

Technische vragen
Commissie Ruimte en Gebiedsontwikkeling
10 december 2024

Agendapunt/onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan ADD Fase 2		Fractie	Antwoord
1	Geldt voor dit project toewijzing van woningen aan eigen inwoners van gemeente en is dit op dit project vastgelegd?	OAA	Deze vraag is ook gesteld tijdens de vorige TV De sociale en middeldure huurwoningen zijn verkocht aan Eigen Haard. Over de toewijzing zijn geen project specifieke afspraken gemaakt. De toewijzing vindt plaats conform de op het moment van de realisatie geldende standaard toewijzingsafspraken op basis van de Huisvestingsverordening en doelgroepenverordening. Hierin staat dat voor sociale huurwoningen maximaal 30% met voorrang kan worden toegewezen aan eigen inwoners en maximaal 20% aan regionale urgenten. Voor de oplevering van een nieuwbouwproject vindt afstemming plaats tussen Eigen Haard en de gemeente over de toewijzing en prioritering van doelgroepen. Hier kan de voorrang voor eigen inwoners dus worden meegenomen. Daarnaast is met Eigen Haard overeengekomen om circa 17 sociale huurwoningen toe te wijzen aan bijzondere doelgroepen en is hierover in gesprek met de gemeente en eventuele zorgpartijen.
2	Hoe en waar worden deze afspraken vastgelegd?	OAA	In een verordening, zie het raadsbericht over dit onderwerp.