

## Technische vragen commissie ruimte van 18 januari 2022

Agendapunt/onderwerp:	Fractie:	Antwoord:
<b>Geluidbeleid Ouder-Amstel (RV22-08) d.d. 14 december 2021</b>		
1 Geluidbeleid- bijl rapport geluidbeleid OA-pagina 6: Wat is het verschil tussen voorkeursgrenswaarden en ambitieniveau?	CDA	De voorkeursgrenswaarde staat in de wet. Er is zonder meer sprake van een gezonde leefomgeving als geluidsniveaus op de belaste zijde(n) lager zijn dan de voorkeursgrenswaarde. In een stedelijke omgeving zijn vanwege het dynamische, levendige akoestische klimaat hogere niveaus aanvaardbaar voor de gezondheid. Dit zijn de ambitieniveaus. Het geluidbeleid geeft de stappen aan die genomen dienen te worden als er sprake is van een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde. In dat geval moeten er 'hogere waarden' (ook dit is een wettelijke term) worden vastgesteld om een plan of project doorgang te kunnen geven. Deze stappen moeten ervoor zorgen dat de geluidbelasting op woningen wordt teruggebracht naar de ambitiewaarde. Als dit niet mogelijk blijkt stelt de gemeente aanvullende eisen aan de woning en tevens randvoorwaarden aan de kwaliteit van het gebied. Dan is alsnog een voldoende goed leefklimaat te bereiken kan een project gerealiseerd worden.
2 pagina 7: Zijn de ambitie niveaus haalbaar voor de Nieuwe Kern en Werkstad Over-Amstel en Entrada?	CDA	De opgenomen ambitieniveaus zijn doorgaans haalbaar voor de genoemde gebieden.
3 pagina 11: In tabel I, wordt geluid middels een integrale afweging betrokken in de beoordeling voor wat betreft de bronnen wegverkeer, railverkeer, gezoneerde industrie en windturbines. Voor wat betreft luchtvaart zijn geen ambitiewaarden opgenomen.  Onze vraag: Waarom is dat niet gedaan?	CDA	Geluid van vliegtuigen wordt meegenomen bij de afweging door middel van een integrale beoordeling. Er zijn geen ambitiewaarden opgesteld voor vliegverkeer, omdat er in de huidige en toekomstige wetgeving ook geen grenswaarden voor luchtvaart gelden. Dit is conform het beleid van de ons omringende gemeenten.
4 pagina 12 "In het geval van wegverkeer wordt het geluid van alle wegen samen beschouwd per bronsoort, dat wil zeggen: geluid van rijkswegen wordt gecumuleerd, hetzelfde geldt voor geluid van provinciale wegen en tevens voor geluid van gemeentewegen. Bij deze laatste worden ook 30 km per uur wegen meegeteld, waarbij net als bij gezoneerde wegen de aftrek artikel 110g Wgh wordt toegepast. Ook de metro valt onder het wegverkeerslawaai, omdat deze niet staan opgenomen op de zonekaart uit de Regeling zonekaart spoorwegen geluidhinder"  Onze vraag:	CDA	Onder de Wet geluidhinder worden gezoneerde wegen individueel getoetst. Dit zal niet meer het geval zijn onder de omgevingswet, als alle wegen per bronsoort tezamen moeten worden beschouwd. Met bronsoort wordt bedoeld: rijkswegen, provinciale wegen of gemeentewegen. Vooruitlopend hierop sluit de gemeente bij de bepaling van het geluidsniveau op de geluidsluwe gevel hierbij aan, en wordt het geluid van alle wegen per bronsoort tezamen getoetst aan het ambitieniveau. Ook 30 km/u wegen worden hierbij meegenomen. Dit laatste komt niet voort uit wijzigingen in de omgevingswet maar uit de wens van de gemeente om ook te beschermen tegen geluid van ongezoneerde wegen, die ondanks hun wettelijke status voor relevante geluidsniveaus kunnen zorgen. Geluid van metro's wordt opgeteld bij wegverkeerslawaai. Hier is voor gekozen omdat de metrolijnen 50 en 54 van het metronetwerk van Amsterdam niet op de zonekaart uit de Regeling zonekaart spoorwegen geluidhinder, en dus als

	Wat bedoelt u met deze alinea? (het is ons niet duidelijk).		wegverkeerslawaaï moeten worden beoordeeld conform de Wet geluidhinder.
6	Pagina 15: Zijn er plekken in Ouder-Amstel waar ook met maatregelen de ambitieniveaus niet gehaald worden? Zo ja waar?	CDA	Op dit moment is niet bekend of er plekken in Ouder-Amstel zijn waar het ambitieniveau niet gehaald wordt. Om hierachter te komen moet bij elke ontwikkeling een geluidsonderzoek uitgevoerd worden.
7	Wat kan er gedaan worden om de geluidsbelasting wel aanvaardbaar te laten zijn?	CDA	Dit hangt af van de mogelijkheden binnen de ontwikkeling, welke geluidsbron voor de belasting zorgt en hoe de omgeving van een ontwikkeling er uit ziet. Nieuwe woningen moeten worden voorzien van een geluidsluwe zijde. Dit kan door het hanteren van een optimale gebouworientatie, of er kan, indien bouworientatie niet mogelijk is, bijvoorbeeld gebruik worden gemaakt van afscherpende maatregelen aan de gevel (coulissenschermen, balkons met gesloten borstwering en absorptie op het plafond) of afsluitende maatregelen met flexibiliteit voor de bewoners (afsluitbare loggia's en Harbour Fensters). Voor maatregelen in de openbare ruimte kan gedacht worden aan geluid reducerend asfalt toepassen in drukke woonstraten of op doorgaande wegen, (middenberm)schermen met absorptie of het absorberend uitvoeren van het gebied tussen de weg en de woningen door het aanleggen van groen. Een geluidsluwe binnenplaats kan bijvoorbeeld worden gerealiseerd door een (glazen) afscherming te plaatsen.
8	Raadsvoorstel; Dit beleid ligt nu voor aan de raad. In hoeverre is dit van toepassing op ieder van de nieuwe projecten?	OAA	Het geluidbeleid is van toepassing op alle nieuwe projecten. Indien er in lopende projecten al afspraken zijn gemaakt over geluidbelasting gaan die afspraken voor.
9	Er zijn al projectontwikkelaars aan het werk. In hoeverre ontstaan er nu risico's in het proces?	OAA	Projectontwikkelaars zijn geïnformeerd over het nieuwe beleid en hebben mogelijkheden gekregen tot het indienen van zienswijzen. Dit is op één ontwikkelgebied na niet gebeurd. De verwachting is daarom dat er weinig tot geen risico's in de processen zullen ontstaan.
10	Raadsvoorstel; Pagina 2: in hoeverre zijn dieselaggregaten en stille werktuigen inpasbaar?	OAA	Het geluidbeleid verplicht een ontwikkeling te onderzoeken welke geluidbelasting geluidgevoelige objecten (woningen) kunnen verwachten en wanneer de geluidbelasting te hoog is moeten maatregelen genomen worden. Het geluidbeleid bepaalt niet welke maatregelen dit zijn of met welke werktuigen gewerkt moet worden. Het gaat om het effect.
11	Pagina 4: welke aanpassingen uit de geluidsbeleving zijn inpasbaar?	OAA	In de Nota van Beantwoording staat aangegeven tot welke aanpassingen de zienswijzen hebben geleid.
12	<p><i>2 A Geluidbeleid</i></p> <p>1. Wat wordt precies bedoeld met "dove gevel"?</p>	GL	<p>De definitie van een dove gevel uit de Wet geluidhinder is: "een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidgevoelige ruimte."</p> <p>Voor een dove gevel geldt een 3 dB strengere eis aan het binnen niveau dan in het Bouwbesluit staat opgenomen. Daarnaast betekent een dove gevel dat</p>

			bouwkundige afscherming ter hoogte van een spuivoorziening (deze is nodig voor ventilatie/luchtverversing) wel is toegestaan. Het principe van de spuivoorziening is dat in een gebouw ramen, luiken of deuren zo tegen elkaar open gezet kunnen worden dat er een flinke luchtstroming of -circulatie door de ruimte ontstaat.
13	De uitvoering gaat door de gemeente getoetst worden. Wie gaan dit toetsen?	GL	De toetsing is uitbesteed aan de Omgevingsdienst.
14	In de stedelijke omgeving is het realiseren van geluidsschermen vrijwel onmogelijk. Waarom kan dit niet? Graag een uitleg	GL	Een geluidsscherm is het meest effectief wanneer deze direct bij de bron geplaatst wordt. Door zowel de afscherming als de geluidsabsorberende werking van het scherm, wordt een optimale demping behaald. Schermen hebben over het algemeen alleen op straatniveau en de lagere verdiepingen effect. Dit betekent dat de geluidsreducerende werking van een scherm beperkt is bij woningen op hoogte, zoals in het geval van appartementen en flats. Bovengenoemde punten maken het minder realistisch dat in een stedelijke omgeving geluidsschermen gerealiseerd zullen worden.
15	Meet de gemeente Ouder-Amstel nu al wat de geluidbelasting is en zo ja, hoe?	D66	Het geluidbeleid is niet bedoeld om geluidbelasting te meten, maar om bij de ontwikkeling van nieuwe woningen op het gebied van geluid een aangename woonomgeving te creëren. Wel is de gemeente vanuit de Europese richtlijn omgevingslawaai verplicht elke vijf jaar de geluidbelasting binnen de gemeente te meten en weer te geven in geluidbelastingkaarten. Daarnaast wordt een actieplan omgevingslawaai vastgesteld met de te nemen acties om deze belasting te beheersen. Deze stukken zijn vastgesteld voor de periode 2018-2023.
16	Hoe zijn de normen die de WHO adviseert opgenomen in dit beleid?	D66	Gemeente Ouder-Amstel houdt aan dat in ieder geval sprake is van een gezonde leefomgeving als geluidsniveaus op de belaste zijde lager zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde – dit komt voor wegverkeer (exclusief aftrek) en railverkeer redelijk overeen met de richtwaarden van de WHO. Voor industrie bedraagt de voorkeursgrenswaarde 50 dB(A) – voor deze bron heeft de WHO geen richtwaarden gegeven. In drukke gebieden zijn de WHO-waarden niet realistisch haalbaar zodat wordt gewerkt met extra maatregelen in de woning en/of de omgeving.
17	Heeft dit beleid al gevolgen voor de huidige projecten zoals kleinschalige nieuwbouw in Ouderkerk of met name voor de nieuwe grote projecten?	D66	Het geluidbeleid is van toepassing op alle ontwikkelingen. Het hangt af van de uitkomsten van de benodigde geluidsonderzoeken of dit beleid gevolgen heeft voor de ontwikkeling. Indien er in lopende projecten al afspraken zijn gemaakt over geluidbelasting gaan die afspraken voor.
18	Wordt alleen gericht op de nieuwbouw en de grote projecten of ook op de bestaande woningen?	D66	Er wordt alleen gericht op nieuwe ontwikkelingen. Of deze geheel nieuwbouw zijn of deels bestaande woningen maakt daarbij niet uit. Voor transformaties, bestaande woningen en tijdelijke bouw voor doelgroepwoningen geldt een iets minder strenge eis.

19	Waarom is de tijdsgrens voor geluidsoverlast gesteld op 22.30 uur en niet eerder, bijv 20.00 uur (kinderbedtijd)?	D66	De genoemde 22.30 uur betreft de starttijd van de nachtperiode zoals deze gehanteerd wordt op Schiphol. Dit wordt bepaald door het Rijk en hier heeft de gemeente geen invloed op. Doel van het geluidsbeleid is om hier rekening mee te houden en gedurende de gehele dag een zo goed mogelijk leefklimaat te realiseren.
20	Bij cumulatie wordt gestreefd naar zoveel mogelijk woningen in een zo laag mogelijke klasse: welk percentage van de woningen in een project kan uiteindelijk dan toch te maken krijgen met een hoge cumulatie van geluid? Is het mogelijk om te zorgen dat geen van de woningen te maken krijgt met hoge cumulatie van geluid?	D66	Dit is afhankelijk van de soort ontwikkeling en de mogelijkheden binnen die ontwikkeling. De gevraagde geluidsonderzoeken in de verschillende projecten zal uitsluitend geven over het aantal/percentage van woningen per klasse. Door de stedelijke omgeving en vanwege het dynamische, levendige akoestische klimaat binnen onze gemeente is echter bij voorbaat al met zekerheid te zeggen dat niet alle woningen die nu in de planning staan gerealiseerd kunnen worden zonder hogere cumulatie.
21	Is met het voorliggende beleid rekening gehouden met de wens van Schiphol om verder te groeien?	D66	In het geluidsbeleid is rekening gehouden met het nieuwe normen- en handhavingstelsel op basis waarvan momenteel wordt gevlogen. Dit stelsel zal worden opgenomen in een nieuw LVB en LIB. Het voorziet in een beperkte groei van Schiphol.
2	Zijn geluidsschermen langs de Ouderkerkerplas mogelijk?	D66	Indien er een ontwikkeling plaatsvindt in de nabijheid van de Ouderkerkerplas die deze locatie met extra geluid belast is dit een mogelijkheid. Of indien er een in de nabijheid van de Ouderkerkerplas een ontwikkeling plaatsvindt met geluidsgevoelige objecten (woningen) waarvoor geluid reducerende maatregelen nodig zijn, maar waarbij deze maatregelen niet voldoende zijn om het geluid tot het ambitieniveau te verlagen. Als deze maatregelen dan wel tot effect hebben dat de geluidbelasting op de Ouderkerkerplas verlaagd wordt moeten ze mogelijk toch uitgevoerd worden. Beide voorbeelden zijn echter vergezocht en de kans op een geluidsscherm langs de Ouderkerkerplas is daarom zeer gering.
24	In hoofdstuk 5 wordt aangegeven welke maatregelen nodig zijn bij overschrijding van de geluidsniveaus. Er staat iets over het doen van akoestisch onderzoek maar het ontbreekt aan een systematiek, bijv. 1, 2 of meerdere keren per jaar.  De vraag daarom is: hoe wordt het geluidsbeleid in de praktijk gewaarborgd? Is dat o.b.v. het reageren op incidenten en meldingen van inwoners? Of gaat de gemeente op gezette tijden op mogelijk kwetsbare plekken regelmatig akoestisch onderzoek doen?	VVD	Het geluidsbeleid is bedoeld voor nieuwe ontwikkelingen. Deze moeten bij aanvang van het project een akoestisch onderzoek uitvoeren om te berekenen wat de akoestische belasting op geluidsgevoelige objecten (woningen) is. Daaruit kunnen te nemen maatregelen volgen om de belasting van het geluid naar beneden te brengen. Deze maatregelen moeten worden beschreven en worden getoetst. Het geluidsbeleid is niet bedoeld om geluidbelasting na realisatie te meten, maar om bij de ontwikkeling van nieuwe woningen op het gebied van geluid een aangename woonomgeving te creëren. Wel is de gemeente vanuit de Europese richtlijn omgevingslawaai verplicht elke vijf jaar de geluidbelasting binnen de gemeente te meten en weer te geven in geluidbelastingkaarten. Daarnaast wordt een actieplan omgevingslawaai vastgesteld met de te nemen acties om deze belasting te beheersen. Deze stukken zijn vastgesteld voor de periode 2018-2023.