

Motie vreemd: Kangoeroewoningen

M5

De raad van de gemeente Ouder-Amstel, in vergadering bijeen op 22 mei 2025

Kennisgenomen hebbende van:

- De Omgevingsvisie Ouder-Amstel 2040

Constaterende dat:

- Een kangoeroewoning bestaat uit twee zelfstandige leefruimtes (dus eigen keuken en badkamer e.d.);
- In een kangoeroewoning meerdere generaties of huishoudens samenwonen;
- Een kangoeroewoning voortkomt uit zorgbehoefte;
- Voor (pre-)mantelzorgwoningen specifieke regels opgenomen zijn in de Omgevingswet en gemeenten in het omgevingsplan kunnen aangeven wanneer mantelzorgwoningen zijn toegestaan, terwijl dit voor kangoeroewoningen niet het geval is.

Van mening zijnde dat:

- Het principe van zorgen voor elkaar ondersteund moet worden;
- Kangoeroewoningen het principe van zorgen voor elkaar kunnen ondersteunen;
- Het verlaten van een van de kangoeroewoningen door een van de generaties of huishoudens betekent dat de andere generatie of het andere huishouden de woning ook moet verlaten, omdat anders geen sprake meer is van een kangoeroewoning;
- Het vertrek door de andere generatie of het andere huishouden alleen bewerkstelligd zou kunnen worden door – in geval van eigendom – gedwongen verkoop of – in het geval van huur – het opzeggen van de huur;
- Gedwongen verkoop wettelijk niet mogelijk is;
- Bij het opzeggen van de huur een andere woning ter beschikking gesteld zou moeten worden, hetgeen niet altijd mogelijk of wenselijk is;
- Het derhalve niet nodig is financiële middelen ter beschikking te stellen voor onderzoek naar kangoeroewoningen.

Draagt het college op:

De verwijzing naar kangoeroewoningen in de tekst op blz. 21 van de omgevingsvisie te schrappen, waardoor er komt te staan:

"De gemeente onderzoekt samen met woningcorporaties, huurdersorganisaties, institutionele beleggers, particulieren en initiatiefnemers welke mogelijkheden er zijn om in Ouder-Amstel nieuwe woonvormen te introduceren. Bijvoorbeeld (pre)mantelzorgwoningen, het friends concept, waarbij vrienden samenwonen of woongroepen, waar ouderen en jongeren gemengd wonen."

En gaat over tot de orde van de dag.

D66	Wendela van Agtmaal
Natuurlijk Belang	Rita Smit
GroenLinks	Maarten de Groot
Amstelland Lokaal	Jacques Bos
Partij van de Arbeid	Wanda Nikkels



STEMMING

	OAA	VVD	N B	D66	GL	PvdA	AL	SH	RS
VOOR									
TEGEN									