



Zaaknummer : 2021-112180  
Documentnummer : D2021-12-010222  
Kenmerk :  
Bijlagen :  
Beh. ambtenaar : M Vernooij OA  
Telefoonnummer :  
E-mailadres : gemeente@ouder-amstel.nl

Metropoolregio Amsterdam  
T.a.v. Mw. M. van Doorninck  
Voorzitter bestuurlijk kernteam Verstedelijkingsstrategie  
Via: [femke.kaptein@haarlemmermeer.nl](mailto:femke.kaptein@haarlemmermeer.nl)

Onderwerp Datum  
Reactie gemeente Ouder-Amstel op MRA Verstedelijkingsconcept, xx januari 2022  
Verstedelijkingsstrategie 2030-2050

Geachte mevrouw Van Doorninck,

Met veel belangstelling hebben het college en de gemeenteraad van Ouder-Amstel kennis genomen van het MRA Verstedelijkingsconcept versie 3, welke wij van u hebben ontvangen op 8 november. Met deze brief reageren wij op uw verzoek om deze versie van het Verstedelijkingsconcept te onderschrijven.

### Inleiding

Voor de zomer hebben wij met wensen en opvattingen gereageerd op versie 2. Ouder-Amstel is een relatief kleine gemeente met grote opgaven. Zo zorgen onze grote woningbouwprojecten in de komende jaren voor een verdubbeling van het aantal inwoners van onze gemeente. Voor het realiseren van onze opgaven werken wij nauw samen met onze buurgemeenten, zowel in de regio Amstelland-Meerlanden (AM) als met Amsterdam. Samenwerking en afstemming zijn voor ons van evident belang en wij zijn dan ook blij dat hier in het kader van de Verstedelijkingsstrategie forse stappen in worden gezet.

Wij zien dat de prioritaire AM-onderwerpen als Leefkwaliteit rond Schiphol, mobiliteit, economische ontwikkeling en landschap een plek hebben gekregen in het Verstedelijkingsconcept en wij zijn blij dat de Amstelscheg, recent zelfs verkozen tot meest gewaardeerde landschap in Noord-Holland, een prominente plek heeft gekregen. In de Nota van Beantwoording geeft u aan dat onze punten, inclusief de AM punten die wij hebben aangedragen, zijn verwerkt. Tevens verwijst u naar nog te maken afspraken in het Verstedelijkingsakkoord en de Investeringsstrategie. Hieronder geven wij nog enkele aandachtspunten mee.

De Fasering, de Investeringsstrategie en het Verstedelijkingsakkoord worden nog afgerond en hebben wij nog niet kunnen beoordelen. Wij merken op dat wij het van belang achten om als Raad ook die onderdelen te kunnen beoordelen.

### Verzoek om onderschrijving

Graag reageren wij op de eindversie van het Verstedelijkingsconcept (versie d.d. 3/11). Wij onderschrijven het gepresenteerde Verstedelijkingsconcept met daarbij de hieronder genoemde aandachtspunten voor de verdere uitwerking.

## Aandachtspunten

Ouder-Amstel ligt binnen de Zuidflank, behalve voor de grote projecten in Duivendrecht die onder Amsterdam (-Zuidoost) worden geschaard. We hebben hier op aangedrongen dit waar relevant dan ook te benoemen en zijn blij te zien dat dit is toegepast.

De Amstelland-Meerlanden (AM) gemeenten vallen binnen het MRA deelgebied Zuidflank en trekken daarin samen op. Zo is bij aanvang een Redeneerlijn opgesteld en is er ook een gezamenlijke reactie gegeven op het Verstedelijkingsconcept versie 2; daarnaast heeft iedere gemeente haar eigen aandachtspunten. Voor de gemeente Ouder-Amstel zijn de volgende punten van belang:

- Leefkwaliteit, gaat om meer dan kwetsbare inwoners alleen

In het Verstedelijkingsconcept is een nieuw deel opgenomen over de gezonde Leefomgeving. In de AM regio is de gezonde leefomgeving een belangrijk aandachtspunt, dit in relatie tot het wonen in de nabijheid van Schiphol. Onder het kopje Zorgen voor een gezonde leefomgeving wordt de omgeving gekoppeld aan de kwetsbaarheid van de inwoners. Een gebied met een ongezonde leefomgeving (bijv. door geluidshinder) maar minder kwetsbare mensen is in deze redenering geen aandachtsgebied leefomgeving (pag 29). Wij zien de aandachtsgebieden juist als die gebieden waar de leefomgeving extra onder druk staat door externe omgevingsfactoren, zoals emissies van diverse bronnen. We kijken graag integraal naar de problematiek, waarbij iedere inwoner evenveel telt.

- Integrale gebiedsaanpak Zuidflank

Wij zijn blij dat een van de cruciale punten uit onze redeneerlijn, het keuzevraagstuk over balans tussen Schiphol en de gezonde leefomgeving in onze regio, op de agenda staat voor het Verstedelijkingsakkoord. Voor het versterken van de leefkwaliteit in de Zuidflank, in relatie tot de verstedelijking en de toekomst van de luchthaven Schiphol, spreken Rijk en regio af om een integrale gebiedsaanpak Zuidflank uit te werken. Waarbij de centrale vraag is: "Uitgaande van de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een gezonde leefomgeving en de gezamenlijke ambitie voor duurzame luchtvaart, wat is dan de juiste balans tussen ruimte voor verstedelijking (o.a. woningbouw, leefomgevingskwaliteit, gezondheid) en ruimte voor luchtvaart, en welke keuzes en maatregelen zijn daarvoor nodig?"

Wij zien de maatregelen niet beperkt tot landzijdige maatregelen, ook luchtzijdige maatregelen moeten worden meegenomen. Wederkerigheid tussen 'land' en 'lucht' is van belang om de balans in de regio te herstellen: de luchtvaart houdt rekening met het ruimtegebruik op de grond en vice versa.

- Knelpunten voor woningbouw

Bij onze wensen en opvattingen hebben wij dit punt al aangekaart. Wij denken hierbij aan de beperkende regelgeving en specifieke knelpunten voor kleinere gemeenten. In de Nota van Beantwoording verwijst u naar andere documenten en trajecten en stelt u dat dit geen onderwerp is voor een hoofdlijndocument als het Verstedelijkingsconcept. Wij merken op dat de oplossingen mogelijk op andere tafels liggen, maar dat het juist onder het integrale karakter van de Verstedelijkingsstrategie zou moeten vallen om dit punt als op te lossen knelpunt te adresseren. Wij vragen hier uw aandacht voor in het vervoltraject.

