2014 geldt binnen Ouder-Amstel voor onze eigen aangrenzende gebieden De Nieuwe Kern en de Werkstad OverAmstel een uurtarief voor betaald parkeren van € 0,85 per uur voor de eerste drie uur en € 2,75 voor elk uur hierna.

De tariefsverhoging van de gemeente Amsterdam zal naar verwachting tot een verschuiving in het parkeergedrag gaan leiden. Iedereen wil het liefste parkeren waar dit het goedkoopste is, zolang dit praktisch haalbaar is. Er zal hierdoor een sterke toename van de parkeerdruk in De Nieuwe Kern en de Werkstad Over Amstel kunnen gaan plaatsvinden, waardoor ondermeer het economisch functioneren van de hier gevestigde bedrijven in de knel komt.

Wij hebben dit namelijk in het verleden al eerder gezien - dit is juist de reden geweest om in 2014 het betaald parkeren ook bij ons in Ouder-Amstel in te voeren. Aan de gemeenteraad wordt daarom voorgesteld om met ingang van 15 augustus 2022 het tarief van de bijlage 1 Tarieventabel van de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen Ouder-Amstel 2016, het onderdeel II parkeren bij parkeer-apparatuur, te verhogen naar eveneens € 4,50 per uur. Wij volgen hiermee de tariefswijziging van Amsterdam, zoals is opgenomen in de meerjarenbegroting van Ouder-Amstel.

Deze verhoging is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Om de bedrijven op het bedrijventerrein in staat te stellen zich hierop voor te bereiden, wordt voorgesteld om in overleg met de gemeenteraad en vooruitlopend op het raadsbesluit tot de tariefsverhoging, dit beleidsvoornemen al na het nemen van het collegebesluit bekend te maken, via:

- een directe mailing aan de hier gevestigde bedrijven, en andere belanghebbenden, zoals de gemeente Amsterdam, Q-park, volkstuindersverenigingen e.d.
- directe communicatie aan de bedrijven die betrokken zijn bij de ontwikkeling van de werkstad Over-Amstel
- bekendmaking aan de ORAM, de Bedrijvenvereniging Duivendrecht en de VAZO.

Er vindt op basis van artikel 2 lid 3d van de Participatie en Inspraakverordening geen participatie plaats over tariefsverhogingen van belastingen. Tegen de tariefsverhoging staat ook geen bezwaar of beroep open op grond van de Algemene wet bestuursrecht.

Daarnaast zal door monitoring moeten worden vastgesteld in welke gebieden, waar het parkeren nu niet is gereguleerd, parkeeroverlast optreedt door een verschuivingseffect en welke consequenties dit heeft.

In verband met de tijd die nodig is om de parkeerautomaten en parkeerapps (voor bel-parkeren) te programmeren met de nieuwe tarieven, wordt in de besluitvorming door de gemeenteraad op 30 juni 2022 als invoeringsdatum 15 augustus 2022 voorgesteld.

Wat is de juridische grondslag?

Artikel 225 van de Gemeentewet en de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen Ouder-Amstel 2016.

Wat is de voorgeschiedenis?

In 2014 is door de gemeenteraad betaald parkeren ingesteld op het gebied waarvan de grenzen worden gevormd door: de spoorlijn Duivendrecht – Amsterdam Zuid, de A2, de metrolijn Amsterdam Centraal – Amstelveen en de spoorlijn Amsterdam Centraal - Utrecht, het parkeerterrein metrostation Van der Madeweg alsmede de Joop Geesinkweg en de H.J.E. Wenckebachweg, voor zover gelegen binnen de gemeente Ouder-Amstel. Het betaald parkeren is ingesteld in reactie op de zeer hoge parkeerdruk, die hier was ontstaan door het invoeren van betaald parkeren op de naastgelegen Amsterdamse bedrijventerreinen. Dit leidde tot een verschuiving in het parkeergedrag waarbij de bedrijven op ons bedrijventerrein hiervan grote parkeerproblemen ondervonden, wat een sterk negatief effect had op hun economisch functioneren. In grote delen van het gebied was de parkeerdruk zodanig hoog geworden, dat hier vanaf 09.00 uur 's ochtends in veel gevallen geen onbezette parkeerplaats was te vinden.

Er geldt hier een parkeertarief van € 0,85 per uur voor betalen bij de parkeermeter of via bel-parkeren gedurende de eerste drie uur en € 2,75 voor ieder uur hierna. Bedrijven en bewoners op het bedrijventerrein zijn voor het overgrote deel in bezit van een parkeervergunning en parkeren daarmee tegen gereduceerd tarief. Door hier in Ouder-Amstel ook betaald parkeren in te voeren, met daarbij voor de eerste drie uur een tarief te kiezen dat hoger ligt dan in Amsterdam, werd deze verschuiving teniet gedaan.

Waarom dit raadsvoorstel?

De ervaring heeft laten zien dat het gebied met het laagste parkeertarief de meeste parkeerders aantrekt, en met de hoogste parkeerdruk te maken krijgt. Door de verhoging van de tarieven door Amsterdam, wordt bij gelijkblijvende tarieven het parkeren binnen De Nieuwe Kerm en de Werkstad OverAmstel voor bezoekers veel goedkoper dan in Amsterdam.

Hiervan wordt een forse verhoging van parkeerdruk van de bezoekers verwacht, waardoor bijvoorbeeld het parkeren voor de bedrijven die hier zijn gevestigd in de knel komt, waardoor er problemen voor het normaal economisch kunnen functioneren van de bedrijven ontstaan.

Door onze parkeertarieven te verhogen naar een niveau dat gelijk ligt met dat van Amsterdam wordt dit voorkomen. Ook wordt verwacht dat het autogebruik om naar en van het bedrijventerrein te reizen als gevolg van de hogere parkeertarieven zal dalen, hetgeen een van de doelen van het Mobiliteitsplan Zuidoostflank is.

Wat gaan we doen?

Aan uw raad wordt voorgesteld om het tarief voor onderdeel II parkeren bij parkeerapparatuur van bijlage 1, tarieventabel van de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen Ouder-Amstel 2016, eveneens te verhogen naar € 4,50 per uur. Wij volgen hiermee de tariefswijziging van Amsterdam, zoals is opgenomen

in de meerjarenbegroting van Ouder-Amstel. Net als Amsterdam laten we de tarieven voor de overige onderdelen van de tarieventabel, de vergunningen voor bedrijven en bewoners, hierbij vooralsnog onaangepast.

Wat is het maatschappelijke effect?

Bezoekers van het bedrijventerrein zullen voortaan meer moeten betalen voor het parkeren in de openbare ruimte. Hiervan wordt ook een verminderd gebruik van de auto verwacht en een verhoogd gebruik van alternatieve vervoermiddelen, zoals de elektrische fiets/scooter, MAAS (mobility as a service) enz. Ook wordt een verhoging van de parkeeropbrengsten verwacht. In de meerjarenbegroting is met de extra inkomsten al rekening gehouden: voor 2024 met € 150.000,= en voor 2025 en verder met € 500.000,= per jaar. Het is wel belangrijk om te beseffen dat het hier om ramingen gaat: de werkelijke opbrengsten zullen gemonitord worden.

Of de opbrengsten van de naheffingsaanslagen ook gaan stijgen, of dalen, kunnen we nu niet met enige betrouwbaarheid voorzien.

Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?

Door met de verhoging gelijk op te gaan met Amsterdam, wordt een grote verschuiving in het parkeergedrag tegen gegaan en blijft de parkeersituatie in evenwicht. Hierdoor blijft het normaal economisch kunnen functioneren van de bedrijven binnen De Nieuwe Kern en de Werkstad OverAmstel in stand.

Wat hebben we hiervoor nodig?

Een besluit van de gemeenteraad tot wijziging van het tarief voor onderdeel II parkeren bij parkeerapparatuur van bijlage 1 van de tarieventabel van de Verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelastingen Ouder-Amstel 2016. In Ouder-Amstel is deze bevoegdheid niet gemandateerd aan het college.

Verder zijn nodig:

- 1 een **aanpassing van de parkeerbetaalapparatuur** (zowel de parkeermeters als die van de apps voor het zgn. bel-parkeren). Hieraan zijn geen kosten verbonden.
- 2 het monitoren van de benodigde **intensiteit van de handhaving** van het betaald parkeren (bij een lage handhavingsintensiteit zijn de parkeeropbrengsten ook lager). We gaan voorlopig uit van een gelijkblijvende intensiteit van de handhaving.
- 3 het monitoren van de **gevolgen voor de gebieden die qua parkeren nog niet zijn gereguleerd**. Verwacht wordt, bijvoorbeeld vanwege een minder goede verbinding tussen die gebieden en De Nieuwe Kern en Werkstad OverAmstel dat die gevolgen beperkt zullen zijn. Indien in de toekomst uit de evaluatie blijkt, dat hier ook een vorm van parkeer-regulering moet komen, dan kunnen hier extra kosten uit voortvloeien. Vooralsnog wordt hierbij uitgegaan van maximale kosten van € 10.000,=. Dit is nu nog geen onderwerp van besluitvorming.

Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?

Er is een onbekende, maar grote groep belanghebbenden bij betrokken, waaronder iedere bezoeker van een bedrijf of inwoner en bezoeker van het gebied, waarvoor betaald parkeren is ingesteld. We communiceren dit besluit zoals wettelijk is voorgeschreven, dus via de Staatscourant en de gemeentelijke website en het Weekblad voor Ouder-Amstel. Maar we communiceren ook via een mailing ook gericht aan de diverse bedrijven/bewoners die hier zijn gevestigd en via de al bestaande overleggen met hen. Daarnaast informeren we de gemeente Amsterdam, de exploitanten van andere

parkeerplaatsen, en de volkstuinders. Vanaf twee weken voor het ingaan van de nieuwe tarieven worden er ook informatie-tekstborden in het gebied geplaatst.

Wat is het vervolg?

De gevolgen qua parkeerdruk worden preventief ondervangen en worden hogere parkeeropbrengsten gegenereerd. Ook wordt er bijgedragen aan het terugdringen van het autogebruik naar en van het gebied. We gaan monitoren wat de eventuele gevolgen zijn voor de benodigde handhavingsintensiteit en de parkeerdruk in niet gereguleerde gebieden. Indien nodig, komen we hiervoor bij de gemeenteraad terug met aanvullende voorstellen.

Hoe monitoren en evalueren we?

We volgen de ontwikkeling van de parkeeropbrengsten in onze financiële administratie. De ontwikkeling in de parkeerintensiteit en mate van betaling wordt gevolgd door de afdeling handhaving. Een half jaar na de invoering van de tariefsverhoging zal er hierover een memo worden opgesteld.

