

MOTIE**M4****“Betaalbare sociale huurwoningen Entrada”**

De gemeenteraad van Ouder-Amstel in vergadering bijeen op donderdag 23 februari 2023, betreffende de vaststelling stedenbouwkundige visie Entrada (Nummer 2023/4);

Kennisgenomen hebben van:

- Het raadsvoorstel 2023/4 betreffende stedenbouwkundige visie Entrada.

Constaterende dat:

- De visie als uitgangspunt dient voor de opvolgende planproducten als een stedenbouwkundig plan;
- Circa 1000 (1060!) woningen gerealiseerd worden waarvan 30% sociale huurwoningen;
- Onduidelijkheid is over de variatie in de grootte van de te bouwen sociale huurwoningen.

Van mening zijnde:

- Bezorgd te zijn c.q. dat het onduidelijk is dat er onvoldoende grotere sociale huurwoningen (>50m²) gerealiseerd gaan worden;
- Bezorgd te zijn c.q. dat het onduidelijk is dat de sociale huurwoningen betaalbaar zijn, zeker als voor jongeren en starters;
- Bezorgd te zijn dat sociale woningen ook mogelijk zijn voor middeninkomens zoals politieagenten, leraren en verpleegkundigen (en hun gezinnen);
- Bezorgd te zijn c.q. dat het onduidelijk is of de beoogde woningen voldoende bijdragen aan het oplossen van de wooncrisis, met name voor jongeren, starters en mensen met een middeninkomen zoals agenten, leraren en verpleegkundigen.

Verzoekt het college:

Bij de ontwikkeling van het stedenbouwkundig plan erop toe te zien dat:

- Dat er substantieel deel (meer dan 20%) grotere sociale huurwoningen (>50m²) gerealiseerd worden;
- Dat de sociale huurwoningen ook betaalbaar zijn.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA

Amstelland lokaal

Jan Alberts

Jacques Bos

STEMMING

	OAA	VVD	NB	D66	GL	PvdA	AL
VOOR							
TEGEN							