

Toets aan huidige bestemmingsplan / tijdelijke omgevingsplan

Huisnummer	Aantal opstallen (bergingen)	Aantal overige bouwwerken	Aantal vergunde gebouwen	Grootte perceel m2	Grootte opstallen m2	Percentage bebouwing van perceel	Grootte vergunde bebouwing in m2 *	Grootte vergunde bebouwing in %*	Bebouwing staat 3m van de weg	Vergunning	Datum vergunning	Opmerkingen
B	0	0	1	235	24	11	11,4	4,9	JA	JA	1995	Berging vergund maar gesloopt. Nu tijdelijk een bouwkeet van 24m2.
C	2	0	0	210	73,8	35	0	0,0	NEE	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning. En duidelijk binnen de 3m zone gebouwd.
D	2	1 Overkap.	0	187	26	14	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning.
E	1	2 Overkap.	0	216	42,2	20	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning.
F	1	1 pergola	1	249	15	6	9	3,6	JA	JA	2005	Bebouwing vergund en in orde. Pergola (vergunningsvrij) binnen de 3m zone.
G	1	1 pergola	0	158	28,5	18	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning. Pergola binnen de 3m zone gebouwd
H*	1	1 Overkap.	1	188	26,7	14	24	12,8	JA	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning.
I	1	1 pergola										
I	1	1 Overkap.	1	240	19	8	19,3	8,0	JA/NEE	JA	2013	Berging valt net binnen de 3m zone te vallen.
J*	2	1 pergola	0	141	58,5	41	0	0,0	JA/NEE	NEE		Teveel bebouwing. Berging valt net binnen de 3m zone te vallen.
K	1	1 prieel	2*	209	20,6	10	20,6	9,9	JA	JA	1997, 2011	Vergunning voor Schuur (#2) 20m2 en Prieel (#1) (overkapping) van 22m2.
L	2	1 Overkap.	1	154	20,4	13	9,9	6,4	JA	JA	2007	Teveel bebouwing. Deels niet vergund.
M*	1	1 pergola										
M*	1	2 Overkap	0	236	24	10	0	0,0	NEE	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning. Binnen de 3m zone gebouwd.
N*	2	2 Overkap.	0	260	20,2	8	0	0,0	NEE	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning. Binnen de 3m zone gebouwd.
O	2	2 Overkap.	1	350	36,6	10	20,1	5,7	JA	JA	1996	WABO: beide bergingen. Binnenplans: 1 van de 2 bergingen
P**	1	1 stacaravan	1	664	53,7	8	42,5	6,4	JA	JA	1993	Stacaravan van circa 40m is tijdelijk vergund. Andere berging niet vergund.
Q	2	2 Overkap.	1	436	38,9	9	18,6	4,3	JA	JA	2020	Teveel bebouwing. Deels niet vergund.
R	1	2 Overkap.	0	327	11,3	3	0	0,0	JA	NEE		Berging in orde, maar overkappingen voldoen niet en daarom teveel bebouwing
S***	1	1 Overkap.	0	446	23,8	5	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing. Geen vergunning.
T	1	0	1	524	13	2	13	2,5	JA	JA	2000	Vergunning aanwezig voor berging
U	1	1 Overkap.	1	426	24	6	24	5,6	JA	JA	1995	Vergunning aanwezig voor berging met overkapping

* Let op: Volgens de kavelpaspoorten (opgesteld door Watern) zouden de bewoners van 9H, 9I, 9M, 9N vergunningen hebben voor de bergingen.

Echter, DUO+ kan dat niet terugvinden in hun systeem. Navraag doen bij bewoners

** Let op: vergunde stacaravan is niet maatgevend voor ons nieuw beleid. Uitzoeken waarom en onder welke voorwaarden deze vergunning is verleend.

*** Perceel is in particulier eigendom

Toets aan nieuw beleid

Huisnummer	Aantal opstallen (bergingen)	Aantal overige bouwwerken	Aantal vergunde gebouwen	Grootte perceel m2	Grootte opstallen m2	Percentage bebouwing van perceel	Grootte vergunde bebouwing in m2	Grootte vergunde bebouwing in %	Bebouwing staat 3m van de weg	Vergunning	Datum vergunning	Opmerkingen
B	0	0	1	235	24	11,0	11,4	4,9	JA	JA	1995	
C	2	0	0	210	73,8	35,1	0	0,0	NEE	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %.. En 17cm binnen de 3m zone gebouwd.
D	2	1 Overkap.	0	187	26	13,9	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %.
E	1	2 Overkap.	0	216	42,2	19,5	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %.
F	1	1 pergola	1	249	15	6,0	9	3,6	JA	JA	2005	Pergola (vergunningsvrij) 30cm binnen de 3m zone gebouwd.
G	1	1 pergola	0	158	28,5	18,0	0	0,0	JA	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %. Pergola 18cm binnen de 3m zone
H	1	1 Overkap.	1	188	26,7	14,2	24	12,8	JA	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %.
I	1	1 pergola	1	240	19	7,9	19,3	8,0	JA/NEE	JA	2013	Berging 5cm binnen de 3m zone gebouwd.
J	2	1 pergola	0	141	58,5	41,4	0	0,0	JA/NEE	NEE		Teveel bebouwing, in zowel m2 als %. Berging 6cm binnen de 3m zone gebouwd.
K	1	1 prieel	2*	209	20,6	9,9	20,6	9,9	JA	JA	1997, 2011	
L	2	1 Overkap.	1	154	20,4	13,3	9,9	6,4	JA	JA	2007	
M	1	1 pergola										
M	1	2 Overkap	0	236	24	10,2	0	0,0	NEE	NEE		Overkapping en pergola 35cm binnen de 3m zone gebouwd
N	2	2 Overkap.	0	260	20,2	7,8	0	0,0	NEE	NEE		Berging 27cm binnen de 3m zone gebouwd.
O	2	2 Overkap.	1	350	36,6	10,4	20,1	5,7	JA	JA	1996	Teveel bebouwing, in zowel m2 als %.
P	1	1 stacaravan	1	664	53,7	8,1	42,5	6,4	JA	JA	1993	
Q	2	2 Overkap.	1	436	38,9	8,9	18,6	4,3	JA	JA	2020	
R	1	2 Overkap.	0	327	11,3	3,5	0	0,0	JA	NEE		
S	1	1 Overkap.	0	446	23,8	5,3	0	0,0	JA	NEE		
T	1	0	1	524	13	2,5	13	2,5	JA	JA	2000	
U	1	1 Overkap.	1	426	24	5,6	24	5,6	JA	JA	1995	Vergunning aanwezig voor schuur met overkapping