Hartelijk dank voor het verslag Van der Looskwartier.
Zoals u wel gemerkt zal hebben had ik de nodige vragen, over zowel de verkeersveiligheid als de door u te bouwen huizen. Groots dat we over 2 jaar een fraaier uitzicht krijgen, want de straat is aan het verloederen.
De tuinen worden verwaarloosd, geen onderhoud aan de nog aanwezige beplanting. Overhangende takken van bomen die in de voortuin staan!
U geeft aan dat er veel groen terug komt. Hetgeen ik niet zie op uw bijgeleverde tekening. Wordt de aanplanting daarvan onderhouden door Eigenhaard?
Daarnaast wil ik graag weten, hoe de ontwerper er toe gekomen is, de 2 'blokkendozen" in de Theresiastraat te plaatsen. Om de openbare ruimte ruimtelijk te houden, zouden die beter tot zijn recht komen in de van der Loosstraat. Het dorpse aangezicht van de eengezinswoningen doen vriendelijker aan en de nostalgie van het dorp blijft daardoor behouden! De smalle erftoegangsweg van de Theresiastraat werkt daardoor benauwend!!! Zet die blokkendozen aan het einde in de van der Loosstraat en zet de knusse eengezinswoningen in de Theresiastraat. Stel u zelf op de hoogte door zelf een kijkje te komen nemen!
Uw telling over de rijbewegingen in de straat geven een vertekend beeld. Nu is alles bewoond en het aantal bewegingen in de straat is vele malen groter. Bezoek aan de Hospice, de Gijsbrecht en Theresiastaete is groot. De woningen in het van der Looskwartier is grotendeels leeg, waardoor daar minder bewegingen plaatsvinden!
Al met al een prachtig project, waar nog het een en ander aan schort. Ik begrijp dat u inkomsten wil genereren, maar uw plan, zoals door de gemeente vertelt wordt valt buiten het bestemmingsplan. Een grootmacht als EH moet niet alleen inkomsten zien, maar ook rekening houden met de huidige bewoners en hun ideeën. Niet formeel een inspraakavond houden, maar ook adequaat handelen maakt onderdeel uit van de saamhorigheid, die deze nieuwbouw met zich mee brengt.
Qua verkeersveiligheid kan ik mijn zorgen alleen maar uitten, dat die toeneemt. Is niet op te lossen door verkeersdrempels of zebrapaden. Het grote vrachtverkeer moet gewoon geweerd worden. Tijdens de sloop en opbouw zullen, die in grote getalen aanwezig zijn. Een gaan en komen van vrachtwagens met zware materialen. Voor u een taak, om dat om te leiden en de Theresiastraat te ontlasten. Via de Schoolweg tijdens schooltijden of vanaf de andere kant via de Benningbrug! Neem dat mee in uw BLVC-plan.
Indien in de Theresiastraat het langs de weg parkeren ontnomen worden, dan kunnen daar geen auto's meer parkeren de rijbaan wordt dan breder, om de snelheid daar uit te krijgen is het misschien handig om de bestrating looiend, een soort parkeervak zowel aan de linker als rechterzijde van de weg. Geen drempels of ander lelijk uitziende obstakels.
Ook geeft u aan dat er ruim parkeergelegenheid wordt gemaakt. De bewoners en bezoekers van de Hospice, het personeel van het Zonnehuis en de bewoners van de Gijsbrecht fluctueert. Hoe kan u uw toekomstige bewoners garanderen, dat die op de door u aan te leggen parkeerplaatsen ook daadwerkelijk kunnen parkeren, als ook deze bovengenoemde bewoners een parkeerplekje voor hun auto willen hebben. Voor uw bewoners zullen dat er voldoende zijn, maar waar kunnen de bovengenoemde parkeren!
U ziet ik heb genoeg zorgen over de straat waarin ik woon. Dagelijks zie ik de problemen voor mijn ogen gebeuren. Die kan u niet wegnemen, door de komst van uw plannen nemen die zorgen alleen maar toe! Ik nodig u dan ook uit zelf een kijkje te komen nemen op de dag op ieder willekeurig moment van de dag.
Voor mij is zon belangrijk en u geeft aan dat het ontnemen van het zonlicht minimaal is. Voor mij misschien net te veel.
Uw plan is voor wat mij betreft nog niet waterdicht en daardoor onder al deze vage berichtgeving niet uitvoerbaar!