

## **2023/5**

<b>datum raadsvergadering</b>	:	28 september 2023
<b>onderwerp</b>	:	Verklaring van Geen bedenking, technische ruimte Rijksweg A9
<b>portefeuillehouder</b>	:	V. Frequin
<b>datum raadsvoorstel</b>	:	29 augustus 2023

### **Samenvatting**

Bij knooppunt Holendrecht zal een wisselbaan aangelegd worden in een verdiepte ligging. Aangrenzend aan de verdiepte ligging zal ook een technische ruimte gebouwd worden. De technische ruimte is een gebouw en bevat de verkeerstechnische en telecomtechnische installaties die noodzakelijk zijn voor de begeleiding van het verkeer en het bewaken van de veiligheid van de weg op de Rijksweg A9. De technische ruimte is in strijd met het bestemmingsplan.

Medewerking kan alleen worden verleend met toepassing van artikel 2,12, eerste lid sub a, onder 3 van de Wabo (de uitgebreide procedure). Het voorliggende verzoek past niet in de door de raad vastgestelde lijst met categorieën, waarvoor een 'algemene' verklaring van geen bedenking is afgegeven. Daarom wordt nu specifiek voor dit verzoek gevraagd een (ontwerp-) verklaring af te geven.

### **Wat is de juridische grondslag?**

- artikel 2,12, eerste lid sub a, onder 3 van de Wabo

### **Wat is de voorgeschiedenis?**

Bij knooppunt Holendrecht zal een wisselbaan aangelegd worden in een verdiepte ligging. Aangrenzend aan de verdiepte ligging zal ook een technische ruimte gebouwd worden. De technische ruimte is een gebouw en bevat de verkeerstechnische en telecomtechnische installaties die noodzakelijk zijn voor de begeleiding van het verkeer en het bewaken van de veiligheid van de weg op de Rijksweg A9. De technische ruimte is in strijd met het bestemmingsplan.

Gezien de ligging buiten de bebouwde kom, kan medewerking worden verleend aan het verzoek met behulp van artikel 2.12, lid 1 onder a3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide procedure). Het voorliggende verzoek past niet in de door de raad vastgestelde lijst met categorieën, waarvoor een 'algemene' verklaring van geen bedenking is afgegeven. Daarom wordt de raad nu specifiek voor dit verzoek gevraagd om een (ontwerp-) verklaring af te geven.

### **Waarom dit raadsvoorstel?**

De gevraagde afwijking is ten behoeve de realisatie van de technische ruimte bij knooppunt Holendrecht. Bij knooppunt Holendrecht zal een wisselbaan aangelegd worden in een verdiepte ligging. Aangrenzend aan de verdiepte ligging zal ook een technische ruimte gebouwd worden.

De verbreding van de Rijksweg A9 is vastgelegd in het Tracébesluit 2011 (TB 2011) welke is gewijzigd met TB 2017. Het Tracébesluit 2017 is al enkele jaren onherroepelijk.

In het Tracébesluit ligt de technische ruimte binnen het maatregelvlak verkeersdoeleinden, maar buiten het maatregelvlak kunstwerken. Conform artikel 13, lid 10 van de Tracéwet is een bestemmingsplan overeenkomstig het TB 2017 vastgesteld. Dit bestemmingsplan 'Verbreiding A9-Bullewijk/A2 (hierna "het Bestemmingsplan")' vastgesteld op 25 juni 2020 (NL.IMRO.0437.BPA9BULA2-VA01). De locatie van de technische ruimte is bestemd als Groen en Verkeer-1.

De bestemming Groen bevat een bouwverbod voor gebouwen Het bouwen van de technische ruimte op deze locatie wijkt daarmee af van de bepalingen uit het Bestemmingsplan, zij het voor een zeer beperkt deel (0,70m1/0,30m2).

Het grootste deel van de technische ruimte ligt in de bestemming Verkeer-1. Binnen deze bestemming is het toelaatbaar om een gebouw te bouwen, maar deze mag niet hoger zijn dan 3 meter en niet groter dan 15m<sup>2</sup>. Het bouwen van de technische ruimte op deze locatie wijkt daarmee af van de bepalingen uit het Bestemmingsplan. Het gebouw wordt namelijk 3,55 meter hoog en 130m<sup>2</sup> groot. De gevraagde activiteit is in strijd met het geldend bestemmingsplan.

Omdat in dit geval er strijd is met het bestemmingsplan en de ontwikkeling niet past binnen de 'kruimelgevallen' zoals deze in het Besluit omgevingsrecht (artikel 4 van Bijlage II) zijn opgenomen, bestaat er geen mogelijkheid om de omgevingsvergunning te verlenen met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 2 van de Wabo (de zogenaamde kruimelregeling).

Dit betekent dat voor het afwijken alleen medewerking kan worden verleend met toepassing van artikel 2,12, eerste lid sub a, onder 3 van de Wabo (uitgebreide procedure).

### **Wat gaan we doen?**

Op grond van artikel 2.12, eerste lid onder a 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan de omgevingsvergunning worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Overeenkomstig artikel 2.27, eerste lid Wabo, juncto artikel 3.1 1 Awb juncto artikel 6.5 Bor is voor het voeren van de Wabo procedure de afgifte van een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk.

Uw raad heeft bij besluit van 26 april 2012, categorieën van gevallen aangewezen, waarvoor een 'algemene' verklaring van geen bedenking geldt. In januari 2015 heeft de raad wijzigingen doorgevoerd op de lijst.

Het realiseren van de technische ruimte is in lijn met het gestelde onder punt 14 van deze lijst. Het betreft immers een voorziening voor het wegverkeer van maximaal 150 m<sup>2</sup> en dient ten behoeve van de optimalisatie van de verkeersafwikkeling. Er is sprake van een algemeen belang; niet alleen van de regio, maar ook het nationale belang, namelijk de doorstroming van verkeer op de Rijksweg A9. Een snelweg die voor een groot deel van het land de verkeersroute naar vliegveld Schiphol is. En bovendien een belangrijke snelweg in de MetropoolRegio Amsterdam (MRA). Conform de toelichting op deze lijst (de cursief geschreven tekst bij nr 14) kunnen ontwikkelingen, binnen bestaande beleidskaders, zonder nadere heroverweging geëffectueerd worden.

Echter in de vastgestelde lijst is expliciet geregeld dat voorzieningen voor verkeer op provinciale- en rijkswegen hiervan zijn uitgesloten. Daarmee kan er, conform de letter van het raadsbesluit, geen gebruik gemaakt worden van de algemeen afgegeven VVGB. Daarom wordt nu specifiek voor dit verzoek gevraagd een (ontwerp-) verklaring af te geven.

### **Wat is het maatschappelijke effect?**

De technische ruimte is noodzakelijk zijn voor de begeleiding van het verkeer en het bewaken van de veiligheid van de weg op de Rijksweg A9.

### **Welke argumenten en keuzemogelijkheden zijn er?**

De realisatie van de afwijking vindt plaats binnen het grotere project Rijksweg A9 Badhoevedorp-Holendrecht. De aanleg van de technische ruimte als onderdeel van de verdiepte ligging bij knooppunt Holendrecht zal daar geen grote opzichtige wijziging in vormen. Gelet op de locatie van de technische ruimte, en de inpassingsmaatregel (opnemen in talud) wordt geoordeeld dat er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

### **Wat hebben we hiervoor nodig?**

Voorgesteld wordt om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen, met genoemde voorwaarden, te verlenen. Na afgifte van de ontwerp verklaring van geen bedenkingen kan de planologische procedure worden gestart.

### **Wie is erbij betrokken en hoe communiceren we?**

Bij de afgifte van een verklaring van geen bedenkingen zijn geen externe partijen betrokken. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen zal, gelijk met de overige stukken van de omgevingsvergunning, ter inzage gelegd worden.

### **Wat is het vervolg?**

Wanneer uw raad de ontwerpverklaring van geen bedenkingen verleent, kan de planologische procedure worden gestart. De ontwerpbeschikking waar de verklaring van geen bedenkingen onder deel van uitmaakt zal worden gepubliceerd en zal gelijk met de overige stukken van de omgevingsvergunning zes weken ter inzage gelegd worden.

Gedurende deze periode kan een ieder een zienswijze indienen. Na de inzagetermijn wordt een definitief besluit genomen met betrekking tot de aangevraagde omgevingsvergunning. Mocht er een zienswijze komen tegen de ontwerpverklaring van de gemeenteraad, dan zal er een definitieve verklaring door uw raad verleend moeten worden. Volgt er geen zienswijze tegen de ontwerpverklaring, dan wordt deze geacht definitief te zijn.

### **Hoe monitoren en evalueren we?**

Niet van toepassing.

