

InWest MKB-fonds B.V.

gevestigd te Amsterdam

Rapport inzake de jaarrekening 2024

Inhoudsopgave

	Pagina
Algemeen	3
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2024	4
Winst-en-verliesrekening over 2024	6
Kasstroomoverzicht over 2024	7
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	8
Toelichting op de balans per 31 december 2024	13
Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2024	18
Overige toelichtingen	19
Overige gegevens	
Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	21

Aan de Algemene Vergadering, Raad van Commissarissen en directie van
InWest MKB-fonds B.V.
Dreef 40
2012 HS Haarlem

Alkmaar, 27 maart 2025
ref: 1089517/CM

Geachte commissarissen, aandeelhouders en directie,

Aangezien de accountantscontrole met betrekking tot de jaarrekening nog niet is voltooid, is nog geen controleverklaring door ons verstrekt. Deze concept-jaarrekening is uitsluitend bedoeld om de inhoud van deze jaarrekening met u af te stemmen en is derhalve niet bestemd voor verdere verspreiding. In dat kader is deze concept-jaarrekening nog aan wijzigingen onderhevig, waardoor de definitieve jaarrekening van dit concept kan afwijken.

Algemeen

Oprichting vennootschap

Blijkens de akte d.d. 7 oktober 2021 werd de entiteit InWest MKB-fonds B.V. per genoemde datum opgericht.

Aandelenverhouding per 31-12-2024

Verdeling van aandelen:
ROM InWest B.V. - 1 - (100%)

Vaststelling jaarrekening

De Algemene Vergadering heeft de jaarrekening 2023 op 30-05-2024 vastgesteld. Het nettoresultaat na belastingen over het boekjaar 2023 bedroeg € -1.641.323.

Balans per 31 december 2024*(vóór resultaatbestemming)*

		<u>31-12-2024</u>		<u>31-12-2023</u>	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Financiële vaste activa	1				
Participaties		4.522.509		3.320.507	
Leningen u/g		2.977.482		1.892.397	
			7.499.991		5.212.904
Vlottende activa					
Vorderingen					
Vorderingen op handelsdebiteuren	2	3.508		-	
Vorderingen op groepsmaatschappijen	3	203.743		81.386	
Overige vorderingen en overlopende activa	4	31.938		44.841	
			239.189		126.227
Liquide middelen	5		10.722.866		15.176.709
Totaal			<u>18.462.046</u>		<u>20.515.840</u>

		<u>31-12-2024</u>		<u>31-12-2023</u>	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen	6				
Gestort en opgevraagd aandelenkapi- taal		1	1		
Agio		23.015.419	23.015.419		
Overige reserves		-2.594.361	-953.038		
Onverdeeld resultaat		-2.069.312	-1.641.323		
		<u>18.351.747</u>	<u>20.421.059</u>		
Kortlopende schulden	7				
Schulden aan leveranciers en handels- kredieten	8	105.204	85.693		
Overige schulden en overlopende passiva	9	5.095	9.088		
		<u>110.299</u>	<u>94.781</u>		
Totaal		<u><u>18.462.046</u></u>	<u><u>20.515.840</u></u>		

Winst-en-verliesrekening over 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Opbrengsten	10		268.529		149.973
Lonen	11	534.422		448.694	
Overige bedrijfskosten	12	613.906		701.113	
Totaal van som der kosten			1.148.328		1.149.807
Totaal van bedrijfsresultaat			-879.799		-999.834
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	13	1.131.227		619.576	
Waardeveranderingen financiële vaste activa	14	-2.320.740		-1.261.065	
Financiële baten en lasten			-1.189.513		-641.489
Totaal van resultaat voor belastingen			-2.069.312		-1.641.323
Belastingen over de winst of het verlies			-		-
Totaal van resultaat na belastingen			-2.069.312		-1.641.323

	2024		2023	
	€	€	€	€
Kasstroomoverzicht over 2024				
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten				
Bedrijfsresultaat		-879.799		-999.834
<i>Aanpassingen voor:</i>				
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren 14		-268.260		-
<i>Verandering in werkkapitaal:</i>				
Vorderingen	-112.962		-6.440	
Toename (afname) van overige schulden 7	15.518		-592.998	
		-97.444		-599.438
Totaal van kasstroom uit bedrijfsoperaties		-1.245.503		-1.599.272
Ontvangen interest 13		1.131.227		499.789
Totaal van kasstroom uit operationele activiteiten		-114.276		-1.099.483
Totaal van kasstroom uit investeringsactiviteiten				
Verwerving van financiële vaste activa 1		-4.339.567		-4.946.087
Totaal van kasstroom uit financie-ringsactiviteiten				
Agio in boekjaar		-		11.455.420
Totaal van toename (afname) van geldmiddelen		-4.453.843		5.409.850
Verloop van toename (afname) van geldmiddelen				
Geldmiddelen aan het begin van de periode		15.176.709		9.766.859
Toename (afname) van geldmiddelen		-4.453.843		5.409.850
Geldmiddelen aan het einde van de periode		10.722.866		15.176.709

Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

InWest MKB-fonds B.V. is feitelijk gevestigd op Dreef 40, 1012 HS te Haarlem Nederland, is statutair gevestigd in Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 84149655.

Algemene toelichting

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van InWest MKB-fonds B.V. bestaan voornamelijk uit het bijdragen aan de doelstelling van ROM InWest B.V. en het versterken van de financierings- en kapitaalmarkt voor MKB-ondernemingen.

Groepsverhoudingen

Informatieverschaffing over groepsverhoudingen

InWest MKB-fonds B.V. behoort tot een groep. Aan het hoofd van deze groep staat ROM InWest B.V. te Haarlem. De jaarrekening van InWest MKB-fonds B.V. is opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van ROM InWest B.V. te Haarlem.

Schattingen

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van InWest MKB-fonds B.V. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

De volgende posten in de jaarrekening vereisen naar de mening van de ondernemingsleiding in het bijzonder schattingen en veronderstellingen: financiële vaste activa.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in euro's (€) in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden tegen historische kostprijs opgenomen, tenzij anders vermeld in de verdere grondslagen.

Een actief wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de onderneming zullen toevloeien en het actief een kostprijs of een waarde heeft waarvan de omvang betrouwbaar kan worden vastgesteld. Activa die hier niet aan voldoen worden niet

in de balans verwerkt, maar worden aangemerkt als niet in de balans opgenomen activa.

Een verplichting wordt in de balans verwerkt wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag waartegen de afwikkeling zal plaatsvinden op betrouwbare wijze kan worden vastgesteld. Onder verplichtingen worden mede voorzieningen begrepen. Verplichtingen die hier niet aan voldoen worden niet in de balans opgenomen, maar worden verantwoord als niet in de balans opgenomen verplichtingen.

Een in de balans opgenomen actief of verplichting blijft op de balans opgenomen als een transactie niet leidt tot een belangrijke verandering in de economische realiteit met betrekking tot het actief of de verplichting. Dergelijke transacties geven evenmin aanleiding tot het verantwoorden van resultaten. Bij de beoordeling of er sprake is van een belangrijke verandering in de economische realiteit wordt uitgegaan van de economische voordelen en risico's die zich naar alle waarschijnlijkheid in de praktijk zullen voordoen en niet op basis van voordelen en risico's waarvan redelijkerwijze niet te verwachten is dat zij zich zullen voordoen.

Een actief of verplichting wordt niet langer in de balans opgenomen indien een transactie ertoe leidt dat alle of nagenoeg alle rechten op economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot het actief of de verplichting aan een derde zijn overgedragen. De resultaten van de transactie worden in dat geval direct in de winst-en-verliesrekening opgenomen, rekening houdend met eventuele voorzieningen die dienen te worden getroffen in samenhang met de transactie.

Een financieel actief en een financiële verplichting worden gesaldeerd als de onderneming beschikt over een deugdelijk juridisch instrument om het financiële actief en de financiële verplichting gesaldeerd af te wikkelen en de onderneming het stellige voornemen heeft om het saldo als zodanig netto of simultaan af te wikkelen.

Financiële instrumenten

Financiële instrumenten

Financiële instrumenten omvatten investeringen in aandelen, handels- en overige vorderingen, geldmiddelen, leningen en overige financieringsverplichtingen, handelsschulden en overige te betalen posten. In de jaarrekening zijn de volgende categorieën financiële instrumenten opgenomen: handelsportefeuille (financiële activa en financiële verplichtingen), gekochte leningen, verstrekte leningen en overige vorderingen, investeringen in eigenvermogensinstrumenten, en overige financiële verplichtingen.

Grondslagen

De waardering van activa en passiva

Financiële vaste activa

Participaties

Uit hoofde van haar bedrijfsactiviteiten heeft de onderneming diverse participaties in ondernemingen. De aandelenparticipaties worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. De vervolgwaardering betreft de geamortiseerde kostprijs. Het dividend wordt als resultaat aangemerkt en verwerkt onder de financiële baten en lasten. De waardering tegen geamortiseerde kostprijs heeft tot gevolg dat waardestijgingen van participaties niet in de cijfers tot uitdrukking komen. Afwaarderingen naar een lagere marktwaarde, of terugnames van een afwaardering in een voorgaande periode worden in de winst- en verliesrekening verwerkt. Participaties worden niet aangegaan met als doel om zeggenschap te krijgen over de onderneming, maar met als doel om te vervreemden. Er is te allen tijde een exit-strategie om dit te bereiken. Daarom classificeren de participaties niet als deelneming. In uitzonderingsgevallen kunnen meerderheidsposities ontstaan, dit is altijd van tijdelijke aard. De betreffende participaties worden om deze redenen niet geconsolideerd.

Leningen

Uit hoofde van haar bedrijfsactiviteiten heeft de onderneming diverse leningen verstrekt. De leningen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Baten en lasten worden in de winst- en verliesrekening verwerkt zodra sprake is van een lagere marktwaarde.

Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de financiële vaste activa worden in de waardering bij de eerste verwerking opgenomen.

Bijzondere waardeverminderingen van financiële vaste activa

De directie van InWest MKB-fonds B.V. beoordeelt op elke balansdatum of een financieel actief of een groep van financiële activa bijzondere waardevermindering heeft ondergaan in de eerste drie jaar volgend op de initiële investering.

Voor participaties wordt bij aanwezigheid van objectieve aanwijzingen voor bijzondere waardeverminderingen, de omvang van het verlies uit hoofde van de bijzondere waardevermindering bepaald en in de winst- en verliesrekening verwerkt. Bij financiële activa gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs wordt de omvang van het verlies bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de effectieve rentevoet van het financiële actief zoals die is bepaald bij de eerste verwerking van het instrument. De nominale waarde van de vorderingen wordt verlaagd met gebruikmaking van een voorziening wegens oninbaarheid. Een voorheen opgenomen waarderingsverlies wordt teruggenomen, indien de afname van de waardevermindering verband houdt met een objectieve gebeurtenis na afboeking, tot maximaal het bedrag dat benodigd is om het actief te waarderen op de geamortiseerde kostprijs ten tijde van de terugname als geen sprake zou zijn geweest van een bijzondere waardevermindering. Het teruggenomen verlies wordt in de winst- en verliesrekening verantwoord. Bij aandelenparticipaties gewaardeerd tegen kostprijs wordt de omvang van het verlies bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het financiële actief en de best mogelijke schatting van de fair market value. Een voorheen opgenomen waardeverminderingverlies wordt teruggenomen indien het wegnemen van de indicatie van een bijzondere waardevermindering objectief en structureel waarneembaar is.

Bepaling Fair Market Value

Bij voorkeur wordt de methode price of recent investment gehanteerd. Als dit niet mogelijk blijkt, wordt de multiple method, discounted cash flow method of de adjusted present value method gehanteerd. De belangrijkste aannames en schattingen zijn als volgt:

- bij price of recent investment zijn dit de mogelijke wijzigingen die in de periode tussen het moment van waarden en de transactie hebben plaatsgevonden;
- bij de multiple method is dit de toepasbaarheid en redelijkheid van de multiple. Dit hangt onder meer af van de grootte, het risicoprofiel en de winstverwachting van de onderneming waarvan de multiple wordt gehanteerd;
- bij de discounted cash flow method en de adjusted present value method zijn dit de schatting van de toekomstige kasstromen en de gehanteerde disconteringsvoet. In de eerste twee jaar volgend op de initiële investering wordt de Fair Market Value gelijk verondersteld aan de kostprijs tenzij er indicaties zijn die waardering op kostprijs niet rechtvaardigen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Opbrengsten uit participatieactiviteiten

Deze baten hebben betrekking op:

- > Opbrengsten uit verkoop van participaties worden verantwoord ten gunste van het resultaat zodra de economische rechten en risico's uit hoofde van de participaties zijn overgedragen aan de verkrijgende partij.
- > Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de betreffende actiefpost.
- > Dividendopbrengsten worden verantwoord in het jaar dat de vennootschap er recht op heeft.
- > Opbrengsten uit beheersactiviteiten hebben betrekking op beheer van participaties voor andere vennootschappen die niet in de consolidatie zijn betrokken. Deze opbrengsten worden verantwoord in de periode waarin de prestatie geleverd is.
- > Overige opbrengsten worden eveneens verantwoord in de periode waarin de prestatie of dienst geleverd is.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen. Indien een voorziening tegen contante waarde wordt gewaardeerd wordt de mutatie in de voorziening als gevolg van rentetoevoeging gepresenteerd als rentelasten.

De financiële baten en lasten betreffen van derden ontvangen (te ontvangen) en aan derden betaalde (te betalen) rente.

Belastingen over de winst of het verlies

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat uitgaande van het geldende belastingtarief, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet-

aftekbare kosten. De belastingvorderingen en -verplichtingen worden gesaldeerd indien is voldaan aan de algemene voorwaarden voor saldering.

Voor alle belastbare tijdelijke verschillen tussen de commerciële en fiscale balanswaardering, wordt een latente belastingverplichting opgenomen.

Voor alle verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de commerciële en fiscale balanswaardering en voor beschikbare voorwaartse verliescompensatie wordt een latente belastingvordering opgenomen voor zover het waarschijnlijk is dat er fiscale winst beschikbaar zal zijn voor verrekening. De latente belastingvorderingen en -verplichtingen worden opgenomen onder de financiële vaste activa respectievelijk voorzieningen.

Op dit moment acht het management het niet waarschijnlijk dat de fiscale winst beschikbaar zal zijn voor verrekening en derhalve is geen latente vordering opgenomen.

Grondslagen: Kasstroomoverzicht

Kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Ontvangen en betaalde rente en ontvangen dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

Toelichting op de balans per 31 december 2024

Activa

Vaste activa

1 Financiële vaste activa

De mutaties in de financiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	<i>Participaties</i> €	<i>Leningen u/g</i> €	<i>Totaal</i> €
<u>Stand per 1 januari 2024</u>			
Hoofdbedrag	3.284.000	2.950.000	6.234.000
Cumulatieve waardevermindering	-	-1.261.065	-1.261.065
Cumulatieve rente en/of kosten	36.507	203.462	239.969
Boekwaarde per 1 januari 2024	<u>3.320.507</u>	<u>1.892.397</u>	<u>5.212.904</u>
<u>Mutaties</u>			
Verstrekkingsen	2.203.782	2.109.340	4.313.122
Bijgeschreven rente en/of legal kosten Financiële vaste activa	30.147	264.558	294.705
Afwaardering	-1.031.927	-1.288.813	-2.320.740
Saldo mutaties	<u>1.202.002</u>	<u>1.085.085</u>	<u>2.287.087</u>
<u>Stand per 31 december 2024</u>			
Hoofdbedrag	5.487.782	5.059.340	10.547.122
Cumulatieve aflossing en/of afwaarderingen	-1.031.927	-2.549.878	-3.581.805
Cumulatieve rente en/of kosten	66.654	468.020	534.674
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>4.522.509</u>	<u>2.977.482</u>	<u>7.499.991</u>

Tekstuele toelichting

Informatieverschaffing over financiële vaste activa

De financiële vaste activa bestaat voor € 4.522.509 (2023: € 3.320.507) aan participaties en voor € 2.977.482 (2023: € 1.892.397) aan converteerbare leningen.

De verstrekte leningen met een looptijd tot 1 jaar bedraagt € 137.718 met een rentepercentage van 10%. De verstrekte leningen met een looptijd tussen 1 jaar en 5 jaar bedraagt € 2.839.764 met een rentepercentage tussen de 6% en 9%. De verstrekte leningen met een looptijd langer dan 5 jaar bedraagt € 0.

Vlottende activa

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
<i>2 Vorderingen op handelsdebiteuren</i>		
Vorderingen op handelsdebiteuren	3.508	-
	<u> </u>	<u> </u>
<i>3 Vorderingen op groepsmaatschappijen</i>		
Rekening-courant ROM InWest BV	203.743	81.386
	<u> </u>	<u> </u>
Over het gemiddeld saldo van deze rekening-courantverhoudingen wordt 0% rente per jaar berekend (2023: 0%). Omtrent aflossing en zekerheden is niets overeengekomen.		
<i>4 Overige vorderingen en overlopende activa</i>		
Overige vorderingen en overlopende activa	31.938	44.841
	<u> </u>	<u> </u>
<i>Overige vorderingen en overlopende activa</i>		
Nog te ontvangen bedragen	26.354	38.401
Vooruitbetaalde bedragen	5.584	6.440
	<u> </u>	<u> </u>
	31.938	44.841
	<u> </u>	<u> </u>
<u>5 Liquide middelen</u>		
Rabobank	10.722.866	15.176.709
	<u> </u>	<u> </u>

Passiva**6 Eigen vermogen**

	<i>Gestort en opgevraagd aandelenka- pitaal</i>	<i>Agio</i>	<i>Overige re- serves</i>	<i>Onverdeeld resultaat</i>	<i>Totaal</i>
	€	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2024	1	23.015.419	-953.038	-1.641.323	20.421.059
Resultaat boekjaar	-	-	-	-2.069.312	-2.069.312
Uit resultaatverdeling	-	-	-1.641.323	1.641.323	-
Stand per 31 december 2024	1	23.015.419	-2.594.361	-2.069.312	18.351.747

Tekstuele toelichting**Informatieverschaffing over eigen vermogen**

Het geplaatst aantal aandelen bedraagt 1 van elk € 1. Het aandelenkapitaal is gestort in geld.

Resultaatbestemming**Opgave van het voorstel voor de bestemming van de winst of de verwerking van het verlies**

Aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders wordt voorgesteld het gerealiseerde resultaat € 2.069.312 (negatief) in mindering te brengen op de overige reserves.

Het hier vermelde voorstel is niet in de balans verwerkt. Het gehele resultaat van het boekjaar is verantwoord als onverdeeld resultaat boekjaar als onderdeel van het eigen vermogen.

Kortlopende schulden

7 Kortlopende schulden

Alle kortlopende schulden hebben een looptijd korter dan 1 jaar.

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
8 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	105.204	85.693

Onder de crediteuren is een bedrag van € 96.484 (2023: € 81.683) opgenomen inzake groepsmaatschappijen/aandeelhouders. Dit betreft voornamelijk doorbelaste kosten.

9 Overige schulden en overlopende passiva

Nog te betalen bedragen

5.095	9.088
-------	-------

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Tekstuele toelichting

De niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

InWest MKB-fonds B.V. vormt met ROM InWest B.V. een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting.

Voor de omzetbelasting is er sinds de herstructurering per 30 december 2024 in materiële zin een fiscale eenheid tussen ROM InWest B.V. en InWest Regio B.V. De Belastingdienst wordt in de eerste helft van 2025 verzocht om deze fiscale eenheid te bevestigen in een beschikking. Tot aan het moment van herstructurering is er sprake van een fiscale eenheid voor de omzetbelasting tussen ROM InWest B.V., InWest MKB-fonds en de COLNH B.V.

Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2024

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
<u>10 Opbrengsten</u>		
Opbrengst rente leningen	268.529	149.973
	<u> </u>	<u> </u>
<u>11 Lonen</u>		
Doorbelaste personeelskosten	534.422	448.694
	<u> </u>	<u> </u>
<u>12 Overige bedrijfskosten</u>		
Overige personeelsbeloningen	295.303	481.246
Huisvestingskosten	25.228	26.481
Verkoopkosten	55.242	49.126
Organisatiekosten	238.133	144.260
	<u>613.906</u>	<u>701.113</u>
	<u> </u>	<u> </u>
<u>13 Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten</u>		
Ontvangen bankrente	1.131.227	619.576
	<u> </u>	<u> </u>
<u>14 Waardeveranderingen financiële vaste activa</u>		
Waardeveranderingen leningen u/g	-2.320.740	-1.261.065
	<u> </u>	<u> </u>

Overige toelichtingen

Gemiddeld aantal werknemers

Tekstuele toelichting

Informatieverschaffing over gemiddeld aantal werknemers over de periode

Per einde verslagjaar waren er geen personen werkzaam (2023: 0).

Haarlem, 27 maart 2025

J.A.P. Nieboer
Bestuurder

Overige gegevens

Statutaire regeling inzake de winstbestemming

De winstbestemming vindt plaats overeenkomstig artikel 21 van de statuten. Daarin is bepaald dat de algemene vergadering bevoegd is tot bestemming van de winst die door de vaststelling van de jaarrekening is bepaald en tot vaststelling van uitkeringen en tot gehele of gedeeltelijke opheffing van de agioreserve, voor zover het eigen vermogen groter is dan de reserves die krachtens de wet moeten worden aangehouden.

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant