

Mondelinge vragen Raadsvergadering 23-02-2023

| | | Fractie | Beantwoording |
|---|---|---------|---------------|
| | <p>Beleid zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding Op 15 november 2022 heeft de fractie OAA-vragen gesteld naar aanleiding van een huurwoning op het voormalig Compier terrein en dan gericht op de zelfbewoningsplicht. De wethouder heeft geantwoord dat vaststelling van beleid over zelfbewoningsplicht door de raad noodzakelijk is om dergelijke afspraken te kunnen maken met ontwikkelaars. Op 18 april 2019 heeft de raad de motie 'Woningen om Zelf in te Wonen' aangenomen gericht op anti-speculatiebeding en een zelfbewoningsplicht.</p> | | |
| 1 | Waarom heeft het college deze motie niet uitgevoerd? | OAA | |
| 2 | Waarom heeft het college de raad niet geïnformeerd over de status hiervan? | OAA | |
| 3 | Wanneer komt het college met een voorstel beleid hiervoor zoals verzocht in de motie? | OAA | |
| <p>Lachgasafval/-gebruik Ouderkerkerplas Tijdens de afgelopen commissievergadering hebben we al vragen gesteld over de afvalresten van lachgas bij de Ouderkerkerplas. Wij begrepen dat het opruimen en vervoer complexer is dan gedacht. Over het lachgasafval en gebruik hebben wij de volgende vervolgvragen:</p> | | | |
| 4 | Vraag 1: We zien op social media dat het Groengebied Amstelland al communicatie heeft over dit afval en wat te doen als burgers dit zien. Is het college bereid om ook als gemeente onze inwoners te informeren en communicatie in het weekblad als ook de social media van de gemeente uit te sturen? | OAA | |
| 5 | Vraag 2: De fractie OAA maakt zich zorgen over het lachgasgebruik bij de Ouderkerkerplas. Zeker nu ook het zomerseizoen er aan komt | OAA | |
| <p>Natuurlijk Belang had in de commissievergadering ruimte en gebiedsontwikkeling jl. 9 feb vragen over de herinrichting van het stationsplein in Duivendrecht. Deze zijn deels beantwoord en wij zouden verdere vragen kunnen stellen in de raadsvergadering van vandaag 23 februari 2023.</p> <p>De inwoners zijn blij dat er een lift komt, maar zijn zeer zeker niet tevreden met de enorme veranderingen, o.a. de luifel, op het plein voor het station. Waardoor ook het historisch hart van Duivendrecht aangetast wordt. Vele inwoners hebben ons hierop aangesproken. De participatie omtrent dit project heeft te kort geschoten.</p> | | | |

| | | | |
|---|--|-----|--|
| 6 | Kan de portefeuillehouder ons mededelen wanneer wordt er een definitief besluit genomen en is er een mogelijkheid voor de raad om wijzigingen aan te brengen en daardoor het besluit aan te passen? | NB | |
| 7 | En wanneer staat de uitvoering op de planning? | NB | |
| Tijdens de bijeenkomst afgelopen maandag werd gemeld dat 50% van de woningen toegewezen wordt aan mensen uit de regio Amsterdam. In het raadsvoorstel van 21 september 2021 staat dat van de 540 woningen er 135 (m.a.w. 25%) met voorrang aan inwoners van Ouder-Amstel toegewezen kunnen worden. | | | |
| 8 | Is dit percentage van 25% nog steeds staand beleid of is dit gewijzigd? | D66 | |
| 9 | In dat laatste geval: wanneer is het gewijzigd en wie heeft het besluit daartoe genomen? | D66 | |
| 10 | Op de locatie P-bus kunnen ongeveer 440 woningen komen, terwijl bij de aanvraag van de woningbouwimpuls nog sprake was van 540 woningen. Tijdens de bijeenkomst werd gemeld dat voor de resterende 100 woningen nog een plek gevonden moet worden. | D66 | |
| 11 | Aan welke plekken voor die 100 flexwoningen wordt nu gedacht? | D66 | |
| 12 | Mocht er geen plek gevonden worden voor die 100 flexwoningen, wat gebeurt er dan met de woningbouwimpuls? | D66 | |
| 13 | Mocht de woningbouwimpuls niet toegekend worden, betekent dit dan dat de 440 flexwoningen er ook niet komen? | D66 | |
| Tijdens de bijeenkomst werd gezegd dat over de toewijzing aan statushouders niet met de corporaties is gesproken. Er werd aangegeven dat toewijzing aan een grote groep statushouders niet als mogelijkheid wordt gezien, maar dat een klein aantal statushouders die binnen de doelgroep vallen wel kan. | | | |

| | | | |
|---|---|-----|--|
| 1 4 | Wat wordt nu het beleid voor de flexwoningen? Wordt dit nog aan de raad voorgelegd? | D66 | |
| Afgelopen dinsdag verscheen een bericht in de media dat de hervorming van de jeugdhulp is vastgelopen. Het gevolg hiervan is dat gemeenten verwachten met grote tekorten te maken te krijgen. Naar aanleiding hiervan 2 vragen: | | | |
| 1 5 | Was het budget voor 2022 binnen onze gemeente voldoende of is er sprake van een overschrijding? Zo ja, kan de pfh al aangeven hoe groot de overschrijding is? | D66 | |
| 1 6 | Welke financiële situatie voorziet het college op het gebied van jeugdhulp voor 2023? | D66 | |
| In het postoverzicht van 15 februari heeft de raad een schrijven ontvangen over de toepassing van de kruimelregeling bij de uitbreiding van de supermarkt op het sluisplein. We gaan ervan uit dat de wh op de hoogte is van dit schrijven. | | | |
| 1 7 | Wat is de reactie van het college op dit schrijven? | D66 | |
| 1 8 | Zijn de inzichten van het college over de toepassing van de kruimelregeling naar aanleiding van dit schrijven gewijzigd? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet? | D66 | |
| 1 9 | Wanneer ontvangt de raad het verzochte memo over toepassing van de kruimelregeling | D66 | |
| | | | |